

ที่ ปน ๐๐๒๓.๓/ว **๒๖๖๓**



ศาลากลางจังหวัดปัตตานี  
ถนนเดชา ปน ๙๔๐๐๐

**๓** พฤศจิกายน ๒๕๖๘

เรื่อง การรายงานและจัดส่งข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘

เรียน นายอำเภอ ทุกอำเภอ นายกเทศมนตรีเมืองปัตตานี นายกเทศมนตรีเมืองรูสะมิแล  
และนายกเทศมนตรีเมืองตะลุบัน

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๔๘๐๗

ลงวันที่ ๑๔ ตุลาคม ๒๕๖๘

จำนวน ๑ ชุด

ด้วยกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นแจ้งว่า มาตรา ๒๔ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบกับข้อ ๒๐ และข้อ ๒๑ ของระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ พ.ศ. ๒๕๖๒ กำหนดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดส่งข้อมูลเกี่ยวกับการจัดเก็บภาษี จำนวนภาษีที่จัดเก็บได้ มูลค่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ใช้เป็นฐานคำนวณภาษีให้แก่คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดภายในเดือนมกราคมของทุกปี และให้คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดจัดส่งข้อมูล พร้อมทั้งเสนอแนวทางการแก้ไขปัญหาการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้แก่กระทรวงมหาดไทยภายในเดือนกุมภาพันธ์ของทุกปี โดยรายงานผ่านระบบข้อมูลกลางองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจัดทำขึ้น

จังหวัดปัตตานีพิจารณาแล้วเห็นว่า เพื่อให้การรายงานและจัดส่งข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเป็นไปด้วยความเรียบร้อยและแล้วเสร็จภายในระยะเวลาที่กฎหมายกำหนด จึงขอแจ้งแนวทางปฏิบัติในการรายงานและจัดส่งข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ผ่านระบบข้อมูลกลางองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (INFO) ดังนี้

๑. การรายงานข้อมูลขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (เมืองพัทยา เทศบาล และองค์การบริหารส่วนตำบล)

๑.๑ ให้เจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเข้าสู่ระบบโดยรหัสผู้ใช้งาน “หมายเลขบัตรประจำตัวประชาชน” และรหัสผ่านที่สามารถเข้าไปบันทึกและแก้ไขข้อมูลด้านที่ ๖ การจัดการภายในและธรรมาภิบาล เมนูย่อย บันทึกข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

๑.๒ ดาวนโหลดคู่มือการบันทึกข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (สำหรับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น) เพื่อศึกษาและทำความเข้าใจก่อนดำเนินการ โดยโครงสร้างของการบันทึกข้อมูลจะแบ่งเป็น ๔ หมวดย่อย ได้แก่

หมวดที่ ๑ ข้อมูลเกี่ยวกับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ปี พ.ศ. ๒๕๖๘

(ณ วันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๘)

หมวดที่ ๒ ข้อมูลแบบแสดงรายการประเมินและคำนวณภาษี

(อัปโหลดไฟล์ Excel เท่านั้น)

/หมวดที่ ๓...

หมวดที่ ๓ การจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน

หมวดที่ ๔ ประเด็นปัญหาทางกฎหมาย ทางปฏิบัติและข้อเสนอแนะ

๑.๓ บันทึกข้อมูลให้ครบถ้วน ถูกต้องทุกหมวด ภายในวันที่ ๑๖ มกราคม ๒๕๖๙

ทั้งนี้ เพื่อจังหวัดปัตตานีจะได้สรุปและรวบรวมข้อมูลเสนอคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดปัตตานีพิจารณาให้ความเห็นชอบ แล้วรายงานให้กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นทราบต่อไป ทั้งนี้ สามารถดาวน์โหลดสิ่งที่ส่งมาด้วยได้จาก QR Code ท้ายหนังสือฉบับนี้

จึงเรียนมาเพื่อดำเนินการต่อไป สำหรับอำเภอขอให้แจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในพื้นที่ดำเนินการด้วย

ขอแสดงความนับถือ



(นายสนั่น สนธิเมือง)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดปัตตานี



สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัด

กลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น

โทร ๐ ๙๓๓๓ ๖๐๔๔ ต่อ ๑๐๕

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban\_ptn@dla.go.th

ผู้ประสานงาน : นายสุริยา บัวนุ่น

หมายเลขโทรศัพท์ ๐๘๑ ๘๒๙๖๒๘๙

- ☐ ผ.บ.ท.  
☐ กง.บ.ถ.  
☒ กง.สส.  
☐ กง.กม.  
☐ กง.กก.  
☐ กง.บป.

134



สทจ. ชิดดาฬิ  
 10107  
 วันที่ \_\_\_\_\_  
 วันที่ - ๔ พ.ย. ๒๕๖๘  
 10,117

ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๔๖๐๗

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น  
 ถนนนครราชสีมา เขตดุสิต กทม. ๑๐๓๐๐

๑๔ ตุลาคม ๒๕๖๘

เรื่อง การรายงานและจัดส่งข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. คู่มือการบันทึกข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
 (สำหรับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น) จำนวน ๑ ชุด
๒. คู่มือติดตามการบันทึกข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
 (สำหรับสำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัด) จำนวน ๑ ชุด

ด้วยมาตรา ๒๔ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบกับ  
 ข้อ ๒๐ และข้อ ๒๑ ของระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดิน  
 และสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ พ.ศ. ๒๕๖๒ กำหนดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดส่งข้อมูลเกี่ยวกับ  
 การจัดเก็บภาษี จำนวนภาษีที่จัดเก็บได้ มูลค่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ใช้เป็นฐานคำนวณภาษีให้แก่  
 คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดภายในเดือนมกราคมของทุกปี และให้คณะกรรมการ  
 ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดจัดส่งข้อมูล พร้อมทั้งเสนอแนวทางการแก้ไขปัญหาการจัดเก็บ  
 ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้แก่กระทรวงมหาดไทยภายในเดือนกุมภาพันธ์ของทุกปี โดยรายงานผ่านระบบ  
 ข้อมูลกลางองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจัดทำขึ้น

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นพิจารณาแล้ว เพื่อให้การรายงานและจัดส่งข้อมูลการจัดเก็บ  
 ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเป็นไปด้วยความเรียบร้อย  
 และแล้วเสร็จภายในระยะเวลาที่กฎหมายกำหนด จึงขอแจ้งแนวทางปฏิบัติในการรายงานและจัดส่งข้อมูล  
 การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ผ่านระบบข้อมูลกลางองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (INFO) ดังนี้

๑. การรายงานข้อมูลขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (เมืองพัทยา เทศบาล และองค์การ  
 บริหารส่วนตำบล)

๑.๑ ให้เจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเข้าสู่ระบบโดยรหัสผู้ใช้งาน  
 “หมายเลขบัตรประจำตัวประชาชน” และรหัสผ่านที่สามารถเข้าไปบันทึกและแก้ไขข้อมูลด้านที่ ๖ การจัดการ  
 ภายในและธรรมาภิบาล เมนูย่อย บันทึกข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

๑.๒ ดาวน์โหลดคู่มือการบันทึกข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (สำหรับ  
 องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น) เพื่อศึกษาและทำความเข้าใจก่อนดำเนินการ โดยโครงสร้างการบันทึกข้อมูล  
 จะแบ่งเป็น ๔ หมวดย่อย ได้แก่

หมวดที่ ๑ ข้อมูลเกี่ยวกับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ปี ๒๕๖๘

(ณ วันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๘)

หมวดที่ ๒ ข้อมูลแบบแสดงรายการประเมินและคำนวณภาษี

(อัปโหลดไฟล์ Excel เท่านั้น)

/หมวดที่ ๓...

หมวดที่ ๓ การจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน

หมวดที่ ๔ ประเด็นปัญหาทางกฎหมาย ทางปฏิบัติและข้อเสนอแนะ

๑.๓ บันทึกข้อมูลให้ครบถ้วน ถูกต้องทุกหมวด ภายในวันที่ ๑๖ มกราคม ๒๕๖๙

๒. ให้ท้องถิ่นจังหวัดในฐานะเลขานุการคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัด ติดตามและเร่งรัดการรายงานข้อมูลขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ให้ครบถ้วนทุกแห่งภายในเวลาที่กำหนด ตามข้อ ๑.๓ เพื่อสรุปและรวบรวมข้อมูล พร้อมทั้งเสนอแนวทางการแก้ไขปัญหาการจัดเก็บภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างเสนอคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดพิจารณาให้ความเห็นชอบ แล้วรายงานให้กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นทราบ ภายในวันที่ ๒๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ เพื่อประมวลผล รายงานกระทรวงมหาดไทยทราบต่อไป รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุรพล เจริญภูมิ)

รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน

อธิบดีกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

สำนักบริหารการคลังท้องถิ่น

กลุ่มงานนโยบายการคลังและพัฒนารายได้

โทร. ๐ ๒๒๔๑ ๙๐๐๐ ต่อ ๑๔๒๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@dla.go.th

ผู้ประสานงาน : ธนายุทธ ภูตงน้อย

โทร. ๐๙ ๒๗๑๙ ๕๓๕๓



สิ่งที่ส่งมาด้วย

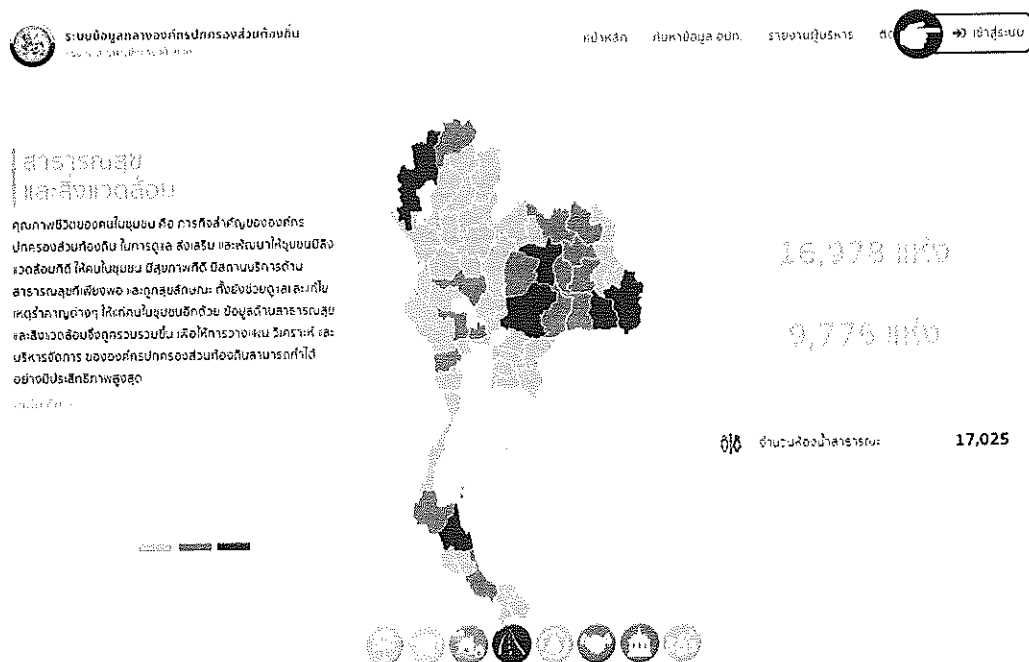


# คู่มือการบันทึกข้อมูล การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (สำหรับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น)

ประจำปี  
2568

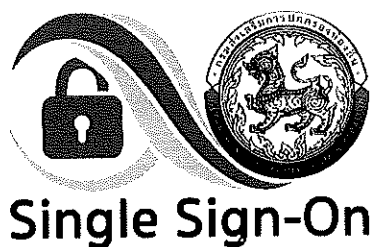
## 1 การเข้าสู่ระบบข้อมูลกลางองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (INFO)

### 1.1 ไปที่ info.dla.go.th ระบบข้อมูลกลางองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (INFO)



### 1.2 เข้าสู่ระบบโดยรหัสผู้ใช้งาน “หมายเลขบัตรประจำตัวประชาชน” และ “รหัสผ่าน”

ซึ่ง SSO ADMIN ของหน่วยงานเป็นผู้กำหนด ทั้งนี้ ต้องเป็น สิทธิ์ที่สามารถเข้าไปบันทึกและแก้ไขข้อมูล ด้านที่ 6 การจัดการภายในและธรรมาภิบาล เมนู บันทึกข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง



ระบบ Single Sign-On

ลงชื่อเข้าใช้

เพื่อเข้าสู่ระบบ Single Sign-On

ชื่อผู้  
รหัสผ่าน

เข้าสู่ระบบ

เข้าสู่ระบบด้วย ThaiID

ลงทะเบียนผู้ใช้ใหม่

ลืมรหัสผ่าน

ตัวอย่างเอกสารการแต่งตั้ง

คู่มือการลงทะเบียนผู้ใช้งานใหม่

คู่มือการลงทะเบียนผู้ใช้งานใหม่  
การลงทะเบียนผู้ใช้งานใหม่



1.3 หากไม่สามารถเข้าระบบได้ ให้ติดต่อ SSO ADMIN ของหน่วยงาน ซึ่งค้นหาได้จากเมนู  
ตรวจสอบรายชื่อ



**Single Sign-On**

**ระบบ Single Sign-On**  
กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

**ลงชื่อเข้าใช้**  
เว็บไซต์ระบบ Single Sign-On

เบอร์โทรศัพท์

ชื่อหน่วยงาน

ชื่อผู้ใช้งาน

เข้าสู่ระบบ

เข้าสู่ระบบด้วย ThaiID

ลืมรหัสผ่านหรือชื่อผู้ใช้งาน

ตัวอย่างเอกสารการแต่งตั้ง  
คู่มือการลงทะเบียนผู้ใช้งานใหม่

ติดต่อสอบถามและแจ้งข้อสงสัยเกี่ยวกับระบบ

ขอสงวนลิขสิทธิ์ © 2563 กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

1.4 ระบบประเภทสังกัด เป็น อปท. จังหวัด อำเภอ ที่ อปท. ตั้งอยู่ และชื่อ อปท. ให้ครบถ้วน  
แล้วกดค้นหา ชื่อของ SSO ADMIN ของหน่วยงานนั้นจะปรากฏขึ้นด้านล่าง

**ระบบ Single Sign-On**  
กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

**ค้นหา SSO Admin**

ประเภทสังกัด

อปท.

จังหวัด

สังกัด

อำเภอ

สังกัด

อปท.

สังกัด

ค้นหา    รีเฟรช    กลับไป

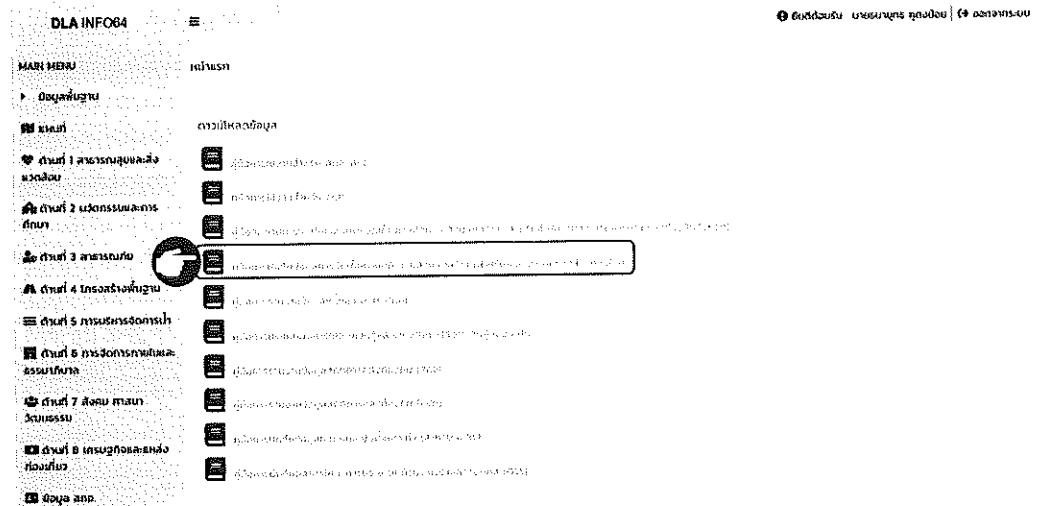
| # รหัสหน่วยงาน | ชื่อผู้ใช้งาน           | ตำแหน่ง                         | สังกัด/หน่วยงาน                      |
|----------------|-------------------------|---------------------------------|--------------------------------------|
| 1 xxxxxxxx8082 | นางสาว ปกรมล สอนแก้ว    | ผู้ช่วยเจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ | อปท. กระบี่ เมืองคลอง จนด.เหนือคลอง  |
| 2 xxxxxxxx0544 | นางสาว อารีย์ เสนาะไฮตร | เจ้าพนักงานธุรการ               | อปท. กระบี่ เมืองคลอง จนด.คลองเขาขาว |
| 3 xxxxxxxx1400 | นางสาว ทิพรดี กาเหมา    | ผู้ช่วยเจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ | อปท. กระบี่ เมืองกระบี่ จนด.เขาทอง   |

กรณี ยังไม่มีการตั้ง SSO ADMIN ของหน่วยงาน ให้ติดต่อประสานงานกับศูนย์เทคโนโลยี  
สารสนเทศท้องถิ่น (ศส.) โทร. 0-2241-9000 ต่อ 1102 - 1114



2

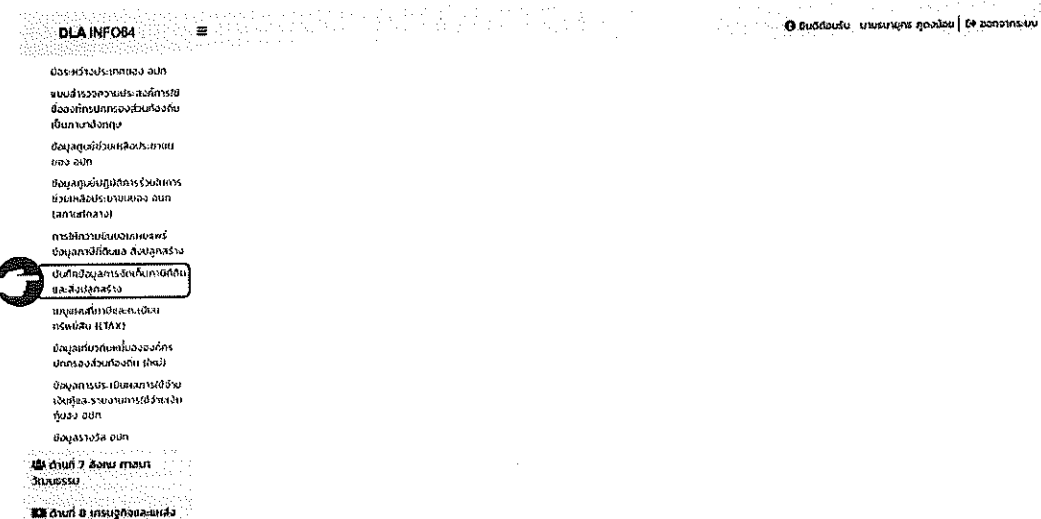
## ก่อนการบันทึกข้อมูลควร Download คู่มือการบันทึกข้อมูล ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างมาศึกษา



3

## การบันทึกข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

### 3.1 เข้าสู่ระบบ INFO ด้านที่ 6 การจัดการภายในและธรรมาภิบาล เมนู "บันทึกข้อมูลการจัดเก็บ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง"





### 3.2 เลือกปีงบประมาณ 2568 แล้วเลือกไอคอนสี่เหลี่ยม (รูปสมุดดินสอ) เพื่อบันทึกข้อมูล

DLA INFO64

MAIN MENU

- ส่วนที่ 1 สารบัญและสิ่งแนบ
- ส่วนที่ 2 ประกาศผลการพิจารณา
- ส่วนที่ 3 สารบัญ
- ส่วนที่ 4 โครงสร้างพื้นฐาน
- ส่วนที่ 5 การบันทึกการแก้ไข

ส่วนที่ 6 การจัดการภายในและระบบภายใน >> บันทึกข้อมูลการวัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เลือกปีงบประมาณ: 2568

เลือกไอคอนสี่เหลี่ยม (รูปสมุดดินสอ)

| ลำดับ | จังหวัด   | อำเภอ   | เขต            | ปีงบประมาณ | หมวดที่ 1 | หมวดที่ 2 | หมวดที่ 3 | หมวดที่ 4 |
|-------|-----------|---------|----------------|------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| 1     | เชียงใหม่ | สันทราย | เขตเทศบาลเมือง | 2564       |           |           |           |           |
| 2     | เชียงใหม่ | สันทราย | เขตเทศบาลเมือง | 2565       |           |           |           |           |
| 3     | เชียงใหม่ | สันทราย | เขตเทศบาลเมือง | 2566       |           |           |           |           |
| 4     | เชียงใหม่ | สันทราย | เขตเทศบาลเมือง | 2567       |           |           |           |           |
| 5     | เชียงใหม่ | สันทราย | เขตเทศบาลเมือง | 2568       | X         | X         | X         | X         |

บันทึกข้อมูลการวัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (แบบ)

ข้อมูลการประเมินมูลค่าที่ดิน (LPA)

ข้อมูลผลการประเมินมูลค่า (LHA)

ข้อมูลผลการประเมินมูลค่า (LHA) 5 D

รายการรับ-จ่ายของท้องถิ่น

หมายเหตุ: 10 รายการ

1 ถึง 5 จาก 5

### 3.3 หน้าจอบันทึกข้อมูลจะแสดงดังรูป เลื่อนแถบสีเทาด้านข้างจอ เพื่อดำเนินการบันทึกข้อมูลตามลำดับ ดังนี้

DLA INFO64

MAIN MENU

- ส่วนที่ 1 สารบัญและสิ่งแนบ
- ส่วนที่ 2 ประกาศผลการพิจารณา
- ส่วนที่ 3 สารบัญ
- ส่วนที่ 4 โครงสร้างพื้นฐาน
- ส่วนที่ 5 การบันทึกการแก้ไข

ส่วนที่ 6 การจัดการภายในและระบบภายใน >> บันทึกข้อมูลการวัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เลือกปีงบประมาณ: 2568

เลือกไอคอนสี่เหลี่ยม (รูปสมุดดินสอ)

บันทึกข้อมูลการวัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (แบบ)

ข้อมูลการประเมินมูลค่าที่ดิน (LPA)

ข้อมูลผลการประเมินมูลค่า (LHA)

ข้อมูลผลการประเมินมูลค่า (LHA) 5 D

รายการรับ-จ่ายของท้องถิ่น

หมายเหตุ: 10 รายการ

1 ถึง 5 จาก 5

บันทึกข้อมูลการวัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (แบบ)

ข้อมูลการประเมินมูลค่าที่ดิน (LPA)

ข้อมูลผลการประเมินมูลค่า (LHA)

ข้อมูลผลการประเมินมูลค่า (LHA) 5 D

รายการรับ-จ่ายของท้องถิ่น

หมายเหตุ: 10 รายการ

1 ถึง 5 จาก 5



### ตอนที่ 1

## ข้อมูลเกี่ยวกับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ปี 2568

(ณ วันที่ 30 กันยายน 2568)

- 1.1 จำนวนผู้เสียภาษีทั้งหมด ตามหนังสือแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ด.ส. 6) ..... ราย
- 1.2 จำนวนเงินภาษีทั้งหมด ตามหนังสือแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ด.ส. 6) ..... บาท
  - 1.2.1 จำนวนเงินภาษี ตามแบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ด.ส. 7) ก่อนลดภาษี ..... บาท
  - 1.2.2 จำนวนเงินภาษี ตามแบบแสดงรายการคำนวณภาษีอาคารชุด/ห้องชุด (ก.ด.ส. 8) ก่อนลดภาษี ..... บาท
- 1.3 จำนวนเงินภาษีที่จัดเก็บได้จริง (รวมเบี้ยปรับและเงินเพิ่ม) ..... บาท
- 1.4 จำนวนเงินภาษีที่ค้างชำระ ..... บาท
- 1.5 จำนวนผู้ค้างชำระภาษี ..... ราย

### ตอนที่ 2

## ข้อมูลแบบแสดงรายการประเมินและคำนวณภาษี

(อัปโหลดไฟล์ Excel เท่านั้น)

- 2.1 ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ด.ส.1)
- 2.2 ราคาประเมินทุนทรัพย์ห้องชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด (ก.ด.ส.2)
- 2.3 แบบแสดงรายการคำนวณรายการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ด.ส.7)
- 2.4 แบบแสดงรายการคำนวณรายการภาษีอาคารชุด/ห้องชุด (ก.ด.ส.8)
- 2.5 กรณีไฟล์ตาม 2.1-2.4 มีขนาดใหญ่ไม่สามารถ browse ได้ ให้รวมไฟล์ทั้งหมดเป็นไฟล์ ZIP หรือ RAR แล้วฝากไฟล์ขึ้นเว็บที่ให้บริการ แล้ว Copy Link ที่ฝากไฟล์นั้นวางลงในช่องข้อมูลนี้

หมวดที่ 2 ข้อมูลแบบแสดงรายการประเมินและคำนวณภาษี (อัปโหลดไฟล์ excel เท่านั้น)

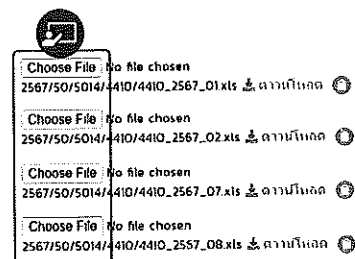
2.1 ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ด.ส.1)

2.2 ราคาประเมินทุนทรัพย์ห้องชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด (ก.ด.ส.2)

2.3 แบบแสดงรายการคำนวณรายการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ด.ส.7)

2.4 แบบแสดงรายการคำนวณรายการภาษีอาคารชุด/ห้องชุด (ก.ด.ส.8)

2.5 กรณีไฟล์ตาม 2.1-2.4 มีขนาดใหญ่ไม่สามารถ browse ได้ ให้รวมไฟล์ทั้งหมดเป็นไฟล์ ZIP หรือ RAR แล้วฝากไฟล์ขึ้นเว็บที่ให้บริการ แล้ว copy link ที่ฝากไฟล์นั้น วางลงในช่องข้อมูลนี้





### หมวดที่ 3

## การจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน เลือกตามเมนู เสร็จแล้ว/อยู่ระหว่างดำเนินการ

หมวดที่ 3 การจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน

3.1 การจัดทำแผนที่แบบ

3.2 การจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน

อยู่ระหว่างดำเนินการ

อยู่ระหว่างดำเนินการ

### หมวดที่ 4

## ประเด็นปัญหาทางกฎหมาย ทางปฏิบัติและข้อเสนอแนะ เลือกอย่างน้อย 1 ข้อ และสามารถเลือกได้มากกว่า 1 ข้อ

หมวดที่ 4 ประเด็นปัญหาทางกฎหมาย ทางปฏิบัติและข้อเสนอแนะ

4.1 ปัญหาทางกฎหมาย (สามารถเลือกได้มากกว่า 1 ข้อ)

- ☐ 4.11 อยาบบังคับปลูกสร้างไปชัดเจน ไม่ครอบคลุมสิ่งปลูกสร้างที่เคยเสียภาษีโรงเรือน (มาตรา 5)
- ☐ 4.12 ยกเว้นภาษีไม่ครบถ้วน เป็นธรรม (มาตรา 8 มาตรา 40 และมาตรา 73)
- ☐ 4.13 ระยะเวลาก่อสร้างไม่ชัดเจน ไม่สอดคล้องกับข้อเท็จจริง (มาตรา 9 มาตรา 39 มาตรา 53 มาตรา 54 และมาตรา 73)
- ☐ 4.14 การแจ้งหนังสือ คำสั่ง (มาตรา 13)
- ☐ 4.15 ไม่มีเจ้าหน้าที่ยึดอาชญา (มาตรา 83)
- ☐ 4.16 อัตราภาษีไม่เป็นธรรม (มาตรา 94)
- ☐ 4.17 ไม่ให้ปิดเงินภาษีที่มีเศษสตางค์
- ☐ 4.18 กรณีเป็นกรรมสิทธิ์ร่วม
- ☐ 4.19 อื่นๆ ระบุ

4.2 ปัญหาทางปฏิบัติ (สามารถเลือกได้มากกว่า 1 ข้อ)

- ☐ 4.21 ไม่มีเครื่องมือที่ช่วยจัดเก็บภาษี
- ☐ 4.22 มีการค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้น
- ☐ 4.23 แนวเขต อปท. ไม่ชัดเจน และทับซ้อนกัน
- ☐ 4.24 การคำนวณภาษียุ่งยาก ซับซ้อน
- ☐ 4.25 ข้อมูล อปท. ได้รับจากหน่วยงานอื่น ไม่เป็นปัจจุบัน
- ☐ 4.26 หักเกณฑ์การประเมินราคาทุนทรัพย์สินไม่ชัดเจน

ทั้งนี้ จะต้องบันทึก ชื่อ – สกุล และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รายงานข้อมูล เพื่อความสะดวกในการ  
ติดต่อประสานงาน

