

จำนวนมาก



ที่ ปน ๐๐๒๓.๓/ว ๗๐๓๒

ศาลากลางจังหวัดปัตตานี
ถนนเดชา ปน ๙๔๐๐๐

១១ មេឆាយុន ២៥៦៨

เรื่อง การแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างผ่านระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE)

เรียน นายอำเภอ ทุกอำเภอ นายกเทศมนตรีเมืองปัตตานี นายกเทศมนตรีเมืองสุระมิละ
และนายกเทศมนตรีเมืองตะลุบัน

อ้างถึง ๑. หนังสือจังหวัดปัตตานี ที่ ปน ๐๐๒๓.๓/ว ๓๓๖๙๑ ลงวันที่ ๒๘ ธันวาคม ๒๕๖๖

๒. หนังสือจังหวัดปัตตานี ด่วนที่สุด ที่ ปน ๐๐๒๓.๕/ว ๑๑๐๑ ลงวันที่ ๒๘ มีนาคม ๒๕๖๘

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ด่วนมาก ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๔๕๓๓

ลงวันที่ ๒ เมษายน ๒๕๖๘

จำนวน ๑ ชุด

ตามที่ จังหวัดปัตตานีแจ้งว่ากรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นได้แจ้งคู่มือการกำหนดสิทธิการใช้งานในระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE) ของกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ให้เทศบาลและองค์การบริหารส่วนตำบลทุกแห่ง สามารถกำหนดสิทธิการใช้งานระบบให้แก่เจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงานได้ด้วยตนเอง และต่อมาได้มีการแจ้งปิดปรับปรุงระบบบัญชีคอมพิวเตอร์ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (New e-LAAS) ความละเอียดตามหนังสือที่อ้างถึง นั้น

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นแจ้งว่า เพื่อให้การแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ และอำนวยความสะดวกแก่ประชาชนผู้มีหน้าที่เสียภาษีให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ในระหว่างที่ระบบบัญชีคอมพิวเตอร์ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (New e-LAAS) ปิดปรับปรุงระบบ จึงขอให้จังหวัดแจ้งเทศบาลและองค์การบริหารส่วนตำบลที่ใช้งานระบบ LTAX ONLINE ทราบ เพื่อชักซ้อมขั้นตอน การแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างผ่านระบบ LTAX ONLINE โดยสรุป ดังนี้

๑. เทศบาลและองค์การบริหารส่วนตำบลที่บันทึกข้อมูลผู้เสียภาษีแล้ว สามารถจัดพิมพ์หนังสือแจ้งการประเมินภาษีที่ปรากฏ QR Code สำหรับอำนวยความสะดวกประชาชนผู้เสียภาษีให้สามารถชำระเงินผ่านธนาคารได้โดยไม่ต้องจัดพิมพ์แบบฟอร์มการชำระเงินผ่านธนาคารในระบบบัญชีคอมพิวเตอร์ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (New e-LAAS) อีก

๒. เมื่อเทศบาลและองค์การบริหารส่วนตำบลได้รับชำระเงินค่าภาษีจากผู้เสียภาษีแล้ว เจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงานสามารถพิมพ์หลักฐานการรับชำระเงินค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ซึ่งมีเลขที่ตรงกันกับเลขที่ใบเสร็จรับเงินในระบบบัญชีคอมพิวเตอร์ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (New e-LAAS) แม้ว่าระบบดังกล่าวจะอยู่ระหว่างปิดปรับปรุงระบบ และเมื่อระบบบัญชีคอมพิวเตอร์ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (New e-LAAS)

/เปิดใช้งาน...

เปิดใช้งานให้เทศบาลและองค์การบริหารส่วนตำบลพิมพ์ใบเสร็จรับเงิน เพื่อส่งให้กับผู้ชำระภาษีที่มีความประสงค์จะขอรับใบเสร็จรับเงิน พร้อมทั้งปรับปรุงข้อมูลผู้ชำระภาษีที่เกี่ยวข้อง ในระบบบัญชีคอมพิวเตอร์ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (New e-LAAS) ต่อไป

ในการนี้ จังหวัดปัตตานีจึงขอแจ้งการแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างดังกล่าว ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ สามารถดาวน์โหลดสิ่งที่ส่งมาด้วยได้จาก QR Code ท้ายหนังสือฉบับนี้

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณาดำเนินการต่อไป สำหรับอำเภอให้แจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในพื้นที่ทราบและดำเนินการด้วย

ขอแสดงความนับถือ



(นายสนั่น สนธิเมือง)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดปัตตานี

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัด

กลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น

โทร. ๐-๗๓๓๓-๖๐๔๔ ต่อ ๑๐๕

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban_ptn@dla.go.th

ผู้ประสานงาน : นายสุริยาฯ



สิ่งที่ส่งมาด้วย

☐ ผ.บ.ท.
☐ ก.ร.ร.ร.
☒ ก.ร.ร.ร.
☐ ก.ร.ร.ร.
☐ ก.ร.ร.ร.
☐ ก.ร.ร.ร.

ด่วนมาก

ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว



ส.อ.จ. ปัตตานี
3335
วันที่ ๐๕ มี.ย. ๒๕๖๘
เวลา ๑๖.๑๗

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น
ถนนนครราชสีมา เขตดุสิต กทม. ๑๐๓๐๐

๓ เมษายน ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างผ่านระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE)

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด

อ้างถึง ๑. หนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๕๒๑๖ ลงวันที่ ๑๕ ธันวาคม ๒๕๖๖

๒. หนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๘๐๘.๔/ว ๑๓๙๔ ลงวันที่ ๒๖ มีนาคม ๒๕๖๘

สิ่งที่ส่งมาด้วย คำแนะนำขั้นตอนการแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างผ่านระบบ LTAX ONLINE

ตามที่ กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นได้แจ้งคู่มือการกำหนดสิทธิการเข้าใช้งานในระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE) ของกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ให้เทศบาลและองค์การบริหารส่วนตำบลทุกแห่ง สามารถกำหนดสิทธิการเข้าใช้งานระบบให้แก่เจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงานได้ด้วยตนเอง และต่อมามีการแจ้งปิดปรับปรุงระบบบัญชีคอมพิวเตอร์ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (New e-LAAS) ความละเอียดตามหนังสือที่อ้างถึง นั้น

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นพิจารณาแล้วเห็นว่า เพื่อให้การแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ และอำนวยความสะดวกแก่ประชาชนผู้มีหน้าที่เสียภาษีให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ในระหว่างที่ระบบบัญชีคอมพิวเตอร์ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (New e-LAAS) ปิดปรับปรุงระบบ จึงขอให้จังหวัดแจ้งเทศบาลและองค์การบริหารส่วนตำบลที่ใช้งานระบบ LTAX ONLINE ทราบเพื่อชักซ้อมขั้นตอนการแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างผ่านระบบ LTAX ONLINE โดยสรุป ดังนี้

๑. เทศบาลและองค์การบริหารส่วนตำบลที่บันทึกข้อมูลผู้เสียภาษีแล้ว สามารถจัดพิมพ์หนังสือแจ้งการประเมินภาษีที่ปรากฏ QR Code สำหรับอำนวยความสะดวกประชาชนผู้เสียภาษีให้สามารถชำระเงินผ่านธนาคารได้โดยไม่ต้องจัดพิมพ์แบบฟอร์มการชำระเงินผ่านธนาคารในระบบบัญชีคอมพิวเตอร์ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (New e-LAAS) อีก

๒. เมื่อเทศบาลและองค์การบริหารส่วนตำบลได้รับชำระเงินค่าภาษีจากผู้เสียภาษีแล้ว เจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงานสามารถพิมพ์หลักฐานการรับชำระเงินค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ซึ่งมีเลขที่ตรงกันกับเลขที่ใบเสร็จรับเงินในระบบบัญชีคอมพิวเตอร์ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (New e-LAAS) แม้ว่าระบบดังกล่าวจะอยู่ระหว่างปิดปรับปรุงระบบ และเมื่อระบบบัญชีคอมพิวเตอร์ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (New e-LAAS)

/เปิดใช้งาน...

เปิดใช้งานให้เทศบาลและองค์การบริหารส่วนตำบลพิมพ์ใบเสร็จรับเงิน เพื่อส่งให้กับผู้ชำระภาษี
ที่มีความประสงค์จะขอรับใบเสร็จรับเงิน พร้อมทั้งปรับปรุงข้อมูลผู้ชำระภาษีที่เกี่ยวข้อง ในระบบบัญชี
คอมพิวเตอร์ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (New e-LAAS) ต่อไป
รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุรพล เจริญภูมิ)

รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

สำนักบริหารการคลังท้องถิ่น

กลุ่มงานนโยบายการคลังและพัฒนารายได้

โทร. ๐-๒๒๕๑-๙๐๐๐ โทรสาร ๐-๒๒๕๑-๘๘๙๘

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@dla.go.th

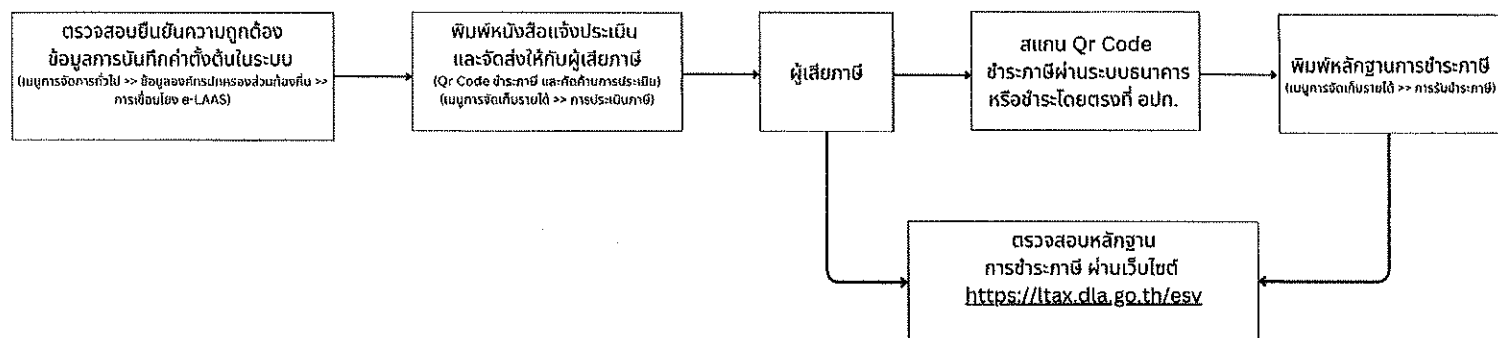
ผู้ประสานงาน : นายกษิตเดช อินมาก โทร. ๐ ๒๒๕๑ ๙๐๐๐ ต่อ ๑๕๒๖



สิ่งที่ส่งมาด้วย

คำแนะนำขั้นตอนการแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ผ่านระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE)

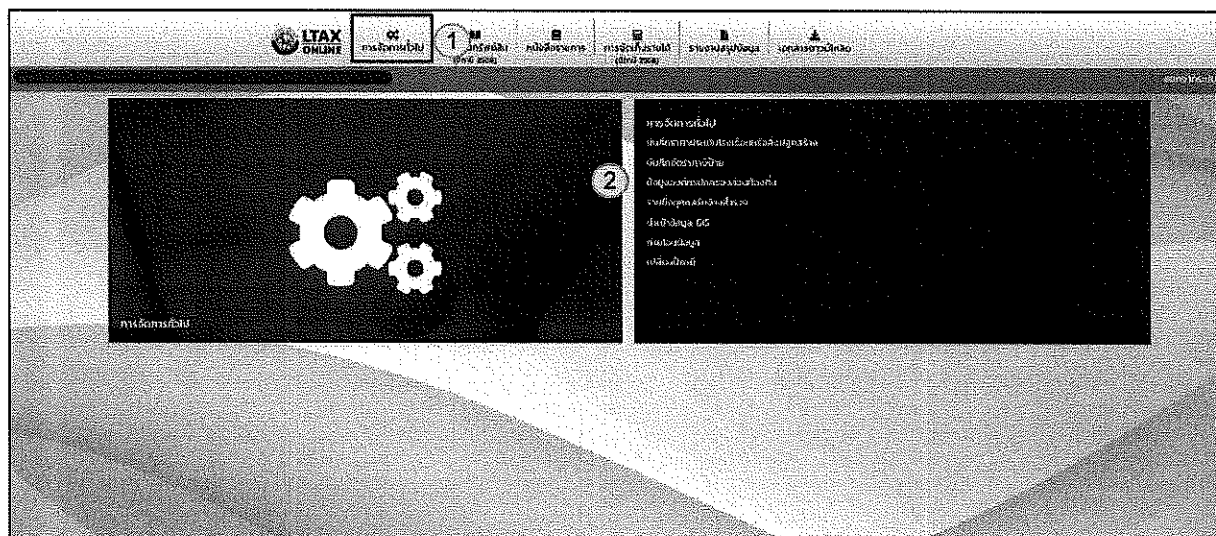
1. ผังกระบวนการทำงาน (Work Flow)



2. ขั้นตอนการทำงาน

2.1 ตรวจสอบยืนยันความถูกต้องของข้อมูลตัวเลข COMP CODE และอื่นๆ ที่ปรากฏอยู่ในเมนูการจัดการทั่วไปเพื่อใช้เชื่อมโยงกับฐานข้อมูลในระบบ New e-LAAS

- เลือกเมนการจัดการทั่วไป > ข้อมูลองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น > การเชื่อมโยง e-LAAS



☞ การจัดการเงิน
☞ การยื่นขอรับเงิน
☞ หนังสือรับทราบ
☞ การยื่นขอรับเงิน
☞ รายงานสรุปข้อมูล
☞ เมทาดาทาเงิน

กรมศุลกากร (พ.ร.บ. 2568)
กรมศุลกากร (พ.ร.บ. 2568)
กรมศุลกากร (พ.ร.บ. 2568)
กรมศุลกากร (พ.ร.บ. 2568)
กรมศุลกากร (พ.ร.บ. 2568)
กรมศุลกากร (พ.ร.บ. 2568)

การเชื่อมโยง e-LAAS
☑

การออกใบเสร็จรับเงิน
☑

รหัสธนาคาร
☑

เลขที่บัญชี
☑

ประเภทบัญชีธนาคาร
☑

ชื่อบัญชี
☑

COMP CODE
☑

เลขที่ผู้เสียภาษีของ อบก.
☑

1. ตรวจสอบและแก้ไขข้อมูลรหัสธนาคารที่จะกำหนดให้รับชำระภาษี
2. ตรวจสอบและแก้ไขข้อมูลเลขที่บัญชีของธนาคารที่จะรับชำระภาษี
3. ตรวจสอบและแก้ไขข้อมูลประเภทบัญชีธนาคารที่จะรับชำระภาษี
4. ตรวจสอบและแก้ไขข้อมูลชื่อบัญชีของธนาคารที่จะรับชำระภาษี
5. ตรวจสอบและแก้ไขข้อมูล COMP CODE ที่ปรากฏในระบบ
6. ตรวจสอบและแก้ไขข้อมูลเลขที่ผู้เสียภาษีของ อบก.

การเชื่อมโยง กรมศุลกากร
☑

วันครบกำหนดชำระภาษี 2568
☑

การส่งข้อมูลการดำเนินงาน
☑

OPT_ID สำหรับดึงข้อมูล ม.92
☑

และ ม.10
☑

สำนักงานที่ดิน
☑

URL Web ประกาศสินค้า
☑

โทรศัพท์
☑

2.2 พิมพ์หนังสือแจ้งการประเมินภาษีและจัดส่งข้อมูลให้ผู้เสียภาษี (ภ.ด.ส. 6-8 พร้อมเอกสารแนบ)

- ให้ อปท. ตรวจสอบข้อมูลของผู้เสียภาษีที่บันทึกในระบบให้เรียบร้อยก่อนเข้าเมนูการประเมินภาษี เพื่อพิมพ์หนังสือแจ้งการประเมินภาษี (ภ.ด.ส.6-8 พร้อมเอกสารแนบ)

- เลือกเมนูการจัดเก็บรายได้ (ปีภาษี 2568) > การประเมินภาษี > เพิ่มข้อมูลผู้เสียภาษี > ค้นหาเจ้าของกรรมสิทธิ์เพื่อประเมินภาษี > เลือก (รายชื่อผู้เสียภาษี) > เลือก  แก้ไข (รายชื่อผู้เสียภาษี) > กำหนดชำระเดือน (เลือกเดือนที่กำหนดให้ผู้เสียภาษีต้องชำระ) > ภ.ด.ส.6

<div> <div> <div>การแจ้งการก่อวิน</div> <div>การเปิดเผยข้อมูล (0กย 2558)</div> <div>หนังสือรายการ</div> <div>การแจ้งการก่อวิน (0กย 2558)</div> <div>รายงานสรุปข้อมูล</div> <div>เอกสารทางภาษี</div> </div> </div>					
เอกสารการประเมินภาษี	ลงวันที่ (วัน/เดือน/ปี)	ชื่อ	นามสกุล	รวมจำนวนภาษีที่ต้องเสียทั้งสิ้น	
1 1/2568	14/01/2568	บริษัท สมหมาย จำกัด		390,859.00	Q ๕ ๕
2 9/2568	14/01/2568	บริษัท สมหมาย จำกัด		30,211.20	Q ๕ ๕
3 2	02/02/2568	LTAXOL65-179	ตรงกลาง	8,000.00	Q ๕ ๕
4 5	24/02/2568	เจ้าของสิ่งปลูกสร้าง	รวมฐานภาษี	188,176.20	Q ๕ ๕
5 9	25/02/2568	รวมฐานที่ดิน	การเสียประโยชน์ที่ดิน	802,187.50	Q ๕ ๕
6 256	03/02/2568	บทลง	คิด	49,029.04	Q ๕ ๕
7 565/2568	25/02/2568	กระทรวงการ		59.04	Q ๕ ๕
8 26	26/02/2568	กรมที่ดินและที่ดิน		2,264.97	Q ๕ ๕
9 88	04/03/2568	พยาน	ตัดสิน	19,215.00	Q ๕ ๕
10 11	11/03/2568	บ้านเลขที่		3,067.66	Q ๕ ๕

หน้า: 10 รายการ

1 ถึง 10 จาก 11

หน้า 1 จาก 2

3

LTAX ONLINE

การประเมินภาษี

เพิ่มข้อมูล

เอกสารการประเมินภาษี

4

เจ้าของกรรมสิทธิ์

ชื่อ

เลขประจำตัวประชาชน

ที่อยู่

ประเมินภาษี

เอกสารการประเมินภาษี

ค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภาษีเงินได้

ภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา

ค่าหรือ ค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูก

ค้นหาข้อมูล

ประเภทบุคคล

ชื่อ

นามสกุล

เลขประจำตัวประชาชน

ค้นหา

เลือก

ชื่อ - นามสกุล

เลขประจำตัวประชาชน

บ้านเลขที่

5

เลือก

นาง สมหมาย ประจักษ์

บ้านเลขที่ 10 รายการ

1 ถึง 1 จาก 1

หน้า 10 รายการ

เอกสารการประเมิน

REV001

LTAX ONLINE การจัดการทั่วไป การยื่นภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา (ปีภาษี 2568) หนังสือรายการ การจัดทำใบรายได้ (ปีภาษี 2568) รายงานสรุปปีบัญชี เอกสารทางภาษี

ประเมินภาษี

6 **เอกสารการประเมินภาษี** **วันที่ประเมินภาษี** 7

ค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	1,410.80	รวมยอดรวมเงิน	0.00
ภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา	4,440.60	รวมยอดรวมเงิน	0.00
ภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา-ลดหย่อน	4,440.60		
คงเหลือ ค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	4,440.60		
หมายเหตุ			

ลำดับ	ประเภท	เลขที่	ภาษีเงินได้	อัตรา	ประเมินค่าสิ่งปลูกสร้าง	ประเมิน	ราคา(บาท)	ตามสิ่งอื่น(บาท)	ภาษีเงินได้	รวมสิ่งอื่น	ลดหย่อน	สุทธิ
1	ที่ดิน-สิ่งปลูกสร้าง	365	ที่ดิน	200.00	บ้านพักอาศัย	12,000.00	12,342,000.00			12,342,000.00	ครุฑเหล็ก	
2	ที่ดิน-สิ่งปลูกสร้าง	365	ที่ดิน	595.00	บ้านพักอาศัย	3,000.00	31,242,000.00		31,242,000.00		ครุฑเหล็ก	
3	ที่ดิน-สิ่งปลูกสร้าง	365	ที่ดิน	595.00	บ้านพักอาศัย	1,200.00	9,861,000.00			9,861,000.00	ครุฑเหล็ก	

LTAX ONLINE การจัดการทั่วไป การยื่นภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา (ปีภาษี 2568) หนังสือรายการ การจัดทำใบรายได้ (ปีภาษี 2568) รายงานสรุปปีบัญชี เอกสารทางภาษี

เอกสารการประเมินภาษี

ลำดับ	ประเภท	เลขที่	ภาษีเงินได้	อัตรา	ประเมินค่าสิ่งปลูกสร้าง	ประเมิน	ราคา(บาท)	ตามสิ่งอื่น(บาท)	ภาษีเงินได้	รวมสิ่งอื่น	ลดหย่อน	สุทธิ
1	ที่ดิน-สิ่งปลูกสร้าง	365	ที่ดิน	200.00	บ้านพักอาศัย	12,000.00	12,342,000.00			12,342,000.00	ครุฑเหล็ก	
2	ที่ดิน-สิ่งปลูกสร้าง	365	ที่ดิน	595.00	บ้านพักอาศัย	3,000.00	31,242,000.00		31,242,000.00		ครุฑเหล็ก	
3	ที่ดิน-สิ่งปลูกสร้าง	365	ที่ดิน	595.00	บ้านพักอาศัย	1,200.00	9,861,000.00			9,861,000.00	ครุฑเหล็ก	

หน้า: 100 รายการ

1 ถึง 11 จาก 11

หน้า: 1 จาก 1

8

[illegible]

2.3 กรณี อปท. ที่ได้ดำเนินการแจ้งประเมินภาษีให้กับผู้เสียภาษีแล้วนั้น (ภ.ด.ส.6 ไม่มี Qr code ชำระภาษี)

- อปท. สามารถดำเนินการพิมพ์หนังสือแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.6) ที่มี Qr code การชำระภาษีในระบบ LTAX ONLINE ตามข้อ 2.2 และส่งให้ผู้เสียภาษีอีกครั้ง

***กรณี ภ.ด.ส.6 ไม่แสดงรายละเอียดและ Or code การชำระภาษี ต้องดำเนินการ ตามข้อ 2.1

ภ.ด.ส. 6

หนังสือแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ประจำปี พ.ศ. 2568

ที่ ทก. 1230

สำนักงานเทศบาลเมืองท่าเรือพระแท่น

54/1 ถนนแสงชูโต ตำบลท่าเรือ

อำเภอท่ามะกา จังหวัดกาญจนบุรี 71130

วันที่ 1 เดือน เมษายน พ.ศ. 2568

เรื่อง แจ้งการประเมินเพื่อเสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เรียน นาง ขณานันท์ ประทุม

ตามที่ท่านเป็นเจ้าของทรัพย์สิน ประกอบด้วย

1. ที่ดิน จำนวน 1 แปลง
2. สิ่งปลูกสร้าง จำนวน 3 หลัง
3. อาคารชุด/ห้องชุด จำนวน 0 หลัง

พนักงานประเมินได้ทำการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแล้ว เป็นจำนวนเงิน

4,440.60

บาท (

สี่พันสี่ร้อยสี่สิบบาทหกสิบสตางค์

ตามรายการที่ปรากฏในแบบแสดงรายการคำนวณที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแนบท้ายหนังสือฉบับนี้

ฉะนั้น ขอให้ท่านนำเงินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างไปชำระ ณ สำนักงาน/ที่ทำการ
เทศบาลเมืองท่าเรือพระแท่น

ภายในเดือน มิถุนายน พ.ศ. 2568

หรือช่องทางบริการประชาชนที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นกำหนด

ถ้าไม่ชำระภาษีภายในกำหนดจะต้องเสียเบี้ยปรับและเงินเพิ่มตามมาตรา 68 มาตรา 69 และ
มาตรา 70 แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562

อนึ่ง หากท่านได้รับแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแล้ว เห็นว่าการประเมิน
ไม่ถูกต้อง มีสิทธิยื่นคำร้องคัดค้านต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อพิจารณาทบทวนตามแบบ ภ.ด.ส. 10 ภายใน
สามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งการประเมิน และหากผู้บริหารท้องถิ่นไม่เห็นชอบกับคำร้องคัดค้านนี้
ให้มีสิทธิอุทธรณ์ต่อคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินภาษี โดยยื่นอุทธรณ์ต่อผู้บริหารท้องถิ่นภายใน
สามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้ง และกรณีไม่เห็นด้วยกับคำวินิจฉัยอุทธรณ์ มีสิทธิฟ้องเป็นคดีต่อศาล
ภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้งวินิจฉัยอุทธรณ์ ทั้งนี้ ตามมาตรา 73 และมาตรา 82
แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562



คำร้องคัดค้านการประเมินภาษี
หรือการเรียกเป็นภาษีที่ดินและ
สิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. 10)

ขอแสดงความนับถือ

(นายทองดี มีทองมาก)

ปลัดเทศบาลตำบลท่าเรือพระแท่น
พนักงานประเมิน

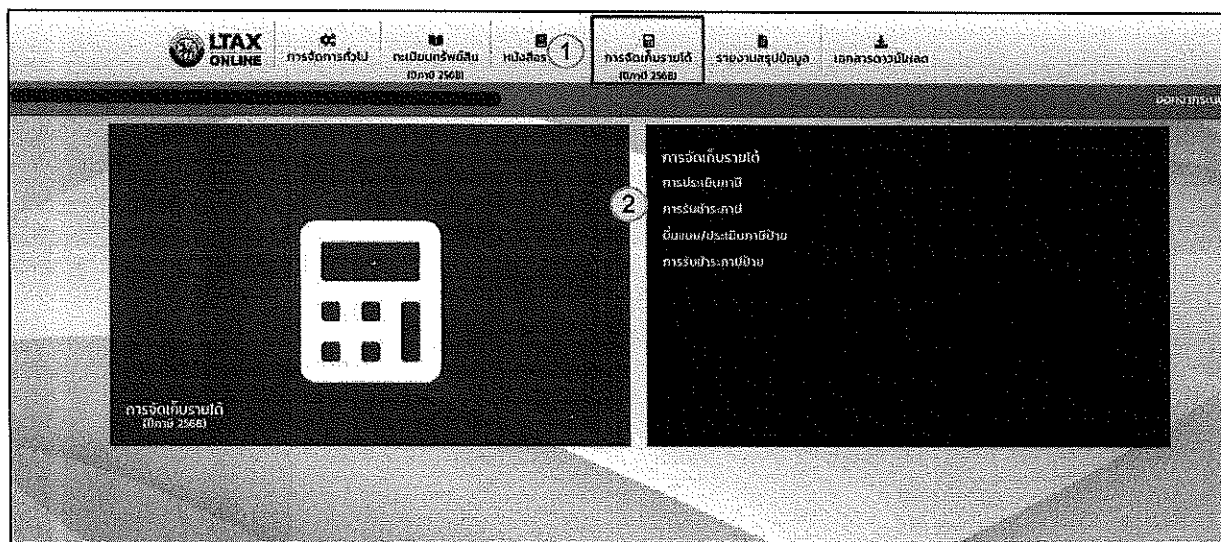
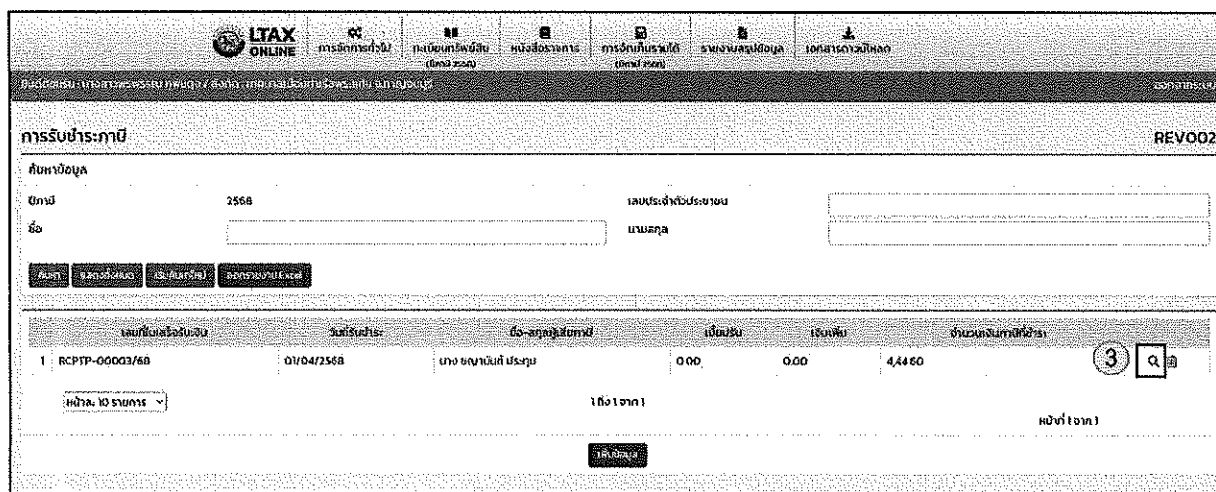
จ่ายภาษี

3. การรับชำระภาษี และออกหลักฐานการรับชำระเงินผ่านระบบ LTAX ONLINE

3.1 กรณีชำระภาษีผ่านระบบธนาคาร โดยการสแกน Qr Code (ใน ภ.ด.ส.6)

- ข้อมูลการชำระเงินค่าภาษี จะถูกส่งไปยังธนาคารและธนาคารจะส่งข้อมูลกลับมาให้ อปท. ในวันถัดไป
- เลือกเมนูการจัดเก็บรายได้ (ปีภาษี 2568) > การรับชำระภาษี > เลือก  ดูข้อมูล (รายชื่อผู้ชำระภาษี) >

พิมพ์หลักฐานการรับชำระเงิน

เลขที่ใบเสร็จรับเงิน	วันที่รับชำระ	ชื่อ-สกุลผู้ชำระ	เงินรับ	เงินรับ	จำนวนเงินภาษีชำระ
1 RCP1P-00003/68	01/04/2568	นาง ขญานันต์ ประทุม	0.00	0.00	4,446.00

LTAX ONLINE การจัดการทั่วไป การยื่นกรณียื่น (ปีภาษี 2568) หนังสือ การยื่นกับรายได้ (ปีภาษี 2568) รายงานสรุปข้อมูล เอกสารดาวน์โหลด

3 การเชื่อมโยง e-LAAS

การลงทะเบียนรับเงิน	เชื่อมโยงข้อมูล e-LAAS	
รหัสธนาคาร	ธนาคารกรุงไทย	1
เลขที่บัญชี	XXXXXXX	2
ประเภทบัญชีธนาคาร	เงินฝากออมทรัพย์	3
ชื่อบัญชี		4
COMP CODE	XXXX	5
เลขที่บัญชีภาษีของ อบต.	XXXXXXXXXXXX	6

การเชื่อมโยง กรมที่ดิน

วันครบกำหนดชำระภาษี 2568 30/06/2568

การส่งข้อมูลการยื่น OPT_ID สำหรับถึงข้อมูล ม.92 และ ม.10

สำเนาเอกสารยื่น URL Web ประชาสัมพันธ์

โทรศัพท์

1. ตรวจสอบและแก้ไขข้อมูลรหัสธนาคารที่จะกำหนดให้รับชำระภาษี
2. ตรวจสอบและแก้ไขข้อมูลเลขที่บัญชีของธนาคารที่จะรับชำระภาษี
3. ตรวจสอบและแก้ไขข้อมูลประเภทบัญชีธนาคารที่จะรับชำระภาษี
4. ตรวจสอบและแก้ไขข้อมูลชื่อสาขาของธนาคารที่จะรับชำระภาษี
5. ตรวจสอบและแก้ไขข้อมูล COMP CODE ที่ปรากฏในระบบ
6. ตรวจสอบและแก้ไขข้อมูลเลขที่ผู้เสียภาษีของ อบต.

การพิมพ์หลักฐานการรับชำระเงิน : เลือกเมนูจัดเก็บรายได้ (ปีภาษี 2568) > เลือกเมนูการชำระภาษี > เพิ่มข้อมูล > ค้นหาเจ้าของกรรมสิทธิ์เพื่อชำระภาษี > เลือก (รายชื่อผู้ชำระภาษี) > บันทึกข้อมูลการรับชำระภาษี > ชำระเงิน > เลือก ดูข้อมูล (รายชื่อผู้ชำระภาษี) > พิมพ์หลักฐานการรับชำระเงิน

LTAX ONLINE การจัดการทั่วไป การยื่นกรณียื่น (ปีภาษี 2568) หนังสือ 1 การยื่นกับรายได้ (ปีภาษี 2568) รายงานสรุปข้อมูล เอกสารดาวน์โหลด

ฉบับร่าง

การจัดเก็บรายได้ (ปีภาษี 2568)

1

2

การยื่นกับรายได้
การยื่นภาษี
การยื่นชำระภาษี
ยื่นแบบ/ยื่นภาษี
การยื่นชำระภาษี

LTAX ONLINE		๑๕	๑๖	๑๗	๑๘	๑๙	๒๐
		การจดทะเบียน	การยื่นขอคืนภาษี	หนังสือรายการ	การแจ้งกับรายได้	รายงานสรุปข้อมูล	เอกสารทางภาษี
			10 รหัส 2560		(10 รหัส 2569)		
1	2	3	4	5	6	7	8
2	9/2568	14/01/2568		บริษัท สุพา จำกัด			30,211.20
3	2	02/02/2568		LTAXOL65-179	ตรวจสอบ	8,000.00	
4	5	24/02/2568		เจ้าของสิ่งปลูกสร้าง	รวมฐานภาษี	188,176.20	
5	9	25/02/2568		รวมกลุ่มที่ดิน	การขึ้นประเมินที่ดินสวน	882,187.50	
6	256	03/02/2568		นางสาว	กิต	48,029.04	
7	966/2568	25/02/2568		กระทรวงพาณิชย์		59.04	
8	76	26/02/2568		ต้นฉบับเอกสารที่ผ่านใบเสร็จ	-	7,264.97	
9	98	04/03/2568		พลอย	นิติกร	19,215.00	
10	11	11/03/2568		จำเนียร	-	3,067.66	
11	7/2568	01/04/2568		ชญาณี	ประจักษ์	4,440.80	

[illegible]

		 การจัดการทั่วไป		 ทะเบียนภาษีผู้มีเงิน		 หนังสือรายการ		 การร้องขอใบรับรองได้		 รายงานสรุปข้อมูล		 เติกรสารดาวน์โหลด	
		(ฉบับที่ 2564)				(ฉบับที่ 2564)							
กองทุนการออมเงินเพื่อการศึกษา													
การประเมินภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา													
เลขที่เอกสารประเมินผล		312560		ส่งวันที่		31/03/2568							
ประจำภาษี		2568		รวมจำนวนภาษีที่ต้องชำระทั้งสิ้น (บาท)		257,892.80							
หมายเหตุ													

[illegible]

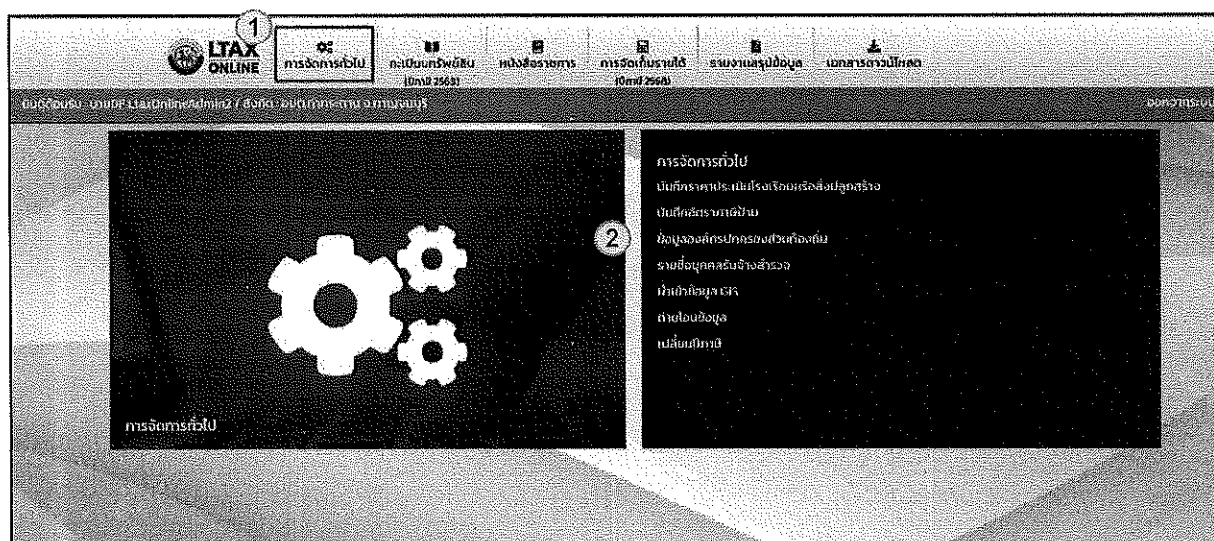
LTAX ONLINE		การจัดการทั่วไป	การยื่นภาษีเงินได้	การยื่นภาษีเงินได้	การยื่นภาษีเงินได้	การยื่นภาษีเงินได้	การยื่นภาษีเงินได้
ที่อยู่	33 หมู่ 1 - 330 - หมู่ 1 - ตำบลหนองบัวลำภู อำเภอเมือง จังหวัดหนองบัวลำภู 33000						
การประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง							
เอกสารการประเมินภาษี	9/2560	ลงวันที่	31/03/2560				
ประจำปีภาษี	2560	รวมจำนวนภาษีที่ต้องชำระทั้งสิ้น (บาท)	297,892.80				
หมายเหตุ							
รับชำระภาษี							
เลขที่ใบเสร็จรับเงิน	RCP7P-00001153						
วันที่รับชำระ	01/04/2560						
ชื่อ-สกุลผู้ชำระ	นางสาว กิ่งใจ	ค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	297,892.80				
เลขที่บัตรประชาชน	0	เงินประกันเงินจำนอง (บาท)	0.00				
เงินที่พร้อมชำระคืนก่อนเวลา (เดือน)	0	เงินที่พร้อมชำระคืนก่อนเวลา เงิน (บาท)	0.00				
จำนวนเงินภาษีที่ชำระ (บาท)	297,892.80						

9 ขั้นตอนการชำระภาษี

3.3 กรณีการนำใบเสร็จในระบบมือเข้าระบบ LTAX ONLINE

- เมื่อผู้เสียภาษีได้ชำระเงินค่าภาษีแล้ว อปท. สามารถออกหลักฐานการรับชำระเงินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ใบเสร็จมือ) บนระบบ LTAX ONLINE เพื่อให้ผู้เสียภาษีเก็บไว้เป็นหลักฐานเบื้องต้นแทนใบเสร็จรับเงิน แต่เลขที่จะไม่ตรงกับ เลขที่ใบเสร็จรับเงินในระบบ New e-LAAS ดังนั้น อปท. ต้องดำเนินการบันทึกข้อมูลเข้าระบบ New e-LAAS อีกครั้ง

- เลือกเมนูการจัดการทั่วไป > ข้อมูลองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น > การเชื่อมโยง e-LAAS (การออกใบเสร็จรับเงิน : บันทึกข้อมูลเลขที่ใบเสร็จ)



LTAX ONLINE การจัดการทั่วไป การยื่นภาษีเงินได้ (ปีภาษี 2568) หนังสือรายการ การยื่นแบบรายได้ (ปีภาษี 2568) รายงานสรุปข้อมูล เอกสารดาวน์โหลด

การเชื่อมโยง e-LAAS

การออกใบเสร็จรับเงิน ③

รหัสธนาคาร

เลขที่บัญชี

ประเภทบัญชีธนาคาร

ชื่อสาขา

COMP CODE

เลขที่ผู้เสียภาษีของ สปท.

การเชื่อมโยง กรมที่ดิน

วันครบกำหนดชำระภาษี 2568 30/06/2568

การส่งข้อมูลการอาชัง

OPT_ID สำหรับถึงข้อมูล บ.92 และ บ.90

สำนักงานที่ดิน

URL Web ประชาสัมพันธ์

โทรศัพท์

E-Mail

- เลือกเมนูการจัดเก็บรายได้ (ปีภาษี 2568) > การรับชำระภาษี > เพิ่มข้อมูล > ค้นหาเจ้าของกรรมสิทธิ์เพื่อชำระภาษี > เลือก (รายชื่อผู้ชำระภาษี) > บันทึกข้อมูลการรับชำระภาษี : เล่มที่และเลขที่ให้ตรงกับใบเสร็จมีมือ > กดชำระภาษี > เลือก ดูข้อมูล (รายชื่อผู้ชำระภาษี) > พิมพ์หลักฐานการรับชำระเงิน

LTAX ONLINE การจัดการทั่วไป การยื่นภาษีเงินได้ (ปีภาษี 2568) หนังสือรายการ ① การยื่นแบบรายได้ (ปีภาษี 2568) รายงานสรุปข้อมูล เอกสารดาวน์โหลด

เอกสารภาษีเงินได้

การแจ้งเก็บรายได้

การยื่นแบบรายได้

การยื่นชำระภาษี

ยื่นแบบ/ยื่นชำระภาษี

การรับชำระ: ตามบัญชี

การแจ้งเก็บรายได้ (ปีภาษี 2568)

LTAX ONLINE การรับชำระภาษี

การยื่นภาษีออนไลน์ (ปีภาษี 2564) | การยื่นภาษีออนไลน์ (ปีภาษี 2564) | รายงานสรุปข้อมูล | เอกสารการยื่นภาษี

การรับชำระภาษี REV002

ค้นหาข้อมูล

ปีภาษี: 2568 เลขประจำตัวประชาชน:

ชื่อ: นามสกุล:

เลขที่ใบเสร็จรับเงิน	วันที่รับชำระ	ชื่อ-สกุลผู้มีสิทธิ	เป็นระบบ	เงินเพิ่ม	จำนวนเงินรวมที่ต้องชำระ	ชำระแล้ว
1 RCP1P-0000167	25/03/2567	นาง ยศกานันท์ ประทุม	0.00	0.00	4,440.60	0.00
2 RCP1P-0000168	09/04/2568	นาย กลังศักดิ์ กิ่ง	0.00	0.00	29,692.80	0.00

หน้า: 10 รายการ

1 ถึง 2 จาก 2

หน้า: 1 จาก 1

LTAX ONLINE การรับชำระภาษี

การยื่นภาษีออนไลน์ (ปีภาษี 2564) | การยื่นภาษีออนไลน์ (ปีภาษี 2564) | รายงานสรุปข้อมูล | เอกสารการยื่นภาษี

การรับชำระภาษี REV002

ค้นหาข้อมูล

ปีภาษี: 2568 เลขประจำตัวประชาชน:

ชื่อ: นามสกุล:

4

เจ้าของกรมสิทธิ

ชื่อ:

เลขประจำตัวประชาชน:

ชื่อผู้:

การประเมินภาษีที่เกินและสิ่งปลูกสร้าง

เอกสารการประเมินเลขที่:

ประจำปีภาษี:

หมายเหตุ:

5

ปีภาษี: 2568 เลขประจำตัวประชาชน:

ชื่อ: นามสกุล:

เลขประจำตัวประชาชน:

ชื่อผู้:

การประเมินภาษีที่เกินและสิ่งปลูกสร้าง

เอกสารการประเมินเลขที่:

ประจำปีภาษี:

หมายเหตุ:

		 การจัดการทั่วไป	 การยื่นภาษีเงินได้ (ฉบับ 2564)	 การยื่นขอรับการ	 การรับเงินรายได้ (ฉบับ 2564)	 รายงานสรุปข้อมูล	 เอกสารทางนิติบุคคล
---	--	---	---	---	---	--	--

การประมวลผลภาษีที่คำนวณและส่งออกสู่กรมสรรพากร

เอกสารการประเมินภาษี	09	ลงวันที่	04/03/2565
งบเจ้าพนักงาน	2560	รวมจำนวนภาษีที่ต้องชำระเงินได้ (บาท)	19,215.00
หมายเลข			

รับชำระภาษี

เลขที่	19	เลขที่	04/03/2565
วันที่รับชำระ			
ชื่อ-สกุล/ชำระเงิน	นางสาวสมชาย ใจดี	หักภาษีที่คำนวณและส่งออกสู่กรมสรรพากร (บาท)	19,215.00
เงินรับชำระ	0	เงินรับเงินชำระเงิน (บาท)	0.00
เงินเพิ่มกรณีชำระเกินกำหนดเวลา (เดือน)	0	เงินเพิ่มกรณีชำระเกินกำหนดเวลา (เงินบาท)	0.00
จำนวนเงินภาษีที่ชำระ (บาท)	19,215.00		

☐ ไม่ลดทอนใบเสร็จ

7

 ปิดระบบ
  อนุมัติ

[illegible]

 LTAX ONLINE		๐๕ การส่งกรมสรรพ	๓๓ การเปลี่ยนทรัพย์สิน (ปีภาษี 256๓)	๑๔ หนังสือรายการ	๑๒ การส่งงบการเงิน (ปีภาษี 256๓)	๑๑ รายงานภาษีมูลค่า	๑๐ เอกสารสนับสนุน
การประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง							
เอกสารการประเมินภาษี	๕๕						๐๔/๐๓/๒๕๖๓
ประวัติภาษี	๒๕๕๕						19,25,00
หมายเหตุ							
ฉบับชำระภาษี							
เลขที่	1						JKPPT-0000760
วันที่ยื่นชำระ	๐๓/๐๓/๒๕๖๓						
ชื่อ-สกุลผู้ชำระเงิน	๓๐๔๔๔						19,25,00
ยื่นชำระเรื่องขอ	๑						๐.๐๐
เงินเพิ่มกรณีชำระเกินกำหนดเวลา (เดือน)	๑						๐.๐๐
จำนวนเงินภาษีที่ชำระ (บาท)	19,25,๐๐						

9
พิมพ์หลักฐานการยื่นชำระ
คลิกที่นี่

ตัวอย่างหลักฐานการรับชำระภาษี กรณีการสแกน Qr Code ชำระภาษีผ่านระบบธนาคาร

เลขที่.....
 เลขที่.....

หลักฐานการรับชำระเงินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

วันที่ 31 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2568

ได้รับเงินค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างจาก.....นาง ขณนันทน์ ประทุม

อยู่บ้านเลขที่ 88 หมู่ที่ 1 ถนน.....ตำบล/แขวง.....ท่าเรือ
 อำเภอ/เขต.....พนาสะภา.....จังหวัด.....กาญจนบุรี.....ตามหนังสือแจ้งการประเมิน
 เลขที่ 4/2568 ลงวันที่ 21 เดือน มกราคม พ.ศ. 2568 ประจําปีภาษี พ.ศ. 2568

ที่	รายการ	จำนวนเงิน		หมายเหตุ
		บาท	สตางค์	
1	ค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	4,440	60	
2	เบี้ยปรับ ร้อยละ 0	0	00	
3	เงินเพิ่มกรณีชำระเกินกำหนดเวลา 0 เดือน	0	00	
ตัวอักษร (.....สี่พันสี่ร้อยสี่สิบบาทหกสิบสตางค์.....)		4,440	60	

เทศบาลเมืองท่าเรือพระแท่น ได้รับชำระภาษีตามจำนวนดังกล่าวข้างต้นเรียบร้อยแล้ว

ลงชื่อ.....ผู้รับเงิน

การเสียภาษีตามพระราชบัญญัตินี้ไม่เป็นเหตุให้เกิดสิทธิตามกฎหมายอื่น
 (มาตรา 9 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562)

*** ถ้าชำระภาษีในระบบ LTAX ONLINE แล้ว ไม่ต้องทำในระบบ New e-LAAS ***

ตัวอย่างหลักฐานการรับชำระภาษี กรณีการชำระภาษีโดยตรงที่ อปท. เชื่อมโยงระบบ New e-LAAS

เล่มที่.....
 เลขที่..... RCPTP-00001/68
 หลักฐานการรับชำระเงินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
 วันที่ 1 เดือน เมษายน พ.ศ. 2568
 ได้รับเงินค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างจาก นาย กองคำ ห่าใจ
 อยู่บ้านเลขที่ 59 หมู่ที่ ถนน ตำบล/แขวง เขต
 อำเภอ/เขต จังหวัด กาญจนบุรี ตามหนังสือแจ้งการประเมิน
 เลขที่ 9/2568 ลงวันที่ 11 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2568 ประจำปีภาษี พ.ศ. 2568

ที่	รายการ	จำนวนเงิน		หมายเหตุ
		บาท	สตางค์	
1	ค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	297,892	80	
2	เบี้ยปรับ ร้อยละ 0	0	00	
3	เงินเพิ่มกรณีชำระเกินกำหนดเวลา 0 เดือน	0	00	
ตัวอักษร (คนกำหนดเงินหักเงินแปดร้อยเก้าสิบสองบาทแปดสิบสตางค์)		297,892	80	

อบต.ปิล็อก ได้รับชำระภาษีตามจำนวนดังกล่าวข้างต้นเรียบร้อยแล้ว

ลงชื่อ.....ผู้รับเงิน

การเสียภาษีตามพระราชบัญญัตินี้เป็นเหตุให้เกิดสิทธิตามกฎหมายอื่น
 (มาตรา 9 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562)

ตัวอย่างหลักฐานการรับชำระภาษี กรณีการชำระภาษีโดยตรงที่ อปท. โดยไม่ได้เชื่อมโยงกับระบบ New e-LAAS

เลขที่.....	001
เลขที่.....	001/2568

หลักฐานการรับชำระเงินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

วันที่..... 1 เดือน..... เมษายน..... พ.ศ. 2568

ได้รับเงินค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างจาก..... น.ส. พลอย ตีเลิศ

อยู่บ้านเลขที่..... 12 หมู่ที่..... 8 ถนน..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... พายัพ..... จังหวัด..... กาญจนบุรี..... ตามหนังสือแจ้งการประเมิน
 เลขที่..... 88 ลงวันที่..... 4 เดือน..... มีนาคม..... พ.ศ. 2568 ประจำปีภาษี พ.ศ. 2568

ที่	รายการ	จำนวนเงิน		หมายเหตุ
		บาท	สตางค์	
1	ค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	19,215	00	
2	เบี้ยปรับ ร้อยละ..... 0	0	00	
3	เงินเพิ่มกรณีชำระเกินกำหนดเวลา..... 0เดือน	0	00	
ตัวอักษร (..... หนังสือแจ้งการประเมินฉบับที่.....)		19,215	00	

เทศบาลเมืองท่าเรือพระแท่น ได้รับชำระภาษีตามจำนวนดังกล่าวข้างต้นเรียบร้อยแล้ว

ลงชื่อ..... ผู้รับเงิน

การเสียภาษีตามพระราชบัญญัตินี้เป็นเหตุให้เกิดสิทธิตามกฎหมายอื่น
 (มาตรา 9 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562)

4. กรณี อปท. ยังไม่ดำเนินการเปิดใช้งานระบบ LTAX ONLINE สามารถดำเนินการ ได้ดังนี้

5.1 อปท. จะต้องกำหนดสิทธิ์การเข้าใช้งานระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE) ผ่านระบบยืนยันตัวตน (SSO) ด้วยตนเอง ตามหนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น มท 0808.3/ว5216 ลงวันที่ 15 ธันวาคม 2566

5.2 อปท. จะต้องบันทึกข้อมูลทะเบียนทรัพย์สินของผู้เสียภาษีในระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE)

5.3 อปท. สามารถดำเนินการตาม ข้อ 2 – 3