

ด่วนที่สุด

ที่ ปน ๐๐๒๓.๓/ว ๒๕๕๓



ศาลากลางจังหวัดปัตตานี
ถนนเดชา ปน ๙๔๐๐๐

๑๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๗

เรื่อง การจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

เรียน นายอำเภอ ทุกอำเภอ และนายกเทศมนตรีเมืองปัตตานี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดปัตตานี ที่ ปน ๐๐๓๗.๓/ว ๑๘๓๗๗ ลงวันที่ ๓๑ ตุลาคม ๒๕๕๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย	๑. แบบรายงานสถานะการจัดทำแผนที่ภาษี	จำนวน ๑ ชุด
	๒. แบบรายงานผลการจัดทำแผนที่แม่บท	จำนวน ๑ ชุด
	๓. คำอธิบายแบบรายงาน	จำนวน ๒ ชุด

ตามที่จังหวัด ได้เร่งรัดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน พร้อมทั้งจัดส่งแบบรายงานให้จังหวัด ภายในวันที่ ๑๕ ของทุกเดือน โดยเริ่มตั้งแต่เดือนพฤศจิกายน ๒๕๕๕ เป็นต้นไป นั้น

จังหวัดปัตตานี ขอเปลี่ยนแปลงแบบรายงาน เพื่อให้สอดคล้องกับการดำเนินการตามตัวชี้วัด ของกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น และให้ยกเลิกการรายงานข้อมูลตามหนังสือที่อ้างถึง พร้อมทั้งรายงาน ข้อมูลตามแบบรายงานตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ จัดส่งให้จังหวัดภายในวันที่ ๒๐ ของทุกเดือน โดยเริ่ม ตั้งแต่เดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๕๗ เป็นต้นไป

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

ว่าที่ ร.ต.

(สมโกชน สุวรรณรัตน์)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดปัตตานี

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัด

กลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น

โทร. ๐-๗๓๓๔-๙๕๑๙ ต่อ ๑๑๒

โทรสาร ๐-๗๓๓๓-๖๕๘๑

แบบรายงานสถานะการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินของ อบท.
 ที่ผ่านการอบรมโปรแกรมแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ๓๐๐๐ และ LTAX GIS) ของ สด.

(๑) รายชื่อเทศบาล/อบต	ผลการดำเนินงาน									(๑๑) การจัดทำแผนที่ภาษี (ผ.ท.๗) ด้วยโปรแกรม LTAX GIS
	(๒) จัดทำ โครงการฯ	(๓) แต่งตั้ง เจ้าหน้าที่	(๔) ทำหนังสือ ประสาน ประสานขอ ข้อมูลที่ดิน	(๕) ถ่ายระวาง ที่ดินจาก สำนักงาน ที่ดิน/สปก (AutoCAD)	(๖) ถ่ายเอกสาร จากสารบบ ที่ดินจาก สำนักงาน ที่ดิน/สปก.	(๗) คัดลอก ข้อมูลที่ดิน ลงแบบ ผ.ท. ๑	(๘) การจัดทำ แผนที่ แม่บท	(๙) การสำรวจ ข้อมูล ภาคสนาม	(๑๐) การบันทึกข้อมูล ภาคสนามข้อ (๙) ลงในโปรแกรม LTAX ๓๐๐๐	
๑. เทศบาล..... อำเภอ										
๒.										
๓.										
๔.										
๕.										
๖.										
๗.										
๘.										
๑. อบต. อำเภอ										
๒.										
๓.										
๔.										
๕.										
๖.										

หมายเหตุ

๑.กรณียังไม่ได้ดำเนินการให้ทำเครื่องหมายขีด — ในช่องของขั้นตอนของดำเนินงานนั้น

๒. กรณีอยู่ในระหว่างดำเนินการให้ทำเครื่องหมายขีด / ในช่องของขั้นตอนของดำเนินงานนั้น

๓. กรณีดำเนินการเสร็จแล้วให้ทำเครื่องหมายขีด × ในช่องของขั้นตอนของดำเนินงานนั้น

แบบรายงานผลการจัดทำแผนที่แม่บทที่ดำเนินการแล้วเสร็จของ อบท.
 ที่ผ่านการอบรมโปรแกรมแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ๓๐๐๐ และ LTAX GIS)

(๑) รายชื่อเทศบาล/อบต	ผลการดำเนินการจัดทำแผนที่แม่บท					
	(๒) จัดทำในระหว่าง ระบบพิกัดจาก UTM เสร็จแล้ว	(๓) จัดทำในระหว่าง สปก. เสร็จแล้ว	(๔) จัดทำในระหว่าง น.ส. ๓ ก เสร็จแล้ว	(๕) จัดทำ ในพื้นที่ที่ไม่มีระหว่าง ที่ดิน (นส.๓ สค.๑ ทค.๑ พื้นที่ป่าสงวน ฯลฯ) เสร็จแล้ว	(๖) อยู่ระหว่าง ดำเนินการให้ระบุ ผลการจัดทำตาม (ข้อ (๒) - (๕))	(๗) ยังไม่ได้ ดำเนินการ
๑. เทศบาล..... อำเภอ						
๒.						
๓.						
๔.						
๕.						
๖.						
๗.						
๘.						
๑. อบต. อำเภอ						
๒.						
๓.						
๔.						
๕.						
๖.						

คำอธิบายแบบรายงาน

ช่องที่ (๑) เป็นรายชื่อเทศบาล /อบต. : ให้กรอกรายชื่อ อบท. ทุกแห่ง ที่เคยเข้ารับการฝึกอบรมโปรแกรมแผนที่ภาษี (LTAX ๓๐๐๐ และ LTAX GIS) จากกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ตามรายชื่อที่ส่งมาพร้อมนี้

ช่องที่ (๒ – ๑๐) เป็นผลการดำเนินงานของ อบท. ในขั้นตอนต่างๆ : ในการกรอกผลให้ดำเนินการในขั้นตอนต่าง ดังนี้

๑. กรณียังไม่ได้ดำเนินการในขั้นตอนใดๆ ให้ขีดเครื่องหมาย — ลงในช่องผลการดำเนินการนั้นๆ

๒. กรณีผลการดำเนินการขั้นตอนใดอยู่ระหว่างการดำเนินการ ให้ขีดเครื่องหมายเส้นทแยงมุม / ลงในช่องผลการดำเนินการนั้นๆ สำหรับขั้นตอนที่ยังไม่ได้ดำเนินการให้ขีดเครื่องหมาย —

๓. กรณีผลการดำเนินการขั้นตอนใดเสร็จแล้วให้ขีดเครื่องหมายกากบาท X ลงในช่องผลการดำเนินการนั้นๆ สำหรับขั้นตอนใด อยู่ระหว่างการดำเนินการ ให้ขีดเครื่องหมายเส้นทแยงมุม / ขั้นตอนใดที่ยังไม่ได้ดำเนินการให้กรอกรายชื่อ —

ตัวอย่าง

(๑) รายชื่อเทศบาล/อบต	ผลการดำเนินงาน								
	(๒) จัดทำ โครงการฯ	(๓) แต่งตั้ง เจ้าหน้าที่	(๔) ทำหนังสือ ประสาน ประสาน ขอ ข้อมูลที่ดิน	(๕) ถ่ายรวางที่ดิน จากสำนักงาน ที่ดิน/สปก (AutoCAD)	(๖) ถ่ายเอกสาร สารบบที่ดิน จากสำนักงาน ที่ดิน/สปก.	(๗) คัดลอกข้อมูล ที่ดิน ลงแบบ ผ.ท. ๑	(๘) การจัดทำ แผนที่ แม่บท	(๙) การสำรวจ ข้อมูล ภาคสนาม	(๑๐) การบันทึกข้อมูล ภาคสนาม ข้อ (๙) ลงใน โปรแกรม LTAX ๓๐๐๐
๑. ทต.ไชยสถาน	X	X	X	/	—	—	—	—	—
๒.....									

หมายเหตุ

ในการดำเนินการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินนั้น มีบางขั้นตอนสามารถดำเนินการพร้อมๆ กันไปได้ เช่น การคัดลอกข้อมูลที่ดิน กับการจัดทำแผนที่แม่บท ดังนั้น ในการกรอกแบบผลการดำเนินงานอาจจะอยู่ระหว่างการดำเนินงานทั้งสองขั้นตอนก็ได้ และผลการดำเนินงานนี้จะนำไปใช้เป็นข้อมูลในตัวชี้วัดต่อไปด้วย

คำอธิบายแบบรายงานผลการจัดทำแผนที่แม่บทที่ดำเนินการแล้วเสร็จของ อบท.
ที่ผ่านการอบรมโปรแกรมแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ๓๐๐๐ และ LTAX GIS)

ช่องที่ (๑) เป็นรายชื่อเทศบาล /อบต.

: ให้กรอกรายชื่อ อบท.ทุกแห่งที่เคยอบรมโปรแกรมแผนที่ภาษี (LTAX ๓๐๐๐ และ LTAX GIS)

ช่องที่ (๒ - ๗) เป็นผลการจัดทำแผนที่แม่บท ในกรอกผลการดำเนินการ ดังนี้

ช่องที่ ๒ : จัดทำในระวางที่ดิน UTM เสร็จแล้ว (ถ้ามี) หมายถึง กรณีพื้นที่ของ อบท. ที่มีระวางที่ดินระบบพิกัดฉาก UTM และได้ดำเนินการแผนที่แม่บทในส่วน
ของระวางที่ดิน UTM เสร็จแล้ว ให้ทำเครื่องหมาย ✕ ลงในช่องผลการดำเนินการที่ (๒) นั้น

ช่องที่ ๓ : จัดทำในระวางที่ดิน สปก. เสร็จแล้ว (ถ้ามี) หมายถึง กรณีพื้นที่ของ อบท. ที่มีระวางที่ดิน สปก. และได้ดำเนินการแผนที่แม่บทในส่วนของระวางที่ดิน
สปก. เสร็จแล้ว ให้ทำเครื่องหมาย ✕ ลงในช่องผลการดำเนินการที่ (๓) นั้น

ช่องที่ ๔ : จัดทำในระวางที่ดิน น.ส.๓ก เสร็จแล้ว (ถ้ามี) หมายถึง กรณีพื้นที่ของ อบท. ที่มีระวางที่ดิน น.ส.๓ก (ระวางรูปถ่ายทางอากาศและได้ดำเนินการแผนที่
แม่บทในส่วนของระวางที่ดิน น.ส.๓ ก เสร็จแล้ว ให้ทำเครื่องหมาย ✕ ลงในช่องผลการดำเนินการที่ (๔) นั้น

ช่องที่ ๕ : จัดทำในพื้นที่ที่ไม่มีระวางที่ดิน (น.ส.๓ สค.๑ ทค. หรือพื้นที่ป่าสงวน ฯลฯ) เสร็จแล้ว (ถ้ามี) หมายถึง กรณีพื้นที่ของ อบท. ไม่ระวางที่ดินเนื่องจาก
เป็นที่ครอบครอง หรือเขตป่าสงวน และได้ดำเนินการจัดทำแผนที่แม่บทในพื้นที่ดังกล่าวเสร็จแล้ว ให้ทำเครื่องหมาย ✕ ลงในช่องผลการดำเนินการที่ (๕) นั้น

ช่องที่ ๖ : กรณีอยู่ระหว่างดำเนินการจัดทำแผนที่แม่บททุกประเภทของระวางที่ดินและประเภทเอกสารสิทธิ์ในที่ดิน ให้ระบุผลการดำเนินการ หมายถึง กรณี
อบท. อยู่ระหว่างดำเนินการจัดทำแผนที่แม่บทตามข้อ (๒) - (๕) ให้ทำเครื่องหมาย / ลงในช่องผลการดำเนินการที่ (๖) นั้น

ช่องที่ ๗ : ยังไม่ได้ดำเนินการ หมายถึง อบท. ยังไม่ได้ดำเนินการจัดทำแผนที่แม่บท ให้ทำเครื่องหมาย — ลงในช่องผลการดำเนินการที่ ๗ นั้น

หมายเหตุ ๑. กรณีมีผลการดำเนินการมากกว่า ๑ ข้อ ให้ระบุมากกว่า ๑ ข้อ ได้

๒. กรณี อบท. มีผลการดำเนินการ เช่น จัดทำในระวางที่ดิน UTM เสร็จแล้ว แต่อยู่ระหว่างการจัดทำในระวาง สปก. , ระวาง น.ส.๓ ก และในพื้นที่ที่ไม่มีระวาง
ระวางที่ดิน (น.ส.๓ สค.๑ ทค. หรือพื้นที่ป่าสงวน ฯลฯ) ยังไม่ได้ดำเนินการ (ดูตัวอย่างการกรอกตามตัวอย่างที่ ๗)

๓. กรณีในพื้นที่ของ อบท. ใดไม่มีระวางที่ดินและเอกสารสิทธิ์ในที่ดินในข้อใดข้อหนึ่งตามข้อ (๒) - (๕) ให้ระบุในช่องที่ (๗) ด้วย (ดูการกรอกตามตัวอย่างที่ ๘)

ตัวอย่าง ๑ การกรอกแบบกรณีจัดทำแผนที่แม่บทจากระวางที่ดินระบบพิกัดฉาก (UTM) เสร็จแล้ว

(๑) รายชื่อเทศบาล/อบต	ผลการดำเนินการจัดทำแผนที่แม่บท					
	(๒) จัดทำในระวาง UTM เสร็จแล้ว	(๓) จัดทำในระวาง สปก. เสร็จแล้ว	(๔) จัดทำในระวาง น.ส. ๓ ก เสร็จแล้ว	(๕) จัดทำ ในพื้นที่ที่ไม่มีระวาง ที่ดิน (สค.๑ ทค.๑) พื้นที่ป่าสงวน เสร็จแล้ว	(๖) อยู่ระหว่าง ดำเนินการให้ระบุ ผลการจัดทำตาม ข้อ (๒) - (๕)	(๗) ยังไม่ได้ ดำเนินการ
๑. ทต.ไชยสถาน อำเภอ	✕				ข้อ (๓) - (๕)	
๒.						
๑. อบต. อำเภอ						
๒.						

ตัวอย่างที่ ๒ การกรอกแบบ กรณีจัดทำแผนที่แม่บทจากระวางที่ดินของสำนักงานปฏิรูปที่ดินจังหวัด (สปก.) เสร็จแล้ว

(๑) รายชื่อเทศบาล/อบต	ผลการดำเนินการจัดทำแผนที่แม่บท					
	(๒) จัดทำในระวาง UTM เสร็จแล้ว	(๓) จัดทำในระวาง สปก. เสร็จแล้ว	(๔) จัดทำในระวาง น.ส. ๓ ก เสร็จแล้ว	(๕) จัดทำ ในพื้นที่ที่ไม่มีระวาง ที่ดิน (สค.๑ ทค.๑) พื้นที่ป่าสงวน เสร็จแล้ว	(๖) อยู่ระหว่าง ดำเนินการให้ระบุ ผลการจัดทำตาม ข้อ (๒) - (๕)	(๗) ยังไม่ได้ ดำเนินการ
๑. ทต.ไชยสถาน อำเภอ		×			ข้อ (๒) , (๔) , (๕)	
๒.						
๑. อบต. อำเภอ						
๒.						

ตัวอย่างที่ ๓ การกรอกแบบ กรณีจัดทำแผนที่แม่บทจากระวางที่ดินรูปถ่ายทางอากาศ (น.ส.๓ ก) เสร็จแล้ว

(๑) รายชื่อเทศบาล/อบต	ผลการดำเนินการจัดทำแผนที่แม่บท					
	(๒) จัดทำในระวาง UTM เสร็จแล้ว	(๓) จัดทำในระวาง สปก. เสร็จแล้ว	(๔) จัดทำในระวาง น.ส. ๓ ก เสร็จแล้ว	(๕) จัดทำ ในพื้นที่ที่ไม่มีระวาง ที่ดิน (สค.๑ ทค.๑) พื้นที่ป่าสงวน เสร็จแล้ว	(๖) อยู่ระหว่าง ดำเนินการให้ระบุ ผลการจัดทำตาม ข้อ (๒) - (๕)	(๗) ยังไม่ได้ ดำเนินการ
๑. ทต.ไชยสถาน อำเภอ			×		ข้อ (๒) , (๓) , (๕)	
๒.						
๑. อบต. อำเภอ						
๒.						

ตัวอย่างที่ ๔ การกรอกแบบ กรณีจัดทำแผนที่แม่บทในพื้นที่ที่ไม่มีระวางที่ดิน (นส.๓ สค.๑ ทค.๑ หรือพื้นที่ป่าสงวน ฯลฯ) เสร็จแล้ว

(๑) รายชื่อเทศบาล/อบต	ผลการดำเนินการจัดทำแผนที่แม่บท					
	(๒) จัดทำในระวาง UTM เสร็จแล้ว	(๓) จัดทำในระวาง สปก. เสร็จแล้ว	(๔) จัดทำในระวาง น.ส. ๓ ก เสร็จแล้ว	(๕) จัดทำ ในพื้นที่ที่ไม่มีระวาง ที่ดิน (สค.๑ ทค.๑) พื้นที่ป่าสงวน เสร็จแล้ว	(๖) อยู่ระหว่าง ดำเนินการให้ระบุ ผลการจัดทำตาม ข้อ (๒) - (๕)	(๗) ยังไม่ได้ ดำเนินการ
๑. ทต.ไชยสถาน อำเภอ				×	ข้อ (๒) , (๓) , (๔)	
๒.						
๑. อบต. อำเภอ						
๒.						

ตัวอย่างที่ ๕ การกรอกแบบ กรณีอยู่ระหว่างดำเนินการจัดทำแผนที่แม่บททุกประเภทของระวางที่ดินและประเภทเอกสารสิทธิในที่ดินตามข้อ ๒ - ๕

(๑) รายชื่อเทศบาล/อบต	ผลการดำเนินการจัดทำแผนที่แม่บท					
	(๒) จัดทำในระวาง UTM เสร็จแล้ว	(๓) จัดทำในระวาง สปก. เสร็จแล้ว	(๔) จัดทำในระวาง น.ส. ๓ ก เสร็จแล้ว	(๕) จัดทำ ในพื้นที่ที่ไม่มีระวาง ที่ดิน (สค.๑ ทค.๑) พื้นที่ป่าสงวน เสร็จแล้ว	(๖) อยู่ระหว่าง ดำเนินการให้ระบุ ผลการจัดทำตาม ข้อ (๒) - (๕)	(๗) ยังไม่ได้ ดำเนินการ
๑. ทต.ไชยสถาน อำเภอ					/	
๒.						
๑. อบต. อำเภอ						
๒.						

ตัวอย่างที่ ๖ การกรอกแบบ กรณี อบท. ยังไม่ได้ดำเนินการจัดทำแผนที่แม่บท

(๑) รายชื่อเทศบาล/อบต	ผลการดำเนินการจัดทำแผนที่แม่บท					
	(๒) จัดทำในระหว่าง UTM เสร็จแล้ว	(๓) จัดทำในระหว่าง สปก. เสร็จแล้ว	(๔) จัดทำในระหว่าง น.ส. ๓ ก เสร็จแล้ว	(๕) จัดทำ ในพื้นที่ที่ไม่มีระหว่าง ที่ดิน (สค.๑ ทค.๑) พื้นที่ป่าสงวน เสร็จแล้ว	(๖) อยู่ระหว่าง ดำเนินการให้ระบุ ผลการจัดทำตาม ข้อ (๒) – (๕)	(๗) ยังไม่ได้ ดำเนินการ
๑. ทต.ไชยสถาน อำเภอ						—
๒.						
๑. อบต. อำเภอ						
๒.						

ตัวอย่างที่ ๗ จัดทำในระหว่างที่ดิน UTM เสร็จแล้ว แต่อยู่ระหว่างการจัดทำในระหว่าง สปก. , ระหว่าง น.ส.๓ ก และในพื้นที่ที่ไม่มีระหว่างที่ดิน (น.ส.๓ สค.๑ ทค. หรือ พื้นที่ป่าสงวน ฯลฯ) ยังไม่ได้ดำเนินการ

(๑) รายชื่อเทศบาล/อบต	ผลการดำเนินการจัดทำแผนที่แม่บท					
	(๒) จัดทำในระหว่าง UTM เสร็จแล้ว	(๓) จัดทำในระหว่าง สปก. เสร็จแล้ว	(๔) จัดทำในระหว่าง น.ส. ๓ ก เสร็จแล้ว	(๕) จัดทำ ในพื้นที่ที่ไม่มีระหว่าง ที่ดิน (สค.๑ ทค.๑) พื้นที่ป่าสงวน เสร็จแล้ว	(๖) อยู่ระหว่าง ดำเนินการให้ระบุ ผลการจัดทำตาม ข้อ (๒) – (๕)	(๗) ยังไม่ได้ ดำเนินการ
๑. ทต.ไชยสถาน อำเภอ	×				ข้อ (๓) – (๔)	ข้อ (๕)
๒.						
๑. อบต. อำเภอ						
๒.						

ตัวอย่างที่ ๘ การกรอกแบบกรณีจัดทำแผนที่แม่บทจากระวางที่ดินระบบพิกัดฉาก (UTM) เสร็จแล้ว และไม่มีระวางที่ดินหรือเอกสารสิทธิ์ในที่ดิน ตามข้อ (๓) – (๕)

(๑) รายชื่อเทศบาล/อบต	ผลการดำเนินการจัดทำแผนที่แม่บท					
	(๒) จัดทำในระวาง UTM เสร็จแล้ว	(๓) จัดทำในระวาง สปก. เสร็จแล้ว	(๔) จัดทำในระวาง น.ส. ๓ ก เสร็จแล้ว	(๕) จัดทำ ในพื้นที่ที่ไม่มีระวาง ที่ดิน (สค.๑ ทค.๑) พื้นที่ป่าสงวน เสร็จแล้ว	(๖) อยู่ระหว่าง ดำเนินการให้ ระบุ ผลการ จัดทำตาม ข้อ (๒) – (๕)	(๗) ยังไม่ได้ดำเนินการ
๑. ทต.ไชยสถาน อำเภอ	×					ไม่มีข้อมูลตาม ข้อ (๓) – (๕)
๒.						
๑. อบต. อำเภอ						
๒.						

.....