



ที่ ปน ๐๐๒๓.๔/ว ๒๒๐๕

สำนักงานท้องถิ่นจังหวัดปัตตานี
ศาลากลางจังหวัดปัตตานี
ถนนเดชา ปน ๙๔๐๐๐

๑๙ มิถุนายน ๒๕๖๙

เรื่อง การควบคุมดูแลความปลอดภัยของอาคารและป้ายโฆษณาขนาดใหญ่

เรียน ท้องถิ่นอำเภอ ทุกอำเภอ นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดปัตตานี และนายกเทศมนตรีเมือง ทุกแห่ง

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาประเด็นเน้นย้ำของผู้ตรวจราชการกระทรวงมหาดไทย

จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยสำนักงานท้องถิ่นจังหวัดปัตตานีได้รับแจ้งจากจังหวัดปัตตานีว่า ผู้ตรวจราชการกระทรวงมหาดไทย ได้กำหนดประเด็นเน้นย้ำตามนโยบายสำคัญประจำเดือนเมษายน ๒๕๖๙ โดยให้จังหวัดกำชับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในพื้นที่ดำเนินการควบคุมดูแลความปลอดภัยของอาคารและป้ายโฆษณาขนาดใหญ่ เพื่อป้องกันอันตรายที่อาจเกิดขึ้นต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน

ในการนี้ เพื่อให้การดำเนินงานเป็นไปตามนโยบายดังกล่าวและเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ สำนักงานท้องถิ่นจังหวัดปัตตานีจึงขอให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นดำเนินการตามมาตรการอย่างเคร่งครัด ดังนี้

๑. การแจ้งเตือนประชาชน ประชาสัมพันธ์แจ้งเตือนประชาชนในพื้นที่ให้สอดส่องดูแลตรวจสอบอาคารบ้านเรือนให้อยู่ในสภาพที่มั่นคงแข็งแรง และระมัดระวังอันตรายที่อาจเกิดจากพายุฤดูร้อน

๒. การอนุญาตก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคาร/ป้าย ในการพิจารณาอนุญาตก่อสร้างหรือดัดแปลงให้ตรวจสอบและพิจารณาตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารอย่างเคร่งครัด โดยกำหนดให้มีวิศวกรที่มีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายเป็นผู้คำนวณและรับรองความมั่นคงแข็งแรง ในกรณีดังต่อไปนี้

๒.๑ ป้ายที่มีความสูงจากระดับฐานตั้งแต่ ๑๐ เมตร ขึ้นไป หรือ มีพื้นที่ตั้งแต่ ๕๐ ตารางเมตร ขึ้นไป ต้องมีวิศวกรเป็นผู้คำนวณและรับรองความมั่นคงแข็งแรง

๒.๒ การตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่างๆ ของโครงสร้างป้าย ต้องดำเนินการโดยวิศวกรที่มีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ระดับวุฒิวิศวกร สาขาวิศวกรรมโยธา

๓. การบังคับใช้กฎหมายกับป้ายที่ฝ่าฝืน กรณีป้ายที่ก่อสร้างหรือดัดแปลงโดยฝ่าฝืนกฎหมาย ให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นดำเนินการตามอำนาจหน้าที่อย่างเคร่งครัด

๔. การตรวจสอบป้ายที่ชำรุดบกพร่อง กรณีป้ายที่ได้รับอนุญาตแต่มีสภาพเก่า ชำรุดบกพร่อง อันอาจไม่ปลอดภัย ให้เจ้าหน้าที่ดำเนินการตรวจสอบ และมีคำสั่งให้เจ้าของป้ายดำเนินการแก้ไขภายในระยะเวลาที่กำหนด หากไม่มีการแก้ไขให้พิจารณาสั่งรื้อถอนป้ายนั้นต่อไป

/๕. การตรวจ...

๕. การตรวจสอบป้ายตามกฎหมายที่เข้าข่ายเป็นอาคาร ให้ตรวจสอบป้ายในลักษณะดังต่อไปนี้ ที่ได้ก่อสร้างมาแล้วไม่น้อยกว่า ๑ ปี ซึ่งเข้าข่ายเป็นอาคารที่ต้องตรวจสอบตามกฎหมาย

๕.๑ ป้ายที่ติดตั้งบนพื้นดินที่มีความสูงตั้งแต่ ๑๕ เมตรขึ้นไป หรือมีพื้นที่ตั้งแต่ ๕๐ ตารางเมตรขึ้นไป

๕.๒ ป้ายที่ติดตั้งบนหลังคา หรือดาดฟ้าของอาคารที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๒๕ ตารางเมตรขึ้นไป
รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อดำเนินการ สำหรับท้องถิ่นอำเภอขอให้แจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในพื้นที่ดำเนินการด้วย

ขอแสดงความนับถือ



(นางสาวปริยาภรณ์ จันทรทิพย์)

ผู้อำนวยการสูง รักษาการแทน

ท้องถิ่นจังหวัดปัตตานี

กลุ่มงานกฎหมาย ระเบียบและเรื่องร้องทุกข์

โทร. ๐ ๗๓๓๓ ๖๐๔๔ ต่อ ๑๐๔

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban_ptn@dla.go.th

ลำดับ	ประเด็นนโยบายของผู้ตรวจการกระทรวงมหาดไทยตามนโยบายสำคัญ ของกระทรวงมหาดไทยประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๖๕	ผลการดำเนินการตามข้อเสนอแนะ	หน่วยงานต้นสังกัด
๕	<p>การควบคุมดูแลความปลอดภัยของอาคารและป้ายโฆษณาขนาดใหญ่</p> <p>ข้อเสนอแนะจากกระทรวงการ</p> <p>- ขอให้จังหวัดกำกับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นให้ดำเนินการ ดังนี้</p> <p>๑) แจ้งเตือนประชาชน สอดส่องดูแลอาคารบ้านเรือน ให้มีสภาพมั่นคงแข็งแรงและระมัดระวังอันตรายที่อาจเกิดจากพายุฤดูร้อน</p> <p>๒) ในการพิจารณาอนุญาตก่อสร้างหรือดัดแปลงให้ตรวจสอบและพิจารณาให้เป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารอย่างเคร่งครัด และต้องมีวิศวกรที่มีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกรเป็นผู้คำนวณและรับรองความมั่นคงแข็งแรง ในกรณีที่มีป้ายมีความสูงจากระดับดินตั้งแต่ ๑๐ เมตร ขึ้นไป หรือมีพื้นที่ ตั้งแต่ ๕๐ ตารางเมตรขึ้นไป ทั้งนี้ ต้องมีวิศวกรเป็นผู้คำนวณและรับรองความมั่นคงแข็งแรงและต้องมีการตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่าง ๆ ของโครงสร้างป้าย โดยวิศวกรที่มีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ระดับปริญญาตรี สาขาวิศวกรรมโยธา</p> <p>๓) ป้ายที่ก่อสร้างหรือดัดแปลงโดยฝ่าฝืนกฎหมาย เจ้าหน้าที่งานท้องถิ่นต้องดำเนินการตามอำนาจหน้าที่อย่างเคร่งครัด</p> <p>๔) ป้ายที่ได้รับอนุญาตแต่มีสภาพเก่าชำรุดบกพร่องอันอาจไม่ปลอดภัย ต้องดำเนินการตรวจสอบ และมีคำสั่งให้เจ้าของป้ายดำเนินการแก้ไขภายในระยะเวลาที่กำหนดหากไม่แก้ไขให้พิจารณาสั่งรื้อถอนป้ายนั้นต่อไป</p> <p>๕) ป้ายที่ติดตั้งบนพื้นดินที่มีความสูง ๑๕ เมตรขึ้นไป หรือมีพื้นที่ตั้งแต่ ๕๐ ตารางเมตรขึ้นไป ป้ายที่ติดตั้งบนหลังคา หรืออาคารที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๒๕ ตารางเมตรขึ้นไป ซึ่งเข้าข่ายเป็นอาคารที่ต้องตรวจสอบตามกฎหมาย หากป้ายลักษณะดังกล่าวข้างต้นได้ก่อสร้างมาแล้วไม่น้อยกว่า ๑ ปี</p>		สำนักงานท้องถิ่น จังหวัดปัตตานี

* ทำเนียบสื่อฯ ๓ เวลา