



ที่ ปน ๐๐๒๓.๔/๕๑๑

ศาลากลางจังหวัดปัตตานี
ถนนเดชา ปน ๙๕๐๐๐

๑๙ มีนาคม ๒๕๕๙

เรื่อง การดำเนินงานตามคู่มือสำหรับประชาชนกระบวนการออกโฉนดและหนังสือรับรองการทำประโยชน์ เฉพาะราย และกระบวนการรังวัดสอบเขต แบ่งแยก และรวมโฉนดที่ดิน หรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ของกรรมที่ดิน

เรียน นายอำเภอ ทุกอำเภอ นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดปัตตานี นายกเทศมนตรีเมืองปัตตานี และ นายกเทศมนตรีเมืองตะลุบัน

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ที่ มท ๐๘๑๒/ว ๔๘๖
ลงวันที่ ๙ มีนาคม ๒๕๕๙

จำนวน ๑ ชุด

ด้วยจังหวัดได้รับแจ้งกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ว่า ตามที่ได้แจ้งให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นดำเนินการจัดทำคู่มือสำหรับประชาชนตามพระราชบัญญัติการอำนวยความสะดวกในการพิจารณาอนุญาตของทางราชการ พ.ศ.๒๕๕๘ กรมที่ดินได้มีหนังสือขอความร่วมมือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นในการรับรองแนวเขตที่ดินของทางราชการ เพื่อให้กรมที่ดินสามารถดำเนินการตามคู่มือสำหรับประชาชนกระบวนการออกโฉนดและหนังสือรับรองการทำประโยชน์เฉพาะราย และกระบวนการรังวัดสอบเขต แบ่งแยก และรวมโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ของกรรมที่ดินตามกรอบระยะเวลาที่กำหนด และเพื่อให้การดำเนินการดังกล่าวเป็นไปด้วยความเรียบร้อย จึงให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นให้ความร่วมมือดำเนินการในการรับรองแนวเขตที่ดินของทางราชการให้เป็นไปตามกรอบระยะเวลาที่กรมที่ดินกำหนดไว้ต่อไป รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อทราบและดำเนินการ สำหรับอำเภอให้แจ้งเทศบาลตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบลทราบและดำเนินการด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายวีรนนท์ เพ็งจันทร์)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดปัตตานี

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัด

กลุ่มงานกฎหมายระเบียบและเรื่องร้องทุกข์

โทร. ๐-๗๓๓๔-๕๕๑๙ , ๐-๗๓๓๓-๖๐๔๔

มท. ๗๔๓๓๒ ต่อ ๑๐๖-๑๐๙ โทรสาร ๐-๗๓๓๓-๖๕๘๑

☐ ก.บ.พ.
☐ ก.บ.น.
☐ ก.บ.ร.
☒ ก.บ.ร.
☐ ก.บ.บ.



สถจ. ปีงบประมาณ
 ๒๕๕๙
 วันที่ ๑๕ มี.ค. ๒๕๕๙
 วันที่ 14, 10/6

ที่ มท ๐๘๑๒/ว ๔๔๖

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น
ถนนนครราชสีมา เขตดุสิต
กรุงเทพฯ ๑๐๓๐๐

๙ มีนาคม ๒๕๕๙

เรื่อง การดำเนินงานตามคู่มือสำหรับประชาชนกระบวนการงานออกโฉนดและหนังสือรับรองการทำประโยชน์เฉพาะราย และกระบวนการรังวัดสอบเขต แบ่งแยก และรวมโฉนดที่ดิน หรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ของกรมที่ดิน

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด

อ้างถึง ๑. หนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๘๑๒/ว๑๕๔๑ ลงวันที่ ๒๐ กรกฎาคม ๒๕๕๘
 ๒. หนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๘๙๒.๔/ว๑๕๔๕ ลงวันที่ ๑๔ กรกฎาคม ๒๕๕๘
 สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๑๙.๓/๓๕๕๖ ลงวันที่ ๑๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๙

ตามที่กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น โดยสำนักมาตรฐานการบริหารงานองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น และกลุ่มพัฒนาระบบบริหาร ได้มีหนังสือขอความร่วมมือจังหวัดเพื่อแจ้งสำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัด และองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ในการดำเนินการจัดทำคู่มือสำหรับประชาชน ตามพระราชบัญญัติการอำนวยความสะดวกในการพิจารณาอนุญาตของทางราชการ พ.ศ. ๒๕๕๘ มาโดยลำดับ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กรมที่ดิน ได้มีหนังสือแจ้งขอความร่วมมือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ในเรื่องการรับรองแนวเขตที่ดินของทางราชการ เพื่อให้กรมที่ดินสามารถดำเนินการตามคู่มือสำหรับประชาชนกระบวนการงานออกโฉนดและหนังสือรับรองการทำประโยชน์เฉพาะราย และกระบวนการรังวัดสอบเขต แบ่งแยก และรวมโฉนดที่ดิน หรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ของกรมที่ดิน ได้ตามกรอบระยะเวลาที่กำหนด ดังนี้

กิจกรรม	ระยะเวลา	หมายเหตุ
- การรับรองแนวเขตที่สาธารณประโยชน์ (ตามคำสั่งกรมที่ดิน ที่ ๑๓๐๔/๒๕๔๒ ลงวันที่ ๒๔ พฤษภาคม ๒๕๔๒ เรื่อง การรับรองแนวเขตที่ดินของทางราชการ)	๓๐ วัน	นับแต่วันที่กรมที่ดินส่งหนังสือแจ้ง
- การตรวจสอบแนวเขตที่สาธารณประโยชน์	๖๐ วัน	นับแต่วันที่กรมที่ดินส่งหนังสือแจ้ง
- สอบถามที่อยู่นายทะเบียนท้องถิ่น (ตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ ๓๑ (พ.ศ.๒๕๒๑) ออกตามความใน พ.ร.บ.ให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๔๙๗)	๓๐ วัน	นับแต่วันที่ดินส่งหนังสือสอบถาม (กระบวนการรังวัดสอบเขต แบ่งแยกและรวมโฉนดที่ดิน หรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์)

รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย และเพื่อให้การดำเนินการเป็นไปด้วยความเรียบร้อย กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น จึงใคร่ขอความร่วมมือจังหวัดแจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในพื้นที่ ให้ความร่วมมือดำเนินการในเรื่องการรับรองแนวเขตที่ดินของทางราชการ ให้เป็นไปตามกรอบระยะเวลาที่กรมที่ดินกำหนดไว้ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการ

ขอแสดงความนับถือ

0

(นายณรภัทร ปลอดทอง)

รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

กลุ่มพัฒนาระบบบริหาร

โทร ๐-๒๒๔๑-๙๐๑๓

โทรสาร ๐-๒๒๔๓-๓๔๕๓

ก.ว.ร



กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น	
ลงวันที่	11065
วันที่	16 ก.พ. 2559
ที่	

ที่ มท ๐๕๑๙.๓/ ๓๕๕๖

ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา
อาคารรัฐประศาสนภักดี ถนนแจ้งวัฒนะ
แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ ๑๐๒๑๐

๑๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๙

เรื่อง กระบวนการที่มีการบูรณาการการทำงานกับหน่วยงานภายนอก

เรียน อธิบดีกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาคำสั่งกรมที่ดิน ที่ ๑๓๐๔/๒๕๕๒ ลงวันที่ ๒๔ พฤษภาคม ๒๕๕๒

เรื่อง การรับรองแนวเขตที่ดินของทางราชการ จำนวน ๑ ฉบับ

๒. สำเนาฎกระทรวงฉบับที่ ๓๑ (พ.ศ. ๒๕๒๑) ออกตามความใน พรบ. ให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๔๙๗ จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยพระราชบัญญัติการอำนวยความสะดวกในการพิจารณาอนุญาตของทางราชการ พ.ศ. ๒๕๕๘ กำหนดให้หน่วยราชการต้องจัดทำคู่มือสำหรับประชาชนในทุกเรื่องของการอนุญาต และกรมที่ดินได้จัดทำคู่มือสำหรับประชาชนในกระบวนการขออนุญาตทั้งหมดตามภารกิจแล้ว

กรมที่ดิน ขอเรียนว่าเพื่อให้การดำเนินการตามคู่มือสำหรับประชาชนกระบวนการออกโฉนดและหนังสือรับรองการทำประโยชน์เฉพาะราย และกระบวนการรังวัดสอบเขต แบ่งแยก และรวมโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์แล้วเสร็จภายในกำหนดระยะเวลาที่จัดทำ จึงขอความร่วมมือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นดำเนินการภายในระยะเวลา ดังนี้

ขั้นตอน	ระยะเวลา	หมายเหตุ
- การรับรองแนวเขตที่สาธารณประโยชน์ (ตามคำสั่งกรมที่ดิน ที่ ๑๓๐๔/๒๕๕๒ ลงวันที่ ๒๔ พฤษภาคม ๒๕๕๒ เรื่อง การรับรองแนวเขตที่ดินของทางราชการ)	๓๐ วัน	นับแต่วันที่กรมที่ดิน ส่งหนังสือแจ้ง
- การตรวจสอบแนวเขตที่สาธารณประโยชน์	๖๐ วัน	นับแต่วันที่กรมที่ดิน ส่งหนังสือแจ้ง

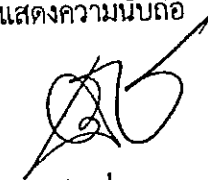
-/ขั้นตอน...

ขั้นตอน	ระยะเวลา	หมายเหตุ
- สอบถามที่อยู่นายทะเบียนท้องถิ่น (ตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ ๓๑ (พ.ศ. ๒๕๒๑) ออกตามความใน พรบ. ให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๗)	๓๐ วัน	นับแต่วันที่กรมที่ดินส่งหนังสือสอบถาม (กระบวนงานรังวัดสอบเขต/แบ่งแยกและรวมโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์)

อนึ่ง หากเห็นว่าระยะเวลาดังกล่าวข้างต้น ไม่สามารถดำเนินการได้ภายในกำหนด ขอความร่วมมือแจ้งกำหนดระยะเวลาใหม่ พร้อมแจ้งเหตุผลประกอบให้กรมที่ดินทราบด้วย เพื่อจะได้หาแนวทางตกลงร่วมกันต่อไป

จึงเรียนมาโปรดทราบ และแจ้งให้หน่วยงานในสังกัดทราบด้วย ทั้งนี้ขอขอบคุณในความร่วมมือครั้งนี้เป็นอย่างยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ


(นายอนันต์ ชูชันวงศ์)
อธิบดีกรมที่ดิน

กลุ่มพัฒนาระบบบริหาร

โทร. ๐ ๒๑๔๑ ๕๘๔๗ - ๘๘

โทรสาร ๐ ๒๑๔๓ ๘๖๔๗

(สำเนา)

คำสั่งกรมที่ดิน

ที่ ๓๓๐๔/๒๕๔๒

เรื่อง การรับรองแนวเขตที่ดินของทางราชการ

ตามคำสั่งกรมที่ดิน ที่ ๕๖๕/๒๕๒๓ ลงวันที่ ๑๕ พฤษภาคม ๒๕๒๓ วางแนวทางปฏิบัติเกี่ยวกับการรับรองแนวเขตที่ดินของทางราชการในการรังวัดทำแผนที่ หรือพิสูจน์สอบสวนการทำประโยชน์เพื่อออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ ซึ่งที่ดินนั้นมีแนวเขตติดต่อกับที่ดินที่ทางราชการมีหน้าที่ดูแลรักษา ในขณะทำการรังวัดทำแผนที่หรือพิสูจน์สอบสวนการทำประโยชน์ เจ้าหน้าที่ยื่นดูแลรักษาที่ดินนั้นๆ มิได้มาชี้แนวเขตด้วย แม้จะได้มีหนังสือติดต่อไปแล้ว ก็ไม่มา ทำให้ผู้ขอที่ต้องการให้ออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินได้รับความเดือดร้อน เพระดำเนินการเรื่องต่อไปไม่ได้

เพื่อให้แนวทางปฏิบัติเกี่ยวกับการรับรองแนวเขตที่ดินของทางราชการสอดคล้องกับข้อกำหนดและระเบียบที่ใช้บังคับอยู่ จึงออกคำสั่งกรมที่ดิน ที่ ๕๖๕/๒๕๒๓ ลงวันที่ ๑๕ พฤษภาคม ๒๕๒๓ เรื่อง การรับรองแนวเขตที่ดินของทางราชการ และให้ถือปฏิบัติดังต่อไปนี้

๑. การรังวัดแบ่งแยก รวม หรือสอบเขตโฉนดที่ดินและการแบ่งแยก รวม หรือตรวจสอบเนื้อที่หนังสือรับรองการทำประโยชน์ ถ้าที่ดินนั้นมีแนวเขตติดต่อกับที่ดินที่ทางราชการมีหน้าที่ดูแลรักษา และเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาที่ดินของทางราชการมิได้มาชี้และรับรองแนวเขตที่ดินในวันทำการรังวัด หรือมาแต่ไม่ยอมลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน การติดต่อหรือแจ้งผู้ดูแลรักษาที่ดินของทางราชการ ให้ถือปฏิบัติตามมาตรา ๖๕ ทวิ วรรคสาม แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน กฎกระทรวงฉบับที่ ๓๑ (พ.ศ. ๒๕๒๑) ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๒๑ และระเบียบกรมที่ดินว่าด้วยการติดต่อหรือการแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านการรังวัด พ.ศ. ๒๕๒๑

๒. การรังวัดทำแผนที่เพื่อออกโฉนดที่ดิน หรือการรังวัดพิสูจน์สอบสวนการทำประโยชน์ เพื่อออกหนังสือรับรองการทำประโยชน์ ถ้าที่ดินนั้นมีแนวเขตติดต่อกับที่ดินที่ทางราชการมีหน้าที่ดูแลรักษา และเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาที่ดินของทางราชการมิได้มาชี้และรับรองแนวเขตที่ดินในวันทำการรังวัด หรือมาแต่ไม่ยอมลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน การติดต่อหรือแจ้งผู้ดูแลรักษาที่ดินของทางราชการให้ถือปฏิบัติ ดังต่อไปนี้

๒.๑ การออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ตามมาตรา ๕๕ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน โดยมีหลักฐาน ส.ก. ๑ และปรากฏว่า เนื้อที่ทำการรังวัดใหม่แตกต่าง

ไปจากเนื้อที่ตาม ส.ค. ๑ ให้ปฏิบัติตามระเบียบของคณะกรรมการจัดที่ดินแห่งชาติฉบับที่ ๑๒ (พ.ศ. ๒๕๓๒) ว่าด้วยเงื่อนไขการออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ ข้อ ๔

๒.๒ การออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ นอกเหนือจาก ๒.๑ ให้ดำเนินการ ดังนี้

๒.๒.๑ ถ้าเจ้าหน้าที่ผู้ดูแลรักษาที่ดินไม่มาชี้และรับรองแนวเขตในวันทำการรังวัดทำแผนที่ หรือพิสูจน์สอบสวนการทำประโยชน์ หรือมาแต่ไม่ยอมลงชื่อรับรองแนวเขตโดยไม่คัดค้านการรังวัด ให้พนักงานเจ้าหน้าที่มีหนังสือแจ้งไปอีกครั้งหนึ่งภายใน ๗ วัน นับแต่วันทำการรังวัดทำแผนที่หรือพิสูจน์สอบสวนการทำประโยชน์เสร็จ โดยส่งหนังสือทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ เพื่อให้เจ้าหน้าที่ผู้ดูแลรักษาที่ดินนั้นไปตรวจสอบแนวเขต และหลักเขตที่ปักไว้ว่าถูกต้องที่ดินที่ตนมีหน้าที่ดูแลรักษาหรือไม่ โดยขอให้ตอบให้ทราบภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้งกับให้แจ้งไปด้วยว่าถ้าไม่ตอบภายในกำหนด ให้ถือว่าไม่ประสงค์จะคัดค้านแนวเขตและการปักหลักเขตที่ดินรายนั้น พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตต่อไป

๒.๒.๒ กรณีตาม ๒.๒.๑ ถ้าเจ้าหน้าที่ผู้ดูแลรักษาที่ดินไม่ตอบให้ทราบภายในกำหนด ให้เจ้าของที่ดินรับรองว่า มิได้นำรังวัดถูกต้องที่ดินข้างเคียงในใบรับรองเขตติดต่อของเจ้าของที่ดินและเจ้าของที่ดินข้างเคียง (ท.ค. ๓๔) ตามระเบียบ โดยเขียนข้อความด้วยหมึกสีแดงว่า เป็นที่ดินประเภทใด ผู้ดูแลรักษาไม่มาชี้แนวเขต ส่วนในช่องเจ้าของที่ดินข้างเคียงรับรองเขตในใบได้ส่วน (น.ส. ๕) หรือในแบบพิสูจน์สอบสวนการทำประโยชน์ (น.ส. ๑ ก., น.ส. ๑ ค.) ให้บรรยายด้วยหมึกสีแดงว่า ข้างเคียงเป็นที่ดินประเภทใด ได้มีหนังสือแจ้งผู้ดูแลรักษาให้ไปรังวัดชี้และตรวจสอบแนวเขตที่ดินแล้ว แต่ไม่ดำเนินการ เจ้าของที่ดินได้รับรองเขตไว้แล้ว ให้ข้างรังวัดหรือเจ้าหน้าที่พิสูจน์สอบสวนการทำประโยชน์ลงลายมือชื่อกำกับข้อความไว้ด้วย

อนึ่ง ความในข้อ ๒ ของคำสั่งนี้ ให้ใช้บังคับแก่การเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและหนังสือรับรองการทำประโยชน์ ตามมาตรา ๕๕ และมาตรา ๕๘ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดินด้วย

สั่ง ณ วันที่ ๒๕ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๓๒

(ลงชื่อ) วิเชียร รัตนะพีระพงศ์

(นายวิเชียร รัตนะพีระพงศ์)

อธิบดีกรมที่ดิน

กฎกระทรวง

ฉบับที่ ๓๑ (พ.ศ. ๒๕๒๑)

ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน

พ.ศ. ๒๕๔๗

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๕ แห่งพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๗ และมาตรา ๖๔ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๒๐ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย ออกกฎกระทรวงไว้ดังต่อไปนี้

การติดต่อหรือการแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มารับรองแนวเขตหรือคัดค้านการรังวัดตามความในมาตรา ๖๔ ทวิ วรรคสามและวรรคหก แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๒๐ ให้ปฏิบัติดังนี้

(๑) ในกรณีที่ผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงได้รับการติดต่อจากพนักงานเจ้าหน้าที่ให้มาระวางแนวเขตแล้ว แต่ไม่มาหรือมาแต่ไม่ยอมลงชื่อรับรองแนวเขตโดยไม่คัดค้านการรังวัดให้พนักงานเจ้าหน้าที่ทำหนังสือแจ้งให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านการรังวัดโดยส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับไปยังผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงตามที่อยู่ที่เคยติดต่อหรือตามที่อยู่ของผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงนั้นได้แจ้งเป็นหนังสือไว้ต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

(๒) ในกรณีที่ไมอาจติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาระวางแนวเขตได้ ให้พนักงานเจ้าหน้าที่ปิดหนังสือแจ้งให้ผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงนั้นมาลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านการรังวัดไว้ในที่เปิดเผย ณ บริเวณที่ดินของผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงและ ณ ที่ว่าการเขตหรือที่ว่าการอำเภอหรือกิ่งอำเภอในท้องที่อันเป็นที่ตั้งของที่ดินนั้นแห่งละหนึ่งฉบับพร้อมกับให้ส่งหนังสือแจ้งนั้นทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับไปยังผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงตามที่อยู่ พนักงานเจ้าหน้าที่สอบถามได้ความจากนายทะเบียนอำเภอหรือนายทะเบียนท้องถิ่น หรือถ้าสอบถามแล้วยังไม่ทราบที่อยู่ของผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียง ก็ให้ส่งไปยังผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงตามที่อยู่ปรากฏหลักฐานที่สำนักงานที่ดิน

ให้ไว้ ณ วันที่ ๓๑ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๒๑

ดำริ น้อยมณี

รัฐมนตรีช่วยว่าการฯ ปฏิบัติราชการแทน

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

หมายเหตุ:- เหตุผลในการประกาศใช้กฎกระทรวงฉบับนี้ คือ เพื่อปฏิบัติการให้เป็นไปตาม
มาตรา ๙ ทวิ วรรคสี่และวรรคหก แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราช
บัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๒๐ จึงจำเป็นต้องออกกฎหมายกระทรวงนี้

[ร.ก.๒๕๒๑/๖๕/๓๕๙/๒๐ มิถุนายน ๒๕๒๑]