ที่ ปน ๐๐๒๓.๓/ว๗๑๕๓

ศาลากลางจังหวัดปัตตานี
ถนนเดชา ปน ๙๔๐๐๐

๓๐ พฤษภาคม ๒๕๖๖

เรื่อง ข้อหารือการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เรียน นายอำเภอ ทุกอำเภอ นายกเทศมนตรีเมืองปัตตานี และนายกเทศมนตรีเมืองตะลุบัน

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๔๔๗๖
ลงวันที่ ๒๔ พฤษภาคม ๒๕๖๖ จำนวน ๑ ชุด

ด้วยกระทรวงมหาดไทยแจ้งว่า ได้รับแจ้งจากจังหวัดน่านว่า เทศบาลตำบลงอบ อำเภอทุ่งช้าง ขอหารือการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง กรณีบ้านเรือนของประชาชนบ้านมณีพฤกษ์ หมู่ที่ ๑๑ ตำบลงอบ มีจำนวนประชากรอาศัยอยู่ทั้งหมดจำนวน ๒,๐๐๕ คน จำนวน ๕๐๘ หลังคาเรือน และมีประชาชนบางส่วน จำนวน ๑๑๔ หลังคาเรือน ได้สร้างที่อยู่อาศัยและประกอบอาชีพเกษตรกรอยู่ในเขตอุทยานแห่งชาติ ซึ่งอยู่ในแนวเขตขององค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งช้าง เทศบาลตำบลงอบสามารถจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าวได้หรือไม่ โดยคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดน่าน ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๖ เมื่อวันที่ ๑ มีนาคม ๒๕๖๖ มีมติให้คำปรึกษาหรือคำแนะนำแก่เทศบาลตำบลงอบ ซึ่งกระทรวงมหาดไทยพิจารณาแล้วเห็นด้วยกับคำปรึกษาหรือคำแนะนำของคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดน่าน จึงได้ส่งความเห็นดังกล่าวมาเพื่อแจ้งให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทราบ และถือปฏิบัติต่อไป รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

ในการนี้ จังหวัดปัตตานีจึงขอส่งความเห็นดังกล่าวให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทราบและถือปฏิบัติต่อไป ทั้งนี้ สามารถดาวน์โหลดสิ่งที่ส่งมาด้วยได้จาก QR Code ท้ายหนังสือฉบับนี้

จึงเรียนมาเพื่อถือปฏิบัติ สำหรับอำเภอขอให้แจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในพื้นที่ถือปฏิบัติด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นางพาตีเมาะ สะดียามู)
ผู้ว่าราชการจังหวัดปัตตานี

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัดปัตตานี
กลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น
โทร. ๐ ๗๓๓๓ ๖๐๔๔
โทรสาร ๐ ๗๓๓๓ ๖๕๘๑

☐ ฝ.บ.ท.
☐ กง.บถ.
☑ กง.สส.
☐ กง.กม.
☐ กง.กง.
☐ กง.บป.

ลอจ. ปัตตานี
รับที่ 4770
วันที่ 25 พ.ค. 2566
เวลา 9.21

ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว๔๔๗๖

กระทรวงมหาดไทย
ถนนอัษฎางค์ กทม. ๑๐๒๐๐

๒๔ พฤษภาคม ๒๕๖๖

เรื่อง ข้อหารือการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด (ยกเว้นจังหวัดน่าน)

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือจังหวัดน่าน ที่ นน ๐๐๒๓.๓/๕๗๒๑ ลงวันที่ ๒๙ มีนาคม ๒๕๖๖ จำนวน ๑ ฉบับ

๒. สำเนาหนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๘๐๘.๓/๙๕๑๘ ลงวันที่ ๒๔ พฤษภาคม ๒๕๖๖ จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยจังหวัดน่านแจ้งว่า เทศบาลตำบลงอบ อำเภอทุ่งช้าง ขอหารือการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง กรณีบ้านเรือนของประชาชนบ้านมณีพฤกษ์ หมู่ที่ ๑๑ ตำบลงอบ มีจำนวนประชากรอาศัยอยู่ทั้งหมดจำนวน ๒,๐๐๕ คน จำนวน ๕๐๘ หลังคาเรือน และมีประชาชนบางส่วนจำนวน ๑๑๔ หลังคาเรือน ได้สร้างที่อยู่อาศัยและประกอบอาชีพเกษตรกรอยู่ในเขตอุทยานแห่งชาติ ซึ่งอยู่ในแนวเขตขององค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งช้าง เทศบาลตำบลงอบสามารถจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าวได้หรือไม่ โดยคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดน่าน ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๖ เมื่อวันที่ ๑ มีนาคม ๒๕๖๖ มีมติให้คำปรึกษาหรือคำแนะนำแก่เทศบาลตำบลงอบ

กระทรวงมหาดไทยพิจารณาแล้ว เห็นด้วยกับคำปรึกษาหรือคำแนะนำของคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดน่าน จึงได้ส่งความเห็นดังกล่าวมาเพื่อแจ้งให้คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัด พร้อมทั้งแจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทราบ และถือปฏิบัติต่อไป รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุทธิพงษ์ จุลเจริญ)
ปลัดกระทรวงมหาดไทย

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น
สำนักบริหารการคลังท้องถิ่น
โทร. ๐-๒๒๔๑-๐๗๕๕ โทรสาร ๐-๒๒๔๑-๘๘๙๘
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@dla.go.th
ผู้ประสานงาน : ศิริพร ติสถาพร โทร. ๐๘-๑๘๒๙-๗๐๑๒

สิ่งที่ส่งมาด้วย

ที่ มท ๐๘๐๘.๓/๔๔๑๘

กระทรวงมหาดไทย
ถนนอัษฎางค์ กทม. ๑๐๒๐๐

๒๔ พฤษภาคม ๒๕๖๖

เรื่อง ข้อหารือการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดน่าน

อ้างถึง หนังสือจังหวัดน่าน ที่ นน ๐๐๒๓.๓/๕๗๒๑ ลงวันที่ ๒๙ มีนาคม ๒๕๖๖

ตามที่ จังหวัดน่านแจ้งว่า เทศบาลตำบลงอบ อำเภอทุ่งช้าง ขอหารือการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง กรณีบ้านเรือนของประชาชนบ้านมณีพฤกษ์ หมู่ที่ ๑๑ ตำบลงอบ มีจำนวนประชากรอาศัยอยู่ทั้งหมดจำนวน ๒,๐๐๕ คน จำนวน ๕๐๘ หลังคาเรือน และมีประชาชนบางส่วนจำนวน ๑๑๔ หลังคาเรือน ได้สร้างที่อยู่อาศัยและประกอบอาชีพเกษตรกรอยู่ในเขตอุทยานแห่งชาติ ซึ่งอยู่ในแนวเขตขององค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งช้าง เทศบาลตำบลงอบสามารถจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าวได้หรือไม่ โดยคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดน่าน ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๖ เมื่อวันที่ ๑ มีนาคม ๒๕๖๖ มีมติให้คำปรึกษาหรือคำแนะนำแก่เทศบาลตำบลงอบ ความละเอียดตามหนังสือที่อ้างถึง นั้น

กระทรวงมหาดไทยพิจารณาแล้ว เห็นด้วยกับคำปรึกษาหรือคำแนะนำของคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดน่าน เนื่องจากมาตรา ๗ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ กำหนดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นมีอำนาจจัดเก็บภาษีจากที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนั้น ประกอบกับคณะกรรมการวินิจฉัยภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในคราวประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๒๖ มีนาคม ๒๕๖๔ ได้ให้คำปรึกษาหรือคำแนะนำเกี่ยวกับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง กรณีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของศูนย์การค้าเซ็นทรัลพลาซ่า เชียงใหม่ แอร์พอร์ต อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ ตั้งอยู่ระหว่างพื้นที่ของเทศบาลนครเชียงใหม่และเทศบาลตำบลสุเทพว่า เทศบาลนครเชียงใหม่จะสามารถจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ตั้งอยู่ในเขตพื้นที่ของเทศบาลนครเชียงใหม่เท่านั้น โดยแนวเขตของเทศบาลนครเชียงใหม่ต้องเป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยการจัดตั้งเทศบาลนครเชียงใหม่ ดังนั้น หากข้อเท็จจริงปรากฏว่า ราษฎรบ้านมณีพฤกษ์ หมู่ที่ ๑๑ ตำบลงอบ จำนวน ๑๑๔ หลังคาเรือน ได้สร้างที่อยู่อาศัยและประกอบอาชีพเกษตรกรอยู่ในเขตอุทยานแห่งชาติ ซึ่งอยู่ในแนวเขตขององค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งช้าง อำนาจในการจัดเก็บภาษีจึงเป็นขององค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งช้าง เทศบาลตำบลงอบไม่มีอำนาจเข้าไปจัดเก็บภาษีจากที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ในเขตขององค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งช้างได้

จึงเรียนมาเพื่อทราบ และแจ้งให้คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดน่าน พร้อมทั้งแจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทราบ และถือปฏิบัติต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุทธิพงษ์ จุลเจริญ)
ปลัดกระทรวงมหาดไทย

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น
สำนักบริหารการคลังท้องถิ่น
โทร. ๐-๒๒๔๑-๐๗๕๕ โทรสาร ๐-๒๒๔๑-๘๘๙๘
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@dla.go.th
ผู้ประสานงาน : ศิริพร ติสถาพร โทร. ๐๘-๑๘๒๙-๗๐๑๒

กระทรวงมหาดไทย
กองกลาง สำนักงานปลัดกระทรวงมหาดไทย
วันที่ 31 มี.ค. 2566
เลขรับ 159 BM
เวลา 13.30 น.

ที่ นน ๐๐๒๓.๓/ ๕๗/๒๑

ศาลากลางจังหวัดน่าน
ถนนน่าน – พะเยา นน ๕๕๐๐๐

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น
เลขรับ 20702
วันที่ 31 มี.ค. 2566
เวลา

๒๙ มีนาคม ๒๕๖๖

เรื่อง ข้อหารือการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เรียน ปลัดกระทรวงมหาดไทย

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสืออำเภอทุ่งช้าง ด่วนที่สุด ที่ นน ๐๐๒๓.๑๑/๒๑๘๘ ลงวันที่ ๑๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๕ จำนวน ๑ ฉบับ
๒. สำเนารายงานการประชุมคณะกรรมการฯ ครั้งที่ ๑/๒๕๖๖ จำนวน ๑ ชุด

ตามที่พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๒๓ บัญญัติให้คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัด มีอำนาจหน้าที่ให้คำปรึกษาและคำแนะนำแก่ผู้บริหารท้องถิ่นเกี่ยวกับการจัดเก็บภาษีขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในเขตจังหวัด เมื่อคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดได้ให้คำปรึกษาหรือคำแนะนำแก่ผู้บริหารท้องถิ่นเกี่ยวกับการจัดเก็บภาษีขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในจังหวัดแล้ว ให้ส่งคำปรึกษาหรือคำแนะนำดังกล่าวไปยังกระทรวงมหาดไทยเพื่อพิจารณาต่อไป นั้น

จังหวัดน่านได้จัดการประชุมคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัด ครั้งที่ ๑/๒๕๖๖ เมื่อวันที่ ๑ มีนาคม ๒๕๖๖ และได้พิจารณาประเด็นข้อหารือการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของเทศบาลตำบลงอบ อำเภอทุ่งช้าง จังหวัดน่าน กรณีที่บ้านเรือนของประชาชนบ้านมณีพฤกษ์ หมู่ที่ ๑๑ ตำบลงอบ ซึ่งมีจำนวนประชากรอาศัยอยู่ทั้งหมด ๒,๐๐๕ คน จำนวน ๕๐๘ หลังคาเรือน และมีประชาชนบางส่วนจำนวน ๑๑๔ หลังคาเรือน ได้สร้างที่อยู่อาศัยและประกอบอาชีพเกษตรกรอยู่ในเขตอุทยานแห่งชาติ ซึ่งอยู่ในแนวเขตขององค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งช้าง เทศบาลตำบลงอบสามารถจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าวได้หรือไม่

คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดน่านได้ให้คำปรึกษาหรือคำแนะนำแก่เทศบาลตำบลงอบ อำเภอทุ่งช้าง จังหวัดน่าน ว่า พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๗ บัญญัติว่าให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นมีอำนาจจัดเก็บภาษีจากที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง ที่อยู่ในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนั้น ตามที่บัญญัติไว้ในพระราชบัญญัตินี้ ภาษีที่จัดเก็บได้ในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นใด ให้เป็นรายได้ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนั้นและมาตรา ๙ บัญญัติว่าผู้ซึ่งเป็นเจ้าของหรือครอบครองที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างอยู่ในวันที่ ๑ มกราคม ของปีใด เป็นผู้มีหน้าที่เสียภาษีสำหรับปีนั้น ตามที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัตินี้ เมื่อข้อเท็จจริงปรากฏว่า ราษฎรบ้านมณีพฤกษ์ หมู่ที่ ๑๑ ตำบลงอบ จำนวน

สำนักบริหารการคลังท้องถิ่น
เลขรับ 1957
ลงวันที่ /๑๑ มี.ค. ๒๕๖๖
เวลา

๑๑๔ หลังคาเรือน ได้สร้างที่อยู่อาศัยและประกอบอาชีพเกษตรกรอยู่ในเขตอุทยานแห่งชาติ ซึ่งอยู่ในแนวเขตขององค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งช้าง ดังนั้น เทศบาลตำบลงอบจึงไม่สามารถจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้ รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายวิบูรณ์ แววบัณฑิต)
ผู้ว่าราชการจังหวัดน่าน

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัด
กลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น
โทร./โทรสาร ๐-๕๔๗๑-๖๓๘๓-๕

สนง.ส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น จ.น่าน
เลขรับ ๑๐๑๔๑๗
วันที่ ๑๗ พ.ย. ๒๕๖๕
เวลา

ด่วนที่สุด

ที่ นน ๐๐๒๓.๑๑/๒๑๘๘

ที่ว่าการอำเภอทุ่งช้าง
ถนนน่าน – ทุ่งช้าง นน ๕๕๑๓๐

๑๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๕

เรื่อง ขอหารือการจัดเก็บภาษีและการบริการสาธารณะของเทศบาลตำบลงอบ

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดน่าน

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือเทศบาลตำบลงอบ ด่วนที่สุด ที่ นน ๕๓๗๐๑/๖๒๓ ลงวันที่ ๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๕ จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยอำเภอทุ่งช้างได้รับรายงานจากเทศบาลตำบลงอบว่า มีปัญหาเรื่องแนวเขตทางทิศตะวันออกของบ้านมณีพฤกษ์ หมู่ที่ ๑๑ ซึ่งมีจำนวนประชากรอาศัยอยู่ทั้งหมด ๒,๐๐๘ คน จำนวนหลังคาเรือนในพื้นที่ทั้งหมด ๕๐๘ หลังคาเรือน และมีประชาชนบางส่วนได้สร้างที่อยู่อาศัยและประกอบอาชีพเกษตรกร อยู่ในเขตป่าอุทยานแห่งชาติ ซึ่งอยู่ในแนวเขตขององค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งช้าง จึงมีปัญหาในการบริการสาธารณะแก่ประชาชนในพื้นที่และการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ดังนั้น จึงขอหารือในการดำเนินการ ดังต่อไปนี้

๑. เทศบาลตำบลงอบสามารถจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในปีงบประมาณ ๒๕๖๖ ในพื้นที่ดังกล่าวได้หรือไม่ เนื่องจากจะต้องดำเนินการประกาศบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ภายในเดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๕ นี้

๒. หากเทศบาลตำบลงอบจะทำการบริการสาธารณะให้แก่ประชาชนในพื้นที่ดังกล่าวจะต้องขออนุญาตการทำกิจการนอกเขตฯ ตามมาตรา ๕๗ ทวิ ก่อนหรือไม่

อำเภอทุ่งช้างจึงขอหารือมายังจังหวัดน่าน ว่าการดำเนินการตามประเด็นข้อหารือของเทศบาลตำบลงอบ จะสามารถดำเนินการได้หรือไม่ อย่างไร และหากผลการพิจารณาเป็นประการใด จะได้แจ้งให้เทศบาลตำบลงอบถือเป็นแนวทางทางปฏิบัติต่อไป รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายบรรจงณพัชญ์ ธรรมศิริ)
ปลัดอำเภอ รักษาราชการแทน
นายอำเภอทุ่งช้าง

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นอำเภอ
โทร./โทรสาร. ๐๕๙-๗๙๕๑๙๖
(น.๓๓๓)

ด่วนที่สุด

ที่ นน ๕๓๗๐๑/๖๒๓

ที่ว่าการอำเภอทุ่งช้าง
เลขที่รับ ๘๖๓๕
วันที่ 2 พย. 2565
เวลา

สำนักงานเทศบาลตำบลงอบ
๑๗๑ หมู่ ๕ ตำบลงอบ
อำเภอทุ่งช้าง จังหวัดน่าน ๕๕๑๓๐

๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๕

เรื่อง ขอหารือการจัดเก็บภาษีและการบริการสาธารณะของเทศบาลตำบลงอบ

เรียน นายอำเภอทุ่งช้าง

ด้วยเทศบาลตำบลงอบ มีปัญหาเรื่องแนวเขตทางทิศตะวันออก ของบ้านมณีพฤกษ์ หมู่ที่ ๑๑ ซึ่งมีจำนวนประชากรอาศัยอยู่ทั้งหมด ๒,๐๐๘ คน จำนวนหลังคาเรือนในพื้นที่ทั้งหมด ๕๐๘ หลังคาเรือน และมีประชาชนบางส่วนได้สร้างที่อยู่อาศัยและประกอบอาชีพเกษตรกร อยู่ในเขตป่าอุทยานแห่งชาติ ซึ่งอยู่ในแนวเขตขององค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งช้าง นั้น

ในการนี้ เทศบาลตำบลงอบ มีปัญหาในการบริการสาธารณะแก่ประชาชนในพื้นที่และการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ดังนั้นจึงขอหารือดังต่อไปนี้

๑. ทางเทศบาลตำบลงอบสามารถจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในปีงบประมาณ ๒๕๖๖ ในพื้นที่ดังกล่าวได้หรือไม่ เนื่องจากเทศบาลตำบลงอบจะต้องดำเนินการประกาศบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ภายในเดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๕ นี้

๒. หากทางเทศบาลตำบลงอบจะทำการบริการสาธารณะให้แก่ประชาชนในพื้นที่ดังกล่าวจะต้องขออนุญาตการทำกิจการนอกเขตฯ ตามมาตรา ๕๗ ทวิ ก่อนหรือไม่

หากผลเป็นประการใด ขอความกรุณาแจ้งให้เทศบาลตำบลงอบทราบ เพื่อจะได้ดำเนินการตามระเบียบในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายสัมฤทธิ์ คำรังษี)
นายกเทศมนตรีตำบลงอบ

สำนักปลัดเทศบาล
งานนิติการ
โทร.๐๕๔-๖๙๓๐๖๑/๐๙๙๓๒๗๘๗๘๓

(นายวุฒิชัย ประกอบมูล)
ปลัดอำเภอ

(นายพิพัฒน์ เพ็ชร์พิพัฒน์)
นายอำเภอทุ่งช้าง

บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ กองคลัง เทศบาลตำบลงอบ อำเภอทุ่งช้าง จังหวัดน่าน
ที่ ๕๓๗๐๒/ ๑๔๕๘ **วันที่** ๒๗ ตุลาคม ๒๕๖๕

เรื่อง ขอหารือการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ บ้านมณีพฤกษ์ หมู่ที่ ๑๑

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลงอบ

สิ่งที่แนบมาด้วย ๑. สำเนาประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การกำหนดเขตตำบล
ในท้องที่อำเภอทุ่งช้าง จังหวัดน่าน ลงวันที่ ๙ กรกฎาคม ๒๕๔๐ จำนวน ๑ ชุด
๒. สำเนาแผนที่แนวเขตตำบลงอบ (แผนที่อำเภอทุ่งช้าง ๑ : ๕๐,๐๐๐) จำนวน ๑ ชุด

ตามที่ กองช่าง เทศบาลตำบลงอบ ได้ตรวจสอบแนวเขตเทศบาลตำบลงอบ ทางทิศตะวันออกและทิศใต้ พบว่าบริเวณพิกัด QB ๑๙๔๔๘๘ ผ่านยอด ๑๒๖๓ บริเวณพิกัด QB ๑๖๑๔๗๗ มีประชาชนบ้านมณีพฤกษ์ หมู่ที่ ๑๑ ตำบลงอบ จำนวน ๑๑๔ หลังคาเรือนตามหลักฐานทะเบียนราษฎร ได้สร้างบ้านเรือนที่อยู่อาศัยและมีการทำการเกษตรอยู่ในเขตป่าอุทยานแห่งชาติ ซึ่งอยู่ในแนวเขตขององค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งช้าง ตามแผนที่เขตตำบลงอบ และตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การกำหนดเขตตำบลในท้องที่อำเภอทุ่งช้าง จังหวัดน่าน ลงวันที่ ๙ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๔๐ นั้น

ในการนี้ ทางกองคลัง เทศบาลตำบลงอบ จะต้องดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ ในเขตพื้นที่บ้านมณีพฤกษ์ หมู่ที่ ๑๑ ตำบลงอบ อำเภอทุ่งช้าง จังหวัดน่าน ให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ดังนั้น เพื่อให้เกิดความชัดเจนในการบริการสาธารณะ และดำเนินการจัดเก็บภาษีได้อย่างถูกต้อง จึงขอทำหนังสือหารือเรื่องดังกล่าวไปยังจังหวัดน่าน ว่าเทศบาลตำบลงอบจะดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของประชาชนตำบลงอบ ที่ตั้งอยู่ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งช้างได้หรือไม่ เพื่อจะได้ดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องตามระเบียบต่อไป รายละเอียดปรากฏตามเอกสารที่แนบมาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

(ลงชื่อ) .....
(นางสาวกตัญชลี ทองแก้ว)
พนักงานทั่วไป ปฏิบัติหน้าจัดเก็บรายได้

ความเห็นของผู้อำนวยการกองคลัง
เพื่อโปรดพิจารณา
.....
.....

(ลงชื่อ).....
(นางปรัศนีญา อินทะรังษี)
ผู้อำนวยการกองคลัง

/ความเห็น.....

ความเห็นของปลัดเทศบาลตำบลงอบ

เห็นควรพิจารณาดำเนินการตามที่เสนอ / เห็นควรให้กองคลังและนิติการทำหนังสือหารือกรณีดังกล่าว เพื่อดำเนินการตามระเบียบต่อไป

(ลงชื่อ).....

(นางสาวรัตนา พยอม)

รองปลัดเทศบาล รักษาราชการแทน

ปลัดเทศบาลตำบลงอบ

ความเห็นของนายกเทศมนตรีตำบลงอบ

อนุมัติดำเนินการ และให้กองคลังและนิติการทำหนังสือหารือกรณีดังกล่าว เพื่อดำเนินการตามระเบียบที่เกี่ยวข้องต่อไป โดยเคร่งครัด

(ลงชื่อ).....

(นายสัมฤทธิ์ คำรังษี)

นายกเทศมนตรีตำบลงอบ

ประกาศกระทรวงมหาดไทย

เรื่อง การกำหนดเขตตำบลในท้องที่อำเภอทุ่งช้าง จังหวัดน่าน

เนื่องด้วยผู้ว่าราชการจังหวัดน่าน ได้กำหนดเขตตำบลภายในท้องที่ โดยอาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๖ แห่งพระราชบัญญัติลักษณะปกครองที่ พระพุทธศักราช ๒๔๕๗ ดังต่อไปนี้

อำเภอทุ่งช้าง

๑. กำหนดเขตตำบลทุ่งช้าง ในท้องที่อำเภอทุ่งช้าง จังหวัดน่าน โดยให้มีเขตการปกครองรวม ๗ หมู่บ้าน คือ

หมู่ที่ ๑ บ้านสลี

หมู่ที่ ๒ บ้านทุ่งช้าง

หมู่ที่ ๓ บ้านน้ำพิ

หมู่ที่ ๔ บ้านห้วยยาง

หมู่ที่ ๕ บ้านทุ่งผึ้ง

หมู่ที่ ๖ บ้านแพะกลาง

หมู่ที่ ๗ บ้านปางแก

และให้มีอาณาเขต ดังนี้

ทิศเหนือ ติดต่อตำบลและ ตำบลงอบ อำเภอทุ่งช้าง จังหวัดน่าน โดยมีแนวเขตเริ่มต้นตั้งแต่ยอดดอยผาแง่ม บริเวณพิกัด P B ๘๔๓๕๐๗ แล้วใช้สันดอยผาแง่มเป็นแนวแบ่งเขต

ไปทางทิศตะวันออกตัดข้ามลำน้ำสอด บริเวณพิกัด P B ๘๗๐๕๐๔ ไปจนถึงขุนห้วยน้ำแพะ บริเวณพิกัด P B ๘๗๖๕๐๗ แล้วใช้กึ่งกลางห้วยน้ำแพะเป็นแนวแบ่งเขตตามลำน้ำไปทางทิศตะวันออกจนบรรจบแม่น้ำน่าน บริเวณพิกัด P B ๕๖๑๔๖๕ ใช้กึ่งกลางแม่น้ำน่านเป็นแนวแบ่งเขตทวนน้ำขึ้นไปทางทิศเหนือจนถึงสบน้ำและ บริเวณพิกัด P B ๕๖๕๔๗๕ แล้วใช้กึ่งกลางลำน้ำและเป็นแนวแบ่งเขตทวนลำน้ำและไปทางทิศตะวันออก ลอดทางหลวงแผ่นดินสายน่าน - ปอน บริเวณพิกัด P B ๕๗๕๔๖๔ แล้วใช้กึ่งกลางลำน้ำและเป็นแนวแบ่งเขตทวนลำน้ำและไปจนถึงขุนน้ำและ บริเวณพิกัด Q B ๐๘๒๔๗๕ ตัดข้ามสันเขาไปทางทิศตะวันออกจนบรรจบขุนน้ำลาด บริเวณพิกัด Q B ๐๕๕๔๖๒ แล้วใช้สันเขาเป็นแนวแบ่งเขตไปทางทิศตะวันออกจนถึงสันดอยขุนน้ำกวน บริเวณพิกัด Q B ๑๒๖๔๖๒ แล้วใช้สันเขาเป็นแนวแบ่งเขตไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ผ่านยอด ๑๒๖๓ บริเวณพิกัด Q B ๑๖๑๔๗๗ ผ่านยอด ๑๖๓๗ บริเวณพิกัด Q B ๑๕๔๔๘๘ แล้วใช้สันเขาเป็นแนวแบ่งเขตไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือถึงสันเขาผาแดง บริเวณพิกัด Q B ๒๐๑๔๕๗ รวมระยะทางด้านทิศเหนือประมาณ ๔๗ กิโลเมตร

ทิศตะวันออก ติดต่อตำบลขุนน่าน อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดน่าน โดยมีแนวเขตเริ่มต้นตั้งแต่สันเขาผาแดง บริเวณพิกัด Q B ๒๐๑๔๕๗ แล้วใช้สันเขาผาแดงเป็นแนวแบ่งเขตตามสันเขาไปทางทิศใต้จนถึงยอด ๑๕๖๐ ซึ่งเป็นสันเขาในเทือกดอยภูแว บริเวณพิกัด Q B ๑๕๖๔๓๘ รวมระยะทางด้านทิศตะวันออกประมาณ ๗ กิโลเมตร

ทิศใต้ ติดต่อตำบลเปือ ตำบลพระธาตุ ตำบลเชียงกลาง อำเภอเชียงกลาง จังหวัดน่าน ตำบลภูคา อำเภอปัว จังหวัดน่าน โดยมีแนวเขตเริ่มต้นตั้งแต่สันเขาในเทือกดอยภูแว บริเวณพิกัด Q B ๑๕๖๔๓๘ แล้วใช้สันเขาดอยขุนน้ำกอนเป็นแนวแบ่งเขตตามสันเขาไปทางทิศตะวันตกจนถึงขุนน้ำกอน บริเวณพิกัด Q B ๑๕๗๔๒๕ แล้วใช้กึ่งกลางลำน้ำกอนเป็นแนวแบ่งเขตตามลำน้ำกอนไปทางทิศใต้จนถึงสบน้ำกวน บริเวณพิกัด Q B ๑๑๕๓๕๓ ตัดข้ามลำน้ำกวนแล้วใช้สันเขาดอยขุนน้ำและเป็นแนวแบ่งเขตไปตามสันเขาทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือและทิศเหนือ ผ่านยอด ๑๑๓๘ บริเวณพิกัด Q B ๐๘๒๔๐๕ จนถึงยอดดอยขุนน้ำและ บริเวณพิกัด Q B ๐๘๕๔๔๐ แล้วใช้สันดอยขุนน้ำและเป็นแนวแบ่งเขตไปทางทิศใต้และทิศตะวันตกตัดข้ามลำน้ำเปือ บริเวณพิกัด Q B ๐๕๐๔๑๐ ใช้สันเขาเป็นแนวแบ่งเขตไปทางทิศตะวันตก ตัดข้ามน้ำอ้อ บริเวณพิกัด Q B ๐๑๐๔๑๓

ใช้สันเขาเป็นแนวแบ่งเขตไปทางทิศตะวันตก ตัดข้ามห้วยแหวน บริเวณพิกัด PB ๕๕๔๑๖ จนบรรจบลำห้วยสัก บริเวณพิกัด PB ๕๘๔๔๑๘ แล้วใช้กึ่งกลางลำห้วยสักเป็นแนวแบ่งเขตลอดทางหลวงแผ่นดินสายน่าน - ทุ่งช้าง บริเวณพิกัด PB ๕๗๗๔๑๘ ใช้ลำห้วยสักเป็นแนวแบ่งเขตไปทางทิศตะวันตกจนบรรจบห้วยน้ำอ้อ บริเวณพิกัด PB ๕๖๓๔๐๕ ตัดข้ามห้วยน้ำอ้อไปตามลำห้วยสาขาถึงยอดเขา ๔๖๖ บริเวณพิกัด PB ๕๔๐๔๑๕ แล้วตัดข้ามสันเขาไปทางทิศตะวันตกจนบรรจบแม่น้ำน่าน บริเวณพิกัด PB ๕๓๔๔๑๕ ข้ามแม่น้ำน่านแล้วใช้สันเขาระหว่างห้วยน้ำพานและห้วยน้ำจั่น เป็นแนวแบ่งเขตไปทางทิศตะวันตกจนถึงสันเขาดอยสระพระแผ้ว บริเวณขุนห้วยน้ำจั่น บริเวณพิกัด PB ๘๗๖๔๓๓ รวมระยะทางด้านทิศใต้ประมาณ ๔๒ กิโลเมตร

ทิศตะวันตก ติดต่อตำบลชนแดน กิ่งอำเภอสองแคว จังหวัดน่าน โดยมีแนวเขตเริ่มต้นตั้งแต่สันเขาดอยสระพระแผ้ว บริเวณพิกัด PB ๘๗๖๔๓๓ แล้วใช้สันเขาเป็นแนวแบ่งเขตตามสันเขาไปทางทิศเหนือ ผ่านยอดดอยขุนน้ำกอน บริเวณพิกัด PB ๘๔๔๔๖๗ แล้วใช้สันเขาเป็นแนวแบ่งเขตตามสันเขาไปทางทิศเหนือจนถึงยอดดอยผาแง่ม บริเวณพิกัด PB ๘๔๓๕๐๗ รวมระยะทางด้านทิศตะวันตกประมาณ ๑๑ กิโลเมตร

ทิศใต้ ติดต่อตำบลทุ่งช้าง อำเภอทุ่งช้าง จังหวัดน่าน โดยมีแนวเขตเริ่มต้นจากบริเวณรอยต่อ ๓ ตำบล ตำบลทุ่งช้าง ตำบลงอบ ตำบลและ บริเวณพิกัด Q B ๑๑๗๔๗๕ ตามสันเขาลงมาจนถึงลำน้ำและ ใช้ลำน้ำและเป็นแนวเขตจนมาบรรจบแม่น้ำน่าน บริเวณพิกัด P B ๕๖๑๔๗๐ ขึ้นไปตามแม่น้ำน่านจนถึงบริเวณห้วยน้ำเพาะ บรรจบแม่น้ำน่านแล้วใช้ห้วยน้ำเพาะเป็นแนวเขตแล้วตัดขึ้นตามสันเขาและไปสิ้นสุดบริเวณดอยผาแง่ม บริเวณพิกัด P B ๘๔๐๕๑๐ รวมระยะทางด้านทิศใต้ประมาณ ๓๐ กิโลเมตร

ทิศตะวันตก ติดต่อตำบลชนแดน กิ่งอำเภอสองแคว จังหวัดน่าน โดยมีแนวเขตเริ่มต้นตั้งแต่ยอดดอยผาแง่ม บริเวณพิกัด P B ๘๔๐๕๑๐ ใช้สันเขาผาแง่มเป็นแนวแบ่งเขตไปทางทิศเหนือผ่านขุนห้วยน้ำกอม ไปจนถึงขุนห้วยน้ำหลุ บริเวณพิกัด P B ๘๔๐๕๑๐ รวมระยะทางด้านทิศตะวันตกประมาณ ๗.๕ กิโลเมตร

๓. กำหนดเขตตำบลงอบ ในท้องที่อำเภอทุ่งช้าง จังหวัดน่าน โดยให้มีเขตการปกครองรวม ๑๑ หมู่บ้าน คือ

หมู่ที่ ๑ บ้านงอบศาลา

หมู่ที่ ๒ บ้านห้วยสะแตง

หมู่ที่ ๓ บ้านภูคำ

หมู่ที่ ๔ บ้านทุ่งสุน

หมู่ที่ ๕ บ้านงอบเหนือ

หมู่ที่ ๖ บ้านน้ำลาด

หมู่ที่ ๗ บ้านขุนน้ำลาด

หมู่ที่ ๘ บ้านงอบใต้

หมู่ที่ ๙ บ้านงอบกลาง

หมู่ที่ ๑๐ บ้านใต้ร่มโพธิ์ทอง

หมู่ที่ ๑๑ บ้านมณีพฤกษ์

และให้มีอาณาเขต ดังนี้

ทิศเหนือ ติดต่อตำบลปอน อำเภอทุ่งช้าง จังหวัดน่าน โดยมีแนวเขตเริ่มต้นจากสันเขาพรมแดนไทย - สาธารณรัฐประชาธิปไตยประชาชนลาว ดอยพระเจ้า บริเวณพิกัด PB ๕๔๕๖๔๘ ใช้สันดอยเป็นแนวแบ่งเขตไปทางทิศตะวันตกจนถึงยอดมะแฮ บริเวณพิกัด PB ๕๗๐๖๓๐ แล้วใช้สันดอยเป็นแนวแบ่งเขตไปทางทิศใต้ระหว่างห้วยก้อและห้วยส้านจนบรรจบแม่น้ำน่านแล้วใช้กึ่งกลางลำน้ำน่านเป็นแนวแบ่งเขตไปทางทิศเหนือจนถึงสบห้วยส้านแล้วใช้กึ่งกลางลำห้วยส้านเป็นแนวแบ่งเขตตามลำห้วยจนถึงสบห้วยแล้งใช้ห้วยแล้งเป็นแนวแบ่งเขตไปจนตัดกับทางหลวงแผ่นดินสายปอน - ทุ่งช้าง ไปจนถึงขุนห้วยแล้งแล้วใช้สันเขาเป็นแนวแบ่งเขตไปทางทิศตะวันตกจนถึงภูดินสอ ใช้ภูดินสอเป็นแนวแบ่งเขตไปทางทิศตะวันออกจนถึงขุนห้วยวังคำ แล้วตัดข้าม

สันเขาไปทางทิศตะวันออกจนถึงห้วยสะนาว ใช้กึ่งกลางห้วยสะนาวเป็นแนวแบ่งเขตทวนลำห้วยไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือจนถึงห้วยสะนาว ใช้กึ่งกลางลำห้วยสะนาวเป็นแนวแบ่งเขตไปจนถึงสบห้วยสะลาว แล้วใช้ลำห้วยเป็นแนวแบ่งเขตทวนลำห้วยไปทางทิศตะวันออกจนถึงขุนห้วยสะลาว บริเวณสันเขาผาแดง บริเวณพิกัด Q B ๑๘๕๕๓๘ รวมระยะทางด้านทิศเหนือประมาณ ๓๔ กิโลเมตร

ทิศตะวันออก ติดต่อตำบลขุนน่าน อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดน่าน โดยมีแนวเขตเริ่มต้นตั้งแต่สันเขาผาแดงที่บริเวณพิกัด Q B ๑๘๕๕๓๘ แล้วใช้กึ่งกลางสันเขาเป็นแนวแบ่งเขตไปทางทิศใต้ ตามแนวสันเขาจนถึงยอด ๑๖๕๗ ที่บริเวณพิกัด Q B ๒๐๑๔๕๗ รวมระยะทางด้านทิศตะวันออกประมาณ ๕ กิโลเมตร

ทิศใต้ ติดต่อตำบลและ ตำบลทุ่งช้าง อำเภอทุ่งช้าง จังหวัดน่าน โดยมีแนวเขตเริ่มต้นตั้งแต่สันเขาผาแดงที่บริเวณพิกัด Q B ๒๐๑๔๕๗ แล้วใช้แนวสันเขาเป็นเส้นแบ่งเขตไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ผ่านยอด ๑๖๓๗ บริเวณพิกัด Q B ๑๕๔๔๘๘ ผ่านยอด ๑๒๖๓ บริเวณพิกัด Q B ๑๖๑๔๗๗ จนถึงยอด ๑๔๑๑ บริเวณพิกัด Q B ๑๒๖๔๖๒ แล้วใช้กึ่งกลางสันเขาเป็นแนวแบ่งเขตไปทางทิศเหนือตัดข้ามลำน้ำลาด ที่บริเวณพิกัด Q B ๑๑๔๔๘๘ แล้วใช้กึ่งกลางสันเขา

เป็นแนวแบ่งเขตไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ผ่านยอด ๑๒๖๗ บริเวณพิกัด Q B ๐๘๒๕๑๐ ผ่านยอด ๑๓๑๗ บริเวณพิกัด Q B ๐๕๘๕๑๐ จนถึงห้วยน้ำอ้าว บริเวณพิกัด Q B ๐๕๕๕๑๓ ใช้กึ่งกลางลำห้วยน้ำอ้าวเป็นแนวแบ่งเขตไปทางทิศตะวันตก จนถึงบริเวณพิกัด Q B ๐๑๐๕๑๕ ใช้สันเขาเป็นแนวแบ่งเขตไปทางทิศเหนือจนถึงยอด ๗๐๓ บริเวณพิกัด Q B ๐๐๘๕๑๘ ใช้สันเขาเป็นแนวแบ่งเขตไปจนบรรจบขุนห้วยเวิง บริเวณพิกัด Q B ๐๐๒๕๒๑ ใช้กึ่งกลางลำห้วยเวิงเป็นแนวแบ่งเขตผ่านถนนสายทุ่งช้าง - ปอน ที่บริเวณพิกัด P B ๕๕๐๕๑๗ จนไปบรรจบแม่น้ำน่าน บริเวณพิกัด P B ๕๖๖๕๑๕ ตัดข้ามแม่น้ำน่านแล้วใช้สันเขาเป็นแนวแบ่งเขตไปทางทิศตะวันตกผ่านยอด ๔๘๓ บริเวณพิกัด P B ๕๔๔๕๒๓ แล้วใช้แนวสันเขาเป็นเส้นแบ่งเขตไปทางทิศตะวันตกจนบรรจบลำน้ำสอดที่บริเวณพิกัด P B ๕๒๖๕๒๔ ใช้กึ่งกลางลำน้ำสอดเป็นแนวแบ่งเขตไปทางทิศตะวันตกจนถึงบริเวณพิกัด P B ๘๖๒๕๓๐ แล้วใช้ลำห้วยสาขาของน้ำสอดเป็นแนวแบ่งเขตไปทางทิศเหนือ จนถึงพรมแดนไทย - สาธารณรัฐประชาธิปไตยประชาชนลาว บริเวณขุนห้วยน้ำหลุ ที่บริเวณพิกัด P B ๘๕๕๕๕๕ รวมระยะทางด้านทิศใต้ประมาณ ๔๕.๕ กิโลเมตร

ทิศตะวันตก ติดต่อสาธารณรัฐประชาธิปไตยประชาชนลาว รวมระยะทางด้านทิศตะวันตกประมาณ ๑๔ กิโลเมตร

๔. กำหนดเขตตำบลปอน ในท้องที่อำเภอทุ่งช้าง จังหวัดน่าน โดยให้มีเขตการปกครองรวม ๗ หมู่บ้าน คือ

หมู่ที่ ๑ บ้านน้ำเลียง

หมู่ที่ ๒ บ้านไร่ไทรงาม

หมู่ที่ ๓ บ้านหล่ายทุ่ง

หมู่ที่ ๔ บ้านหนองคำ

หมู่ที่ ๕ บ้านใหม่

หมู่ที่ ๖ บ้านปอน

หมู่ที่ ๗ บ้านป่าเปือย

และให้มีอาณาเขต ดังนี้

ทิศเหนือ ติดต่อสาธารณรัฐประชาธิปไตยประชาชนลาว โดยมีแนวเขตตามพรมแดนไทย - สาธารณรัฐประชาธิปไตยประชาชนลาว รวมระยะทางด้านทิศเหนือประมาณ ๓๗ กิโลเมตร

ทิศตะวันออก ติดต่อตำบลขุนน่าน อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดน่าน โดยมีแนวเขตเริ่มต้นจากสันเขาแปหลวง บริเวณพิกัด PB ๒๕๒๖๕๘ ไปทางทิศใต้จนถึงน้ำฮี้ ใช้กึ่งกลางลำน้ำฮี้เป็นแนวแบ่งเขตตามลำน้ำฮี้ไปทางทิศใต้ จนบรรจบแม่น้ำน่าน ตัดข้ามแม่น้ำน่าน ใช้สันเขาผาแดงเป็นแนวแบ่งเขต ถึงบริเวณพิกัด Q B ๑๘๕๕๓๘ รวมระยะทางด้านทิศตะวันออกประมาณ ๒๒ กิโลเมตร

ทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามสันเขา เนินเขา ระหว่างลำห้วยส้านกับลำห้วยก้อ จนถึงยอดดอยมะแฮ แล้วใช้สันดอยมะแฮเป็นแนวแบ่งเขตไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามเขาพรมแดนไทย - สาธารณรัฐประชาธิปไตยประชาชนลาว บริเวณพิกัด P B ๕๔๕๖๔๘ แล้วใช้พรมแดนไทย - สาธารณรัฐประชาธิปไตยประชาชนลาว เป็นแนวแบ่งเขตไปทางทิศเหนือจนบรรจบกับจุดเริ่มต้นทางทิศเหนือ บริเวณพิกัด P B ๕๘๘๗๑๘ รวมระยะทางด้านทิศตะวันตกประมาณ ๒๐.๕ กิโลเมตร

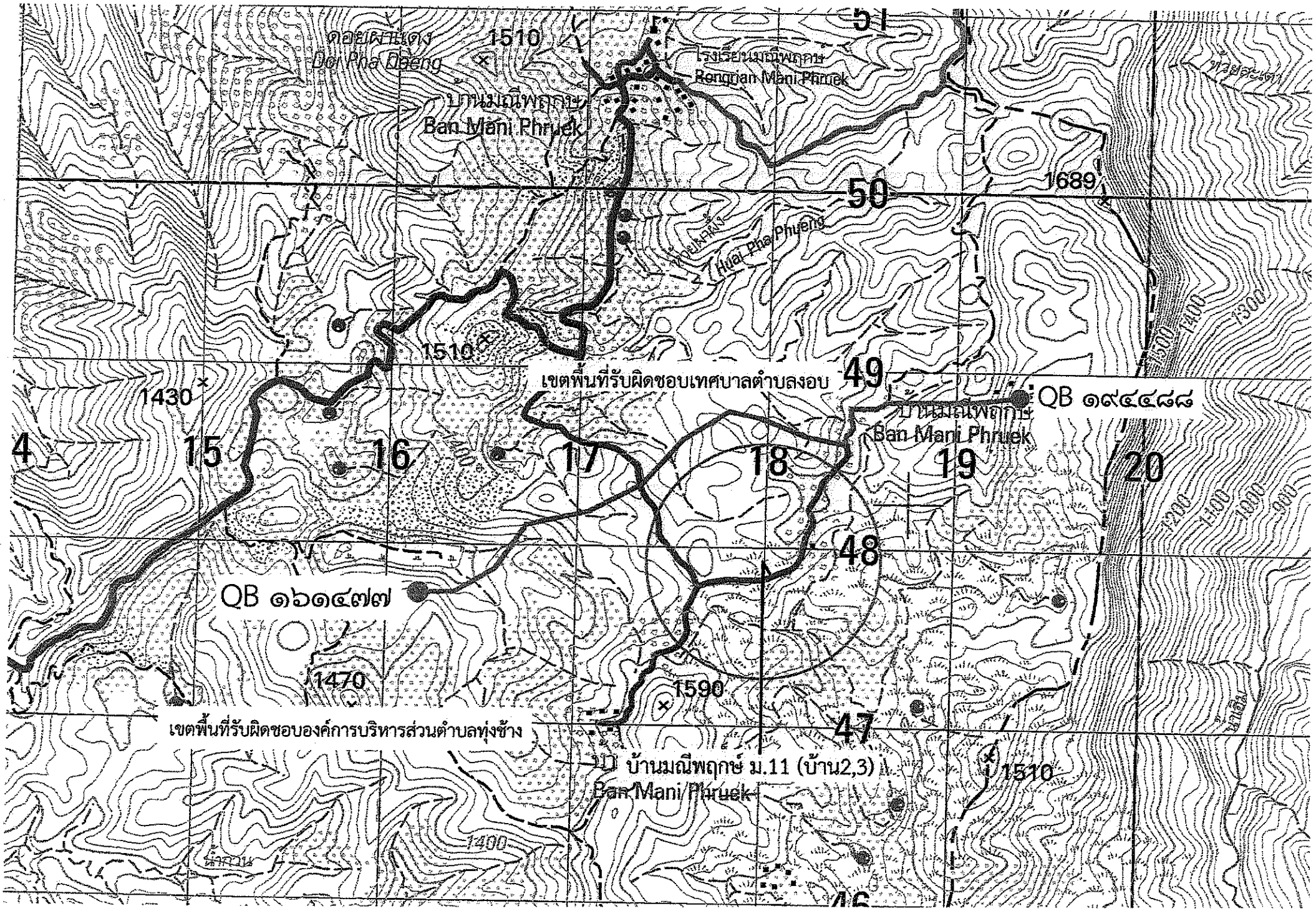
บรรดาประกาศกำหนดเขตตำบลในท้องที่อำเภอทุ่งช้างฉบับอื่น ซึ่งขัดหรือแย้งประกาศฉบับนี้ ให้ใช้ประกาศฉบับนี้

ทั้งนี้ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๕ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๔๐

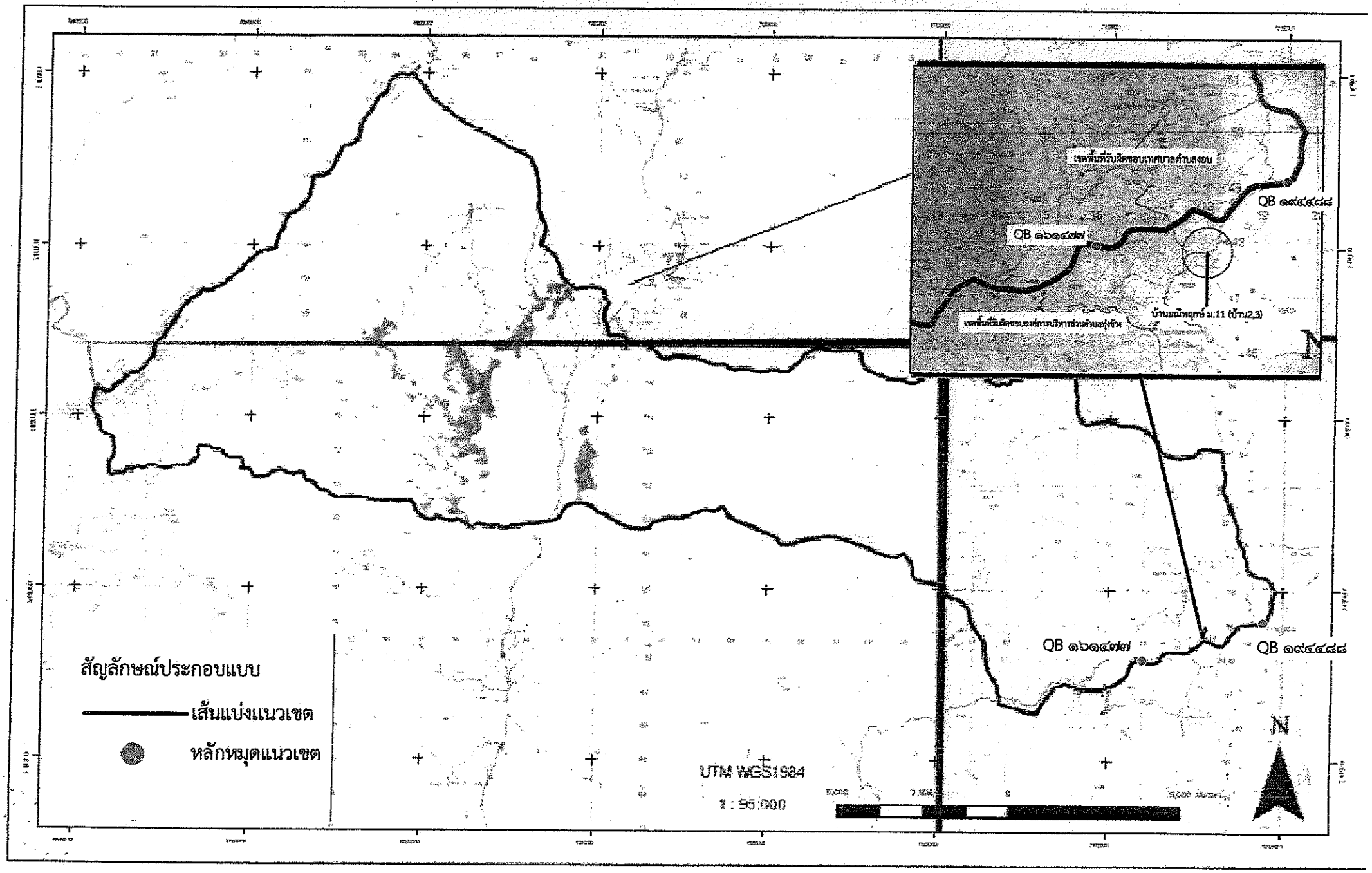
ชูวงศ์ ฉายะบุตร

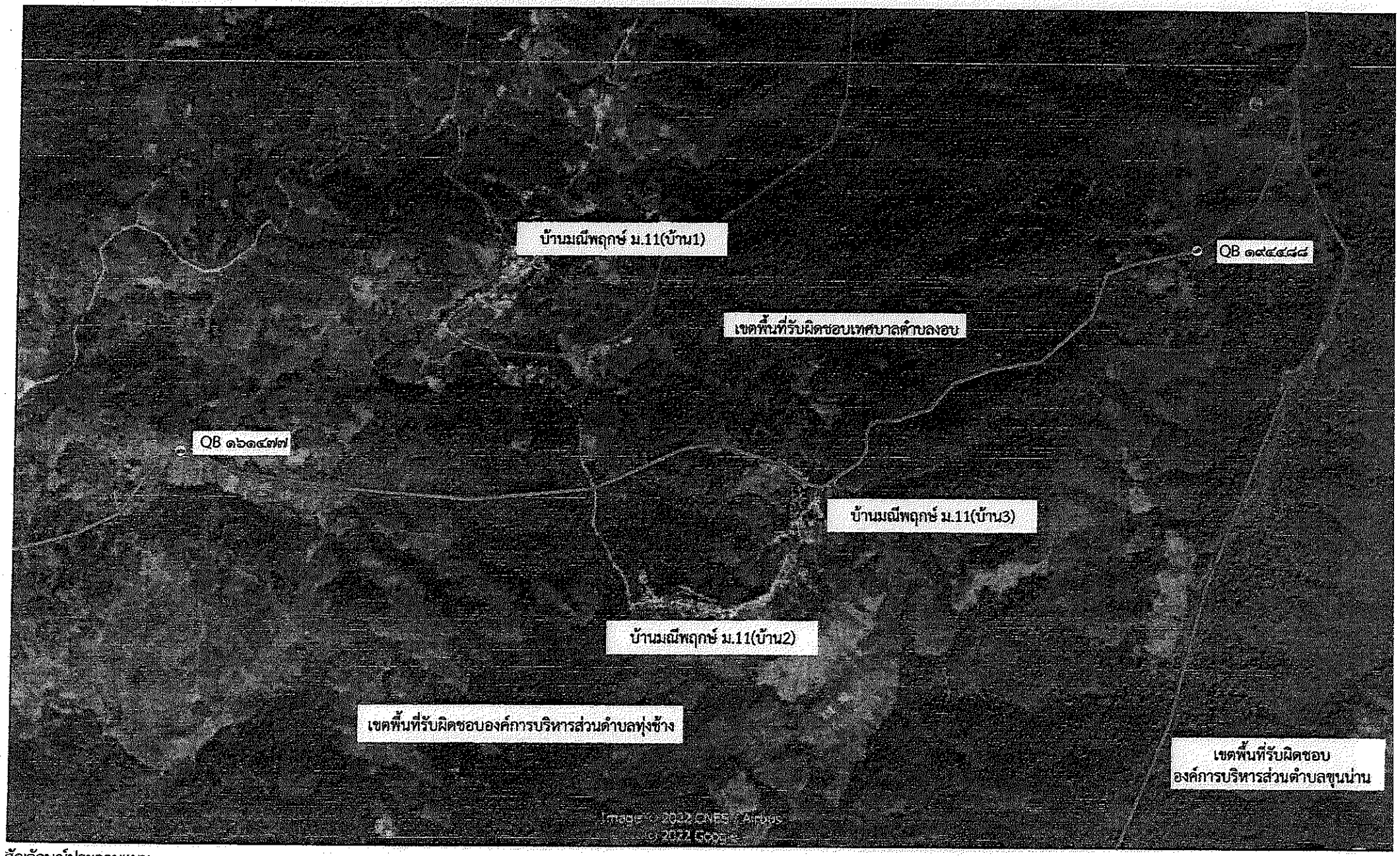
ปลัดกระทรวงมหาดไทย



ดอยผาแดง
Doi Pha Daeng
1510
โรงเรียนมณีพฤกษ์
Rongrian Mani Phruek
บ้านมณีพฤกษ์
Ban Mani Phruek
1689
50
Huai Pha Phueng
1510
1430
เขตพื้นที่รับผิดชอบเทศบาลตำบลงอบ
49
QB ๑๙๔๔๘๘
บ้านมณีพฤกษ์
Ban Mani Phruek
4
15
16
17
18
19
20
48
QB ๑๖๑๔๗๗
1470
1590
เขตพื้นที่รับผิดชอบองค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งช้าง
47
บ้านมณีพฤกษ์ ม.11 (บ้าน2,3)
Ban Mani Phruek
1510
1400
1500
1400
1300
1200
1100
1000
900

แผนที่แนวเขตในความรับผิดชอบของเทศบาลตำบลงอบ อำเภอทุ่งช้าง จังหวัดน่าน





สัญลักษณ์ประกอบแบบ

เส้นแบ่งแนวเขต

หลักหมุดแนวเขต

บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ กลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น โทร. ๐-๕๔๗๑-๖๓๘๓
ที่ นน ๐๐๒๓.๓/- **วันที่** ๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๕
เรื่อง การหารือการจัดเก็บภาษีและการบริการสาธารณะของเทศบาลตำบลงอบ

เรียน ท้องถิ่นจังหวัดน่าน

๑. เรื่องเดิม

จ.น่าน ได้แจ้งซักซ้อมแนวทางการติดต่อราชการบริหารส่วนกลางหรือจังหวัด ของ อปท. **(เอกสารหมายเลข ๑)**

๒. ข้อเท็จจริง

อ.ทุ่งช้างได้มีหนังสือหารือมายังท้องถิ่นจังหวัดน่าน กรณี ทต.งอบ มีปัญหาเรื่องการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ในเขตป่าอุทยานแห่งชาติ **(เอกสารหมายเลข ๒)**

๓. ข้อพิจารณา

เพื่อให้การปฏิบัติงานของ อปท. เป็นไปด้วยความถูกต้องตรงตามขั้นตอนของระเบียบและหนังสือสั่งการ เห็นควรแจ้งอำเภอทุ่งช้าง ให้ปฏิบัติตามหนังสือ จ.น่าน ที่แจ้งซักซ้อมแนวทางการติดต่อราชการบริหารส่วนกลางหรือจังหวัด ของ อปท.

๔. ข้อเสนอ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา หากเห็นชอบโปรดลงนามในหนังสือที่นำเรียนมาพร้อมนี้

ปชส

นางสาวปารตา เกสโรทยาน
นักส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นชำนาญการ

(นายสมชาย เกตะมะ)
ท้องถิ่นจังหวัดน่าน

.....ท้องถิ่นจังหวัด
.....หน.งาน/กส่งราช
ปชส.....อบท.

สำเนาคู่ฉบับ

ที่ นน ๐๐๒๓.๓/๑๔๒

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัดน่าน
ถนนน่าน-พะเยา นน. ๕๕๐๐๐

๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๕

เรื่อง การหารือการจัดเก็บภาษีและการบริการสาธารณะของเทศบาลตำบลงอบ

เรียน นายอำเภอทุ่งช้าง

อ้างถึง ๑. หนังสืออำเภอทุ่งช้าง ด่วนที่สุด ที่ นน ๐๐๒๓.๑๑/๒๑๓๔ ลงวันที่ ๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๕
๒. หนังสือจังหวัดน่าน ที่ นน ๐๐๒๓.๑/ว ๒๑๘๑ ลงวันที่ ๒๔ พฤษภาคม ๒๕๖๕

ตามที่อำเภอทุ่งช้างได้มีหนังสือหารือมายังท้องถิ่นจังหวัดน่าน กรณีเทศบาลตำบลงอบมีปัญหาเรื่องการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ในเขตป่าอุทยานแห่งชาติ กอปรกับจังหวัดน่านได้แจ้งซักซ้อมแนวทางการติดต่อราชการบริหารส่วนกลางหรือจังหวัดขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นไปแล้ว นั้น

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัดน่านพิจารณาแล้วเห็นว่า เพื่อให้การปฏิบัติงานขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเป็นไปด้วยความถูกต้องตรงตามขั้นตอนของระเบียบและหนังสือสั่งการ จึงขอให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ส่งเรื่องผ่านผู้ว่าราชการจังหวัดหรือนายอำเภอ โดยปฏิบัติตามหนังสือที่อ้างถึง ๒

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายสมชาย เกตะมะ)
ท้องถิ่นจังหวัดน่าน

กลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น
โทร./โทรสาร ๐ ๕๔๗๑ ๖๓๘๓
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ nanlocalnetwork@gmail.com

.....ท้องถิ่นจังหวัด
.....หน.งาน/กลุ่มงาน
.....

ที่ นน ๐๐๒๓.๓/๓๔๒

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัดน่าน
ถนนน่าน-พะเยา นน. ๕๕๐๐๐

๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๕

เรื่อง การหารือการจัดเก็บภาษีและการบริการสาธารณะของเทศบาลตำบลงอบ

เรียน นายอำเภอทุ่งช้าง

อ้างถึง ๑. หนังสืออำเภอทุ่งช้าง ด่วนที่สุด ที่ นน ๐๐๒๓.๑๑/๒๑๓๔ ลงวันที่ ๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๕
๒. หนังสือจังหวัดน่าน ที่ นน ๐๐๒๓.๑/ว ๒๑๘๑ ลงวันที่ ๒๔ พฤษภาคม ๒๕๖๕

ตามที่อำเภอทุ่งช้างได้มีหนังสือหารือมายังท้องถิ่นจังหวัดน่าน กรณีเทศบาลตำบลงอบมีปัญหาเรื่องการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ในเขตป่าอุทยานแห่งชาติ กอปรกับจังหวัดน่านได้แจ้งซักซ้อมแนวทางการติดต่อราชการบริหารส่วนกลางหรือจังหวัดขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นไปแล้ว นั้น

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัดน่านพิจารณาแล้วเห็นว่า เพื่อให้การปฏิบัติงานขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเป็นไปด้วยความถูกต้องตรงตามขั้นตอนของระเบียบและหนังสือสั่งการ จึงขอให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ส่งเรื่องผ่านผู้ว่าราชการจังหวัดหรือนายอำเภอ โดยปฏิบัติตามหนังสือที่อ้างถึง ๒

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายสมชาย เกตะมะ)
ท้องถิ่นจังหวัดน่าน

กลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น
โทร./โทรสาร ๐ ๕๔๗๑ ๖๓๘๓
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ nanlocalnetwork@gmail.com

3

ด่วนที่สุด

ที่ นน ๐๐๒๓.๑๑/๒๑๔๔

สนง.ส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น จ.น่าน
เลขรับ ๔๔๐
วันที่ ๐๙ พ.ย. ๒๕๖๕
เวลา

ที่ว่าการอำเภอทุ่งช้าง
ถนนน่าน – ทุ่งช้าง นน ๕๕๑๓๐

๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๕

เรื่อง ขอหารือการจัดเก็บภาษีและการบริการสาธารณะของเทศบาลตำบลงอบ

เรียน ท้องถิ่นจังหวัดน่าน

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือเทศบาลตำบลงอบ ด่วนที่สุด ที่ นน ๕๓๗๐๑/๖๒๓ ลงวันที่ ๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๕ จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยอำเภอทุ่งช้างได้รับรายงานจากเทศบาลตำบลงอบว่า มีปัญหาเรื่องแนวเขตทางทิศตะวันออกของบ้านมณีพฤกษ์ หมู่ที่ ๑๑ ซึ่งมีจำนวนประชากรอาศัยอยู่ทั้งหมด ๒,๐๐๘ คน จำนวนหลังคาเรือนในพื้นที่ทั้งหมด ๕๐๘ หลังคาเรือน และมีประชาชนบางส่วนได้สร้างที่อยู่อาศัยและประกอบอาชีพเกษตรกร อยู่ในเขตป่าอุทยานแห่งชาติ ซึ่งอยู่ในแนวเขตขององค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งช้าง จึงมีปัญหาในการบริการสาธารณะแก่ประชาชนในพื้นที่และการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ดังนั้น จึงขอหารือในการดำเนินการ ดังต่อไปนี้

๑. เทศบาลตำบลงอบสามารถจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในปีงบประมาณ ๒๕๖๖ ในพื้นที่ดังกล่าวได้หรือไม่ เนื่องจากจะต้องดำเนินการประกาศบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ภายในเดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๕ นี้

๒. หากเทศบาลตำบลงอบจะทำการบริการสาธารณะให้แก่ประชาชนในพื้นที่ดังกล่าวจะต้องขออนุญาตการทำกิจการนอกเขตฯ ตามมาตรา ๕๗ ทวิ ก่อนหรือไม่

อำเภอทุ่งช้างจึงขอหารือมายังสำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัดน่าน ว่าการดำเนินการตามประเด็นข้อหารือของเทศบาลตำบลงอบ จะสามารถดำเนินการได้หรือไม่ อย่างไร และหากผลการพิจารณาเป็นประการใด ขอให้แจ้งอำเภอทุ่งช้างทราบ เพื่อจะได้แจ้งให้เทศบาลตำบลงอบถือเป็นแนวทางทางปฏิบัติต่อไป รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายบรรจงณพัชญ์ ธรรมศิริ)
ปลัดอำเภอ รักษาราชการแทน
นายอำเภอทุ่งช้าง

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นอำเภอ
โทร./ โทรสาร. ๐๕๔-๗๙๕๑๙๖
(น.๓๓๓)

ด่วนที่สุด

ที่ นน ๕๓๗๐๑/๖๒๓

ที่ว่าการอำเภอทุ่งช้าง
เลขที่รับ ๑๖๓๕
วันที่ ๒ พ.ย. 2565
เวลา

สำนักงานเทศบาลตำบลงอบ
๑๗๑ หมู่ ๕ ตำบลงอบ
อำเภอทุ่งช้าง จังหวัดน่าน ๕๕๑๓๐

๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๕

เรื่อง ขอหารือการจัดเก็บภาษีและการบริการสาธารณะของเทศบาลตำบลงอบ

เรียน นายอำเภอทุ่งช้าง

ด้วยเทศบาลตำบลงอบ มีปัญหาเรื่องแนวเขตทางทิศตะวันออก ของบ้านมณีพฤกษ์ หมู่ที่ ๑๑ ซึ่งมีจำนวนประชากรอาศัยอยู่ทั้งหมด ๒,๐๐๘ คน จำนวนหลังคาเรือนในพื้นที่ทั้งหมด ๕๐๘ หลังคาเรือน และมีประชาชนบางส่วนได้สร้างที่อยู่อาศัยและประกอบอาชีพเกษตรกร อยู่ในเขตป่าอุทยานแห่งชาติ ซึ่งอยู่ในแนวเขตขององค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งช้าง นั้น

ในการนี้ เทศบาลตำบลงอบ มีปัญหาในการบริการสาธารณะแก่ประชาชนในพื้นที่และการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ดังนั้นจึงขอหารือดังต่อไปนี้

๑. ทางเทศบาลตำบลงอบสามารถจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในปีงบประมาณ ๒๕๖๖ ในพื้นที่ดังกล่าวได้หรือไม่ เนื่องจากเทศบาลตำบลงอบจะต้องดำเนินการประกาศบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ภายในเดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๕ นี้

๒. หากทางเทศบาลตำบลงอบจะทำการบริการสาธารณะให้แก่ประชาชนในพื้นที่ดังกล่าวจะต้องขออนุญาตการทำกิจการนอกเขตฯ ตามมาตรา ๕๗ ทวิ ก่อนหรือไม่

หากผลเป็นประการใด ขอความกรุณาแจ้งให้เทศบาลตำบลงอบทราบ เพื่อจะได้ดำเนินการตามระเบียบในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายสัมฤทธิ์ คำรังษี)
นายกเทศมนตรีตำบลงอบ

สำนักปลัดเทศบาล
งานนิติการ
โทร.๐๕๔-๖๙๓๐๖๑/๐๙๙๓๒๗๘๗๘๓

(นายพิพัฒน์ เพียรพิพัฒน์)
นายอำเภอทุ่งช้าง

(นายวุฒิชัย ประกอบมูล)
ปลัดอำเภอ

รายงานการประชุม

คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดน่าน
วันพุธที่ ๑ มีนาคม ๒๕๖๖ เวลา ๐๙.๐๐ – ๑๒.๐๐ น.
ณ ห้องประชุมสำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัดน่าน ชั้น ๕ ศาลากลางจังหวัดน่าน

ผู้มาประชุม

๑.	นายผะอบ บินสะอาด	ปลัดจังหวัดน่าน
๒.	นายทรงพล ทรัพย์วัฒนากุล	ธนารักษ์พื้นที่น่าน
๓.	นางบุญจิรา เจริญศักดิ์	โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดน่าน
๔.	นางสาววุฒิพร อินทร์ไทยวงศ์	สรรพากรพื้นที่น่าน
๕.	นายพัฒนพงษ์ ยอดอ้อย	นักวิชาการที่ดินชำนาญการ สำนักงานที่ดินจังหวัดน่าน
๖.	นายวิชัย เอี่ยมอาภรณ์	ผู้อำนวยการกองคลัง แทนนายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดน่าน
๗.	นายสุรพล เธียรสูตร	นายกเทศมนตรีเมืองน่าน
๘.	นายทรงพล อัชวากุล	นายกเทศมนตรีตำบลดู่ใต้
๙.	นายกิตติกร กุมมาละ	นายกเทศมนตรีตำบลกลางเวียง
๑๐.	ร้อยตำรวจตรีแดน ถาเมือง	นายกเทศมนตรีตำบลศรีษะเกษ
๑๑.	นายสัมฤทธิ์ คำรังษี	นายกเทศมนตรีตำบลงอบ
๑๒.	นายชาลี วงศ์สายญาติ	นายกองค์การบริหารส่วนตำบลป่อ
๑๓.	นายสมชาย เกตะมะ	ท้องถิ่นจังหวัดน่าน
๑๔.	นายพัสกร พอใจ	ผู้อำนวยการกลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น
๑๕.	นางสาวปารดา เกสโรทยาน	นักส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นชำนาญการ สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัดน่าน
๑๖.	นางสาวชณัญชิดา บุดาสา	นักส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นชำนาญการ สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัดน่าน

ผู้ไม่มาประชุม

๑.	นายวิบูรณ์ แววบัณฑิต	ผู้ว่าราชการจังหวัดน่าน (ติดราชการ)
๒.	พ.ต.ท.ประสิทธิ์ กลาสี	นายกองค์การบริหารส่วนตำบลฝายแก้ว (ติดราชการ)
๓.	นายอุดม จิตอารี	นายกองค์การบริหารส่วนตำบลสถาน (ติดราชการ)
๔.	นายศฤงคาร ใจทา	นายกองค์การบริหารส่วนตำบลนาทะนุง (ติดราชการ)
๕.	นายสงวน ใจน้อย	นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเปือ (ติดราชการ)

เริ่มประชุมเวลา ๐๙.๐๐ น.

ระเบียบวาระที่ ๑
เรื่องที่ประธานแจ้งที่ประชุมทราบ

นายสมชาย เกตะมะ
เลขานุการ

เนื่องจากผู้ว่าราชการจังหวัดน่าน (นายวิบูรณ์ แววบัณฑิต) ติดราชการ ซึ่งตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัด ให้นำความในมาตรา ๑๗ มาใช้โดยอนุโลม ซึ่งตามมาตรา ๑๗ วรรค ๒ ระบุว่าถ้าประธานกรรมการไม่มาประชุมหรือไม่อาจปฏิบัติหน้าที่ได้ ให้ที่ประชุมเลือกกรรมการคนหนึ่ง เป็นประธานในที่ประชุม และเพื่อให้การประชุมดำเนินการต่อไปได้ ขอให้คณะกรรมการฯ เสนอรายชื่อผู้ทำหน้าที่เป็นประธานในการประชุมครั้งนี้

ระเบียบวาระที่ ๑
เรื่องที่ประธานแจ้งที่ประชุมทราบ

นายสมชาย เกตะมะ
เลขานุการ

เนื่องจากผู้ว่าราชการจังหวัดน่าน (นายวิบูรณ์ แววบัณฑิต) ติดราชการ ซึ่งตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัด ให้นำความในมาตรา ๑๗ มาใช้โดยอนุโลม ซึ่งตามมาตรา ๑๗ วรรค ๒ ระบุว่าถ้าประธานกรรมการไม่มาประชุมหรือไม่อาจปฏิบัติหน้าที่ได้ ให้ที่ประชุมเลือกกรรมการคนหนึ่ง เป็นประธานในที่ประชุม และเพื่อให้การประชุมดำเนินการต่อไปได้ ขอให้คณะกรรมการฯ เสนอรายชื่อผู้ทำหน้าที่เป็นประธานในการประชุมครั้งนี้

นางบุญจิรา เจริญศักดิ์
กรรมการ

ขอเสนอท่านปลัดจังหวัดน่าน (นายผะอบ บินสะอาด) เป็นประธานการประชุม
รายชื่อผู้ทำหน้าที่เป็นประธานในการประชุมครั้งนี้

นายสมชาย เกตะมะ
นางบุญจิรา เจริญศักดิ์
เลขานุการ
กรรมการ

มีคณะกรรมการท่านใดจะเสนอรายชื่อผู้ทำหน้าที่เป็นประธานในการประชุมครั้งนี้อีกหรือไม่ครับ ถ้าไม่มีขอเชิญท่านปลัดจังหวัดน่าน เป็นประธานในการประชุม
คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดน่านในครั้งนี้

นายสมชาย เกตะมะ
นายผอบ บินสะอาด
เลขานุการ
ประธานกรรมการ

มีคณะกรรมการท่านใดจะเสนอรายชื่อผู้ทำหน้าที่เป็นประธานในการประชุมครั้งนี้อีกหรือไม่ครับ ถ้าไม่มีขอเชิญท่านปลัดจังหวัดน่าน เป็นประธานในการประชุม
ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๒๔ ประกอบกับ ระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ พ.ศ. ๒๕๖๒ ข้อ ๒๐ และ ข้อ ๒๑ กำหนดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดส่งข้อมูลเกี่ยวกับการจัดเก็บภาษี จำนวนภาษีที่จัดเก็บได้ มูลค่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ใช้เป็นฐานในการคำนวณภาษีให้แก่คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดภายในเดือนมกราคมของทุกปี และให้คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดจัดส่งข้อมูล พร้อมทั้งเสนอแนวทางการแก้ไขปัญหาการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้แก่กระทรวงมหาดไทยภายในเดือนกุมภาพันธ์ของทุกปี

นายผอบ บินสะอาด
ประธานกรรมการ

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๒๔ ประกอบกับ ระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ พ.ศ. ๒๕๖๒ ข้อ ๒๐ และ ข้อ ๒๑ กำหนดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดส่งข้อมูลเกี่ยวกับการจัดเก็บภาษี จำนวนภาษีที่จัดเก็บได้ มูลค่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ใช้เป็นฐานในการคำนวณภาษีให้แก่คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดภายในเดือนมกราคมของทุกปี และให้คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดจัดส่งข้อมูล พร้อมทั้งเสนอแนวทางการแก้ไขปัญหาการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้แก่กระทรวงมหาดไทยภายในเดือนกุมภาพันธ์ของทุกปี

มติ/ความเห็นที่ประชุม
รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๒
เรื่องรับรองรายงานการประชุม ฯ (ถ้ามี)

นายผะอบ บินสะอาด
มติ/ความเห็นที่ประชุม
ประธานกรรมการ

เรื่องรับรองรายงานการประชุม ไม่มี
รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๒
เรื่องรับรองรายงานการประชุม ฯ (ถ้ามี)
มติ/ความเห็นที่ประชุม
รับทราบ
นายผะอบ บินสะอาด
เรื่องรับรองรายงานการประชุม ไม่มี
ประธานกรรมการ

ระเบียบวาระที่ ๓
เรื่องเพื่อทราบ

นายผะอบ บินสะอาด
มติ/ความเห็นที่ประชุม
ประธานกรรมการ

ในวาระที่ ๓ เรื่องเพื่อทราบ ให้ทางฝ่ายเลขานุการรายงานให้คณะกรรมการรับทราบ
ทราบต่อไป

ระเบียบวาระที่ ๓
นายพัสกร พอใจ
นายผะอบ บินสะอาด
ผู้ช่วยเลขานุการ
ประธานกรรมการ

เรื่องเพื่อทราบ
เรื่องเพื่อทราบที่จะแจ้งให้ที่ประชุมทราบ จะมีอยู่ ๕ เรื่อง ดังนี้
๑. รายงานสรุปผลการฟ้องศาลภาษีอากรกลาง รายนายบัณฑูร วีระประจักษ์ ฟ้องเทศบาลเมืองน่าน เมื่อวันที่ ๒๗ มิถุนายน ๒๕๖๕ ศาลภาษีอากรกลางได้พิพากษา

ในวาระที่ ๓ เรื่องเพื่อทราบ ให้ทางฝ่ายเลขานุการรายงานให้คณะกรรมการทราบต่อไป
เรื่องเพื่อทราบ
เรื่องเพื่อทราบที่จะแจ้งให้ที่ประชุมทราบ จะมีอยู่ ๕ เรื่อง ดังนี้
๑. รายงานสรุปผลการฟ้องศาลภาษีอากรกลาง รายนายบัณฑูร วีระประจักษ์ ฟ้องเทศบาลเมืองน่าน เมื่อวันที่ ๒๗ มิถุนายน ๒๕๖๕ ศาลภาษีอากรกลางได้พิพากษา

นายพัสกร พอใจ
ผู้ช่วยเลขานุการ

เรื่องเพื่อทราบที่จะแจ้งให้ที่ประชุมทราบ จะมีอยู่ ๕ เรื่อง ดังนี้
๑. รายงานสรุปผลการฟ้องศาลภาษีอากรกลาง รายนายบัณฑูร วีระประจักษ์ ฟ้องเทศบาลเมืองน่าน เมื่อวันที่ ๒๗ มิถุนายน ๒๕๖๕ ศาลภาษีอากรกลางได้พิพากษา

ยกฟ้องให้นายบัณฑูร วีระประจักษ์ ใช้ค่าฤชาธรรมเนียมแทนเทศบาลเมืองน่าน เป็นค่าทนายความ ๓,๐๐๐ บาท เมื่อวันที่ ๒๗ มิถุนายน ๒๕๖๕ ศาลภาษีอากรกลางได้พิพากษายกฟ้องให้นายบัณฑูร วีระประจักษ์ ใช้ค่าฤชาธรรมเนียมแทนเทศบาลเมืองน่าน โดยกำหนดเป็นค่าทนายความ ๓,๐๐๐ บาท เนื่องจากในประเด็นข้อพิพาทการประเมินและคำวินิจฉัยอุทธรณ์ชอบด้วยกฎหมายแล้ว และเทศบาลเมืองน่าน ได้แก้ไขทบทวนการประเมินและแจ้งให้ผู้เสียภาษีมารับเงินค่าภาษีที่ชำระเกินแล้ว ศาลภาษีอากรกลางจึงพิพากษายกฟ้อง โดยให้ผู้เสียภาษีรายนายบัณฑูร วีระประจักษ์ ใช้ค่าฤชาธรรมเนียมแทนเทศบาบาลเมืองน่าน โดยกำหนดเป็นค่าทนายความ ๓,๐๐๐ บาท

๒. รายงานการฟ้องศาลภาษีอากรกลาง กรณีการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง รายกองทุนหมู่บ้านปัวชัย ฟ้อง องค์การบริหารส่วนตำบลฝายแก้ว ซึ่งคดีนี้อยู่ระหว่างการพิจารณาของศาล ความคืบหน้าล่าสุด อัยการได้เชิญท้องถิ่นจังหวัดน่าน (เลขานุการคณะกรรมการอุทธรณ์ฯ) เดินทางไปให้ข้อมูลเพิ่มเติมในช่วงต้นเดือนเมษายน ๒๕๖๖ สืบเนื่องมาจากกองทุนหมู่บ้านปัวชัย ได้มีหนังสือขอคัดค้านการประเมินเพื่อเสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เพื่อคัดค้านการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างดังกล่าวไม่ถูกต้อง เพราะที่ดินจำนวน ๑ แปลง และสิ่งปลูกสร้างเป็นอาคาร ๑ หลัง ไม่มีโฉนด ซึ่งเป็นทรัพย์สินที่กองทุนหมู่บ้านซึ่งมีฐานะเป็นหน่วยงานของรัฐได้ใช้ในกิจการของรัฐหรือหน่วยงานของรัฐ หรือในกิจการสาธารณะโดยมิได้ใช้หาผลประโยชน์ในเชิงพาณิชย์ จึงได้รับการยกเว้นภาษี ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ตามมาตรา ๘ (๑) ซึ่ง อบต.ฝายแก้ว ได้แจ้งผลการคัดค้านการประเมินภาษีหรือการเรียกเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ว่าไม่เห็นชอบกับคำร้องคัดค้านของกองทุนหมู่บ้านปัวชัย โดยให้เหตุผลว่า กองทุนหมู่บ้านปัวชัย เป็นองค์กรที่จัดหาประโยชน์และมีรายได้จากกิจการ จึงไม่เข้าข่ายได้รับยกเว้นตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

๓. ข้อหารือการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๕ ที่กระทรวงมหาดไทยได้แจ้งให้จังหวัดทราบ กรณีมีข้อหารือของจังหวัดอื่น ๆ ได้ขอหารือไปที่กระทรวงมหาดไทย ซึ่งทางฝ่ายเลขานุการเห็นว่ามีความสำคัญ และบางเรื่องก็สามารถนำมาเป็นแนวทางในการพิจารณาการจัดเก็บภาษีในจังหวัดน่านได้ จึงได้นำมาแจ้งให้ที่ประชุมทราบในคราวนี้ จำนวน ๕ เรื่อง ดังนี้

๓.๑ หนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๗๘๔๙ ลงวันที่ ๑๙ ตุลาคม ๒๕๖๕

<u>ข้อหารือ</u> กรณี สนามชนไก่เป็นสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ในการประกอบกิจการพาณิชยกรรม มีลักษณะเป็นทรัพย์สินที่ไม่อยู่ในข่ายได้รับยกเว้นจากการจัดเก็บภาษีตามมาตรา ๘ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และในช่วงสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (โควิด-๑๙) จังหวัดสุพรรณบุรีงดออกใบอนุญาตจัดให้มีการเล่นพนันไก่ชน ทำให้เจ้าของที่ดินไม่มีรายได้จากการประกอบกิจการ ไม่ถือเป็นเหตุ ที่จะได้รับการลดหรือยกเว้นภาษีตามมาตรา ๕๕ มาตรา ๕๖ และมาตรา ๕๗ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เมื่อสนามชนไก่มีลักษณะเป็นการประกอบกิจการ ทรัพย์สินดังกล่าวจึงอยู่ในข่ายที่จะต้องเสียภาษีโดยคำนวณมูลค่าฐานภาษีตามราคาประเมินทุนทรัพย์

ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และเสียภาษีในประเภทการใช้ประโยชน์อื่นนอกจากการประกอบเกษตรกรรมหรือเป็นที่อยู่อาศัย

๓.๒ หนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ ๐๘๐๘.๓/ว ๔๔๓๙ ลงวันที่ ๑๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๕

ข้อหารือ กรณีเทศบาลนครนครสวรรค์หารือแนวทางปฏิบัติว่า ที่ดินที่อยู่ระหว่างดำเนินโครงการจัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่ เจ้าของที่ดินไม่สามารถเข้าไปใช้ประโยชน์ในพื้นที่ภายในโครงการได้ เจ้าของที่ดินจะได้รับยกเว้นจากการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างหรือไม่ เห็นว่ามาตรา ๘ (๑๒) แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๖ ประกอบกับ (๑๐) ของกฎกระทรวงกำหนดทรัพย์สินที่ได้รับยกเว้นจากการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ กำหนดให้ที่ดินที่มีกฎหมายห้ามมิให้ทำประโยชน์ได้รับยกเว้นจากการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง กรณีที่ดินที่อยู่ระหว่างดำเนินโครงการจัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่ ตามพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่ พ.ศ. ๒๕๔๗ เจ้าของที่ดินยังมีกรรมสิทธิ์ในที่ดินของตนเองเพียงแต่ถูกจำกัดสิทธิบางประการตามมาตรา ๕๘ แห่งพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่ พ.ศ. ๒๕๔๗ รวมทั้งไม่มีบทบัญญัติกำหนดห้ามมิให้เจ้าของหรือผู้ครอบครองเข้าไปทำประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง ที่ดินดังกล่าวจึงไม่อยู่ในข่ายได้รับยกเว้นภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ดังนั้น ผู้ที่เป็นเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในวันที่ ๑ มกราคม ของปีภาษี จึงเป็นผู้มีหน้าที่เสียภาษี

ข้อหารือ กรณีองค์การบริหารส่วนตำบลฆะมัง อำเภอขุมแสง หารือการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างปี ๒๕๖๕ กรณีทรัพย์ที่ตกอยู่ในการดูแลของเจ้าพนักงานพิทักษ์ทรัพย์ ทรัพย์สินดังกล่าวเข้าข้อยกเว้นตามกฎหมายหรือไม่ หากขณะที่ศาลมีคำสั่งพิทักษ์ทรัพย์ ลูกหนี้ตามคำสั่งศาลดังกล่าวเป็นเจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างอยู่ในวันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๕ องค์การบริหารส่วนตำบลฆะมัง ยังคงต้องแจ้งประเมินภาษีไปยังเจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง รวมถึงสำเนาหนังสือแจ้งการประเมินดังกล่าวให้เจ้าพนักงานพิทักษ์ทรัพย์ทราบ หากเจ้าพนักงานพิทักษ์ทรัพย์ ได้ยึดที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ค้างชำระภาษีดังกล่าว และขายทอดตลาดทรัพย์นั้นแล้วจะได้กันเงินค่าภาษีค้างชำระไว้ให้องค์การบริหารส่วนตำบลฆะมัง ตามมาตรา ๖๗ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

๓.๓ หนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ ๐๘๐๘.๓/ว ๘๗๑๓ ลงวันที่ ๒๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๕

ข้อหารือ กรณีห้างหุ้นส่วนจำกัด อุทัยธานีทรัพย์รวงทอง เป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างซึ่งอยู่ในระหว่างสำนักงานบังคับคดีจังหวัดอุทัยธานีได้ประกาศขายทอดตลาด จะได้รับการลดภาษีตามพระราชกฤษฎีกาลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๓ มาตรา ๔ (๑) หรือไม่ เห็นว่า เมื่อข้อเท็จจริงปรากฏว่า ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างยังไม่ตกเป็นของธนาคารพัฒนารัฐวิสาหกิจฯ และห้างหุ้นส่วนจำกัดอุทัยธานีทรัพย์รวงทองยังคงเป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ ดังนั้น ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างดังกล่าวไม่เข้าหลักเกณฑ์ที่จะลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามมาตรา ๔ (๑) (ข) แห่งพระราชกฤษฎีกาลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๓ ตามมาตรา ๔๐ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

๓.๔ หนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๘๗๑๔ ลงวันที่ ๒๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๕

ข้อหารือ กรณีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างรายนายอภิชาติ ศรีศิริสิทธิ์กุล บ้านเลขที่ ๙๖ หมู่ที่ ๑๓ ตำบลหย่วน อำเภอเชียงคำ จังหวัดพะเยา ระหว่างเทศบาลตำบลเชียงคำ อำเภอเชียงคำ และเทศบาลตำบลหย่วน อำเภอเชียงคำ เทศบาลใดมีอำนาจจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างรายนายอภิชาติ ศรีศิริสิทธิ์กุล ตั้งอยู่ในแนวเขตของเทศบาลตำบลเชียงคำ แม้จะปรากฏหลักฐานทางทะเบียนราษฎรว่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้างดังกล่าวอยู่ในสำนักทะเบียนอำเภอเชียงคำ แต่ไม่ได้อยู่ในสำนักทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลตำบลเชียงคำ และเจ้าของที่ดินดังกล่าวมีความประสงค์ที่จะอยู่ในเขตเทศบาลตำบลหย่วนก็ตาม หลักฐานทางทะเบียนราษฎรและการแสดงความประสงค์ดังกล่าวไม่มีผลต่อการเปลี่ยนแปลงแนวเขตพื้นที่ของเทศบาลตำบลเชียงคำแต่อย่างใด เทศบาลตำบลเชียงคำจึงมีอำนาจจัดเก็บภาษีจากที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ในเขตของเทศบาลตำบลเชียงคำ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ รวมถึงมีหน้าที่ที่จะต้องจัดทำหลักฐานทางทะเบียนราษฎรให้ถูกต้องต่อไป

๓.๕ หนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๙๘๑๘ ลงวันที่ ๒๘ ธันวาคม ๒๕๖๕

ข้อหารือ กรณี การขอปรับลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ของผู้ประกอบกิจการโรงแรม ๘ ราย ในจังหวัดพังงา เนื่องจากการขอปรับลดภาษีเนื่องมาจากสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ เป็นการขอปรับลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เพื่อให้เหมาะสมกับสภาพความจำเป็นทางเศรษฐกิจ สังคม เหตุการณ์ หรือสภาพแห่งท้องที่เพื่อบรรเทาผลกระทบต่อประชาชนโดยรวม การปรับลดทำได้โดยการตราเป็นพระราชกฤษฎีกา แต่เนื่องจาก ปี พ.ศ. ๒๕๖๕ ไม่ได้มีการตราพระราชกฤษฎีการลดภาษีฯ ผู้ประกอบกิจการโรงแรมทั้ง ๘ ราย จึงมีหน้าที่ต้องเสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในอัตราภาษีตามที่กำหนดในพระราชกฤษฎีกากำหนดอัตราภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

๔. ประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ ซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม ๑๓๙ ตอนพิเศษ ๒๘๘ ง วันที่ ๙ ธันวาคม ๒๕๖๕ โดยกำหนดให้ขยายเวลาออกไปอีก ๒ เดือน คือจากเดิมชำระภาษีภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๖ เป็นภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๖

๕. การรายงานข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๕ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๒๔ ประกอบกับ ระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ พ.ศ. ๒๕๖๒ ข้อ ๒๐ และ ข้อ ๒๑ กำหนดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดส่งข้อมูลเกี่ยวกับการจัดเก็บภาษี จำนวนภาษีที่จัดเก็บได้ มูลค่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ใช้เป็นฐานในการคำนวณภาษีให้แก่คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดภายในเดือนมกราคมของทุกปี โดยข้อมูลประกอบด้วย

- จำนวนผู้เสียภาษี
- จำนวนเงินภาษีที่จัดเก็บได้
- จำนวนผู้ค้างชำระภาษี
- จำนวนเงินภาษีค้างชำระ

โดยให้คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดจัดส่งข้อมูลดังกล่าว พร้อมทั้งเสนอแนวทางแก้ไขปัญหาการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้แก่กระทรวงมหาดไทย ภายในเดือนกุมภาพันธ์ของทุกปี โดยรายงานผ่านระบบข้อมูลกลางองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจัดทำขึ้น ซึ่งจังหวัดน่านได้ดำเนินการรวบรวมข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ประจำปี ๒๕๖๕ เสร็จเรียบร้อยแล้ว โดยมีรายละเอียด ดังนี้

การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ปีงบประมาณ ๒๕๖๕ (ข้อมูล ณ วันที่ ๒๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖)

๑. จำนวนผู้เสียภาษีทั้งหมด จำนวน ๙๔,๖๓๓ ราย
๒. จำนวนเงินภาษีทั้งหมด จำนวน ๕๘,๘๓๘,๖๘๒.๕๘ บาท
๓. จำนวนเงินภาษีตามแบบ (ภ.ด.ส.๗) จำนวน ๖๔,๔๔๐,๑๑๗.๑๑ บาท
๔. จำนวนเงินภาษี ตามแบบ (ภ.ด.ส.๘) จำนวน ๔๙,๙๕๐.๐๕ บาท
๕. จำนวนเงินภาษีที่จัดเก็บได้จริง จำนวน ๕๗,๐๓๗,๐๘๕.๓๙ บาท
๖. จำนวนเงินภาษีที่ค้างชำระ จำนวน ๒,๐๖๔,๘๐๕.๐๘ บาท
๗. จำนวนผู้ค้างชำระภาษี จำนวน ๙๒๖ ราย

ข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่นำเสนอ ทางฝ่ายเลขานุการได้นำข้อมูลมาจากระบบฐานข้อมูลกลาง (INFO) ซึ่งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเป็นผู้กรอกข้อมูลเอง และข้อมูลดังกล่าวทางจังหวัดจะได้รายงานให้กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นทราบต่อไป

นายผะอบ บินสะอาด
ประธานกรรมการ

จำนวนเงินภาษีตามแบบ ภ.ด.ส. ๗ นี่คือเงินภาษีอะไร ทำไมยอดเงินเป็น ๖๔,๔๔๐,๑๑๗.๑๑ บาท และในแบบจำนวนเงินภาษี ตามแบบ ภ.ด.ส. ๘ ๔๙,๙๕๐.๐๕ บาท ทำไมรวมกันถึงไม่ได้ยอดเงินภาษีทั้งหมด

นายพัสกร พอใจ
ผู้ช่วยเลขานุการ

แบบ ภ.ด.ส.๗ คือแบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างครับ ส่วนแบบ ภ.ด.ส.๘ คือแบบแสดงรายการคำนวณภาษีอาคารชุด/และห้องชุด ส่วนยอดเงินที่ต่างกัน

นายสมชาย เกตะมะ
เลขานุการ

การแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง จะเป็นยอดคำนวณทั้งปีงบประมาณ ที่คาดว่าจะเก็บได้ แต่ปีที่ผ่านมาได้มีการลดหย่อนภาษี ทำให้ยอดเงินภาษีทั้งหมดที่จัดเก็บได้ น้อยกว่าการแสดงรายการคำนวณภาษี

นายผะอบ บินสะอาด
ประธานกรรมการ

คณะกรรมการรับทราบนะคะครับ ต่อไปวาระที่ ๔ เรื่องเพื่อพิจารณา

มติ/ความเห็นที่ประชุม **รับทราบ**

ระเบียบวาระที่ ๔ **เรื่องเพื่อพิจารณา**

นายพัสกร พอใจ
ผู้ช่วยเลขานุการ

ในวาระที่ ๔ เรื่องเพื่อพิจารณาก็จะเป็นเรื่องหารือ ซึ่งตามบทบาทหน้าที่ของคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัด จะต้องรายงานการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นไปยังส่วนกลางแล้ว หน้าที่อีกอย่างคือการให้คำปรึกษาผู้บริหารท้องถิ่น เมื่อให้คำปรึกษาแล้ว จะต้องส่งเรื่องหารือไปยังส่วนกลาง เมื่อส่วนกลางได้พิจารณาแล้ว เป็นข้อหารือใหม่ ก็จะได้นำข้อหารือดังกล่าวแจ้งเวียนทั่วประเทศ แต่ว่าประเด็นที่จะหารือต่อไปนี้ เป็นข้อหารือที่ทางส่วนกลางได้วินิจฉัยและแจ้งเวียนแนวทางปฏิบัติให้ทั่วประเทศเรียบร้อยแล้ว ในวาระที่ ๓.๔ ในส่วนของข้อหารือที่จะพิจารณาต่อไปนี้ ก็จะมีอยู่ ๒ เรื่อง ดังนี้

๑. ประเด็นข้อหารือการจัดเก็บภาษีและการบริการสาธารณะของเทศบาลตำบลงอบ อ.ทุ่งช้าง ในการนี้ ทต.งอบ ได้ขอหารือการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง กรณีที่บ้านเรือนของประชาชนบ้านมณีพฤกษ์ หมู่ที่ ๑๑ ตำบลงอบ ซึ่งมีจำนวนประชากรอาศัยอยู่ทั้งหมด ๒,๐๐๕ คน จำนวน ๕๐๘ หลังคาเรือน และมีประชาชนบางส่วนจำนวน ๑๑๔ หลังคาเรือน ได้สร้างที่อยู่อาศัยและประกอบอาชีพเกษตรกรอยู่ในเขตอุทยานแห่งชาติ ซึ่งอยู่ในแนวเขตขององค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งช้าง เทศบาลตำบลงอบสามารถจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าวได้หรือไม่

ตามข้อกฎหมาย เมื่อประกาศกระทรวงมหาดไทยกำหนดให้บริเวณหมู่บ้าน ๑๑๔ ครัวเรือน อยู่ในเขตของ อบต.ทุ่งช้าง และจากการรายงานของเทศบาลตำบลงอบแจ้งว่า พื้นที่ที่หารืออยู่ในเขตของ อบต.ทุ่งช้าง ดังนั้น อบต.ทุ่งช้าง ก็มีหน้าที่จัดเก็บภาษีไม่ใช่เทศบาลตำบลงอบ แม้หลักฐานจะออกตามทะเบียนราษฎรจะอยู่ในความรับผิดชอบของ ทต.งอบ เหตุที่ทาง อบต.งอบ จะต้องไปจัดเก็บภาษี ก็เนื่องจากตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๗ กำหนดไว้ว่า อปท. มีหน้าที่จัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ซึ่งอยู่เขตพื้นที่ของตนเอง ฉะนั้น จะตอบข้อหารือดังกล่าว ก็ต้องตอบตามกฎหมาย ตามมาตรา ๗ และมาตรา ๙ ว่า การจัดเก็บภาษีนี้ใช้เขตพื้นที่ อปท. ซึ่งทางจังหวัดก็จะได้ตอบให้ทาง ทต.งอบ ทราบ และทางกระทรวงมหาดไทยทราบต่อไป จึงเรียนมาเพื่อให้คณะกรรมการฯ พิจารณาครับ

นายผะอบ บินสะอาด
ประธานกรรมการ

สรุปว่าการตอบข้อหารือนี้คือใช้เขตการปกครอง

นายสัมฤทธิ์ คำรังสี
กรรมการ

ขอเพิ่มเติมทางฝ่ายเลขานุการ ทางชาวบ้านมณีพฤกษ์ จำนวนสองพันกว่าคน แบ่งออกเป็น ๓ กลุ่ม มณีพฤกษ์ ๑ จะเป็นชาติพันธุ์ม้ง มณีพฤกษ์ ๒-๓ จะเป็นชาติพันธุ์ลั้วจะอยู่แถวอุทยาน แนวเขตอยู่ในเขตของ อบต.ทุ่งช้าง เรื่องของแนวเขตก็ได้ทำหนังสือหารือ แต่ที่ผ่านมาทางเทศบาลก็จะเป็นหน่วยจัดเก็บ แต่เมื่อมีคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดก็เลยได้ทำหนังสือหารือมา

นายผะอบ บินสะอาด
ประธานกรรมการ

อัตราการจัดเก็บภาษีของเทศบาลกับของ อบต. นี่เท่ากันหรือไม่ และใครจะต้องแจ้งไปที่อำเภอ เพื่อแก้ไขทะเบียนราษฎร

นายสมชาย เกตะมะ
เลขานุการ

อัตราการจัดเก็บภาษีเท่ากันครับ แต่เรื่องที่จะต้องดำเนินการต่อไปคือการทำความเข้าใจแก่ราษฎรและการแก้ไขทะเบียนราษฎร เพื่อให้ตรงกับข้อเท็จจริง ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทั้ง ๒ แห่ง ต้องประสานกับอำเภอทุ่งช้างเพื่อดำเนินการต่อไป

มติ/ความเห็นที่ประชุม

ตอบข้อหารือของ ทต.งอบ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง มาตรา ๗ และมาตรา ๙

มาตรา ๗ บัญญัติว่า ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นมีอำนาจจัดเก็บภาษีจากที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง ที่อยู่ในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนั้น ตามที่บัญญัติไว้ในพระราชบัญญัตินี้ ภาษีที่จัดเก็บได้ในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นใด ให้เป็นรายได้ขององค์กรปกครอง ส่วนท้องถิ่นนั้น

มาตรา ๙ บัญญัติว่าผู้ซึ่งเป็นเจ้าของหรือครอบครองที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างอยู่ในวันที่ ๑ มกราคม ของปีใด เป็นผู้มีหน้าที่เสียภาษีสำหรับปีนั้น ตามที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัตินี้ การเสียภาษีของผู้เสียภาษีตามพระราชบัญญัตินี้ ไม่เป็นเหตุให้เกิดสิทธิตามกฎหมายอื่น

ดังนั้น เมื่อข้อเท็จจริงปรากฏว่า ราษฎรบ้านมณีพฤกษ์ หมู่ที่ ๑๑ ตำบลงอบ จำนวน ๑๑๔ หลังคาเรือน ได้สร้างที่อยู่อาศัยและประกอบอาชีพเกษตรกรอยู่ในเขตอุทยานแห่งชาติ ซึ่งอยู่ในแนวเขตขององค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งช้าง เทศบาลตำบลงอบจึงไม่สามารถจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้

ให้ฝ่ายเลขานุการตอบข้อหารือดังกล่าว ให้ ทต.งอบ ทราบและรายงานให้กระทรวงมหาดไทยทราบต่อไป

นายพัสกร พอใจ
ผู้ช่วยเลขานุการ

๒. ข้อเสนอแนวทางการแก้ไขปัญหาการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๕ ทางฝ่ายเลขานุการได้สรุปปัญหาที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นได้พบและเป็นอุปสรรคในการปฏิบัติงาน ดังนี้

<u>ปัญหาทางกฎหมาย</u>

- กฎหมายมีความซับซ้อนเข้าใจยาก ชาวบ้านไม่เข้าใจกฎหมาย ควรปรับปรุงข้อกฎหมายให้เฉพาะเจาะจงในรายละเอียดที่ชัดเจน
- เจ้าหน้าที่ยังขาดความรู้ด้านกฎหมายเกี่ยวกับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้แก่เจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติ
- การกำหนดประเภทสิ่งปลูกสร้างควรหลากหลาย เหมาะสมกับบริบทในแต่ละพื้นที่

<u>ปัญหาในทางปฏิบัติ</u>

- ดำเนินการปรับปรุงและบูรณาการหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทุกภาคส่วน เพื่อเชื่อมข้อมูลในระบบ LTAX online ให้สมบูรณ์ สามารถนำไปใช้ได้เต็มรูปแบบ

- ระบบแผนที่ภาษี เครื่องมือปฏิบัติงานอยู่ในขั้นดำเนินการยังไม่เสร็จสมบูรณ์
- ควรเชื่อมโยงหรือให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเข้าถึงข้อมูลทะเบียนราษฎร์และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทั้งระบบ องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นไม่สามารถเข้าถึงงานทะเบียนราษฎร์ได้ทำให้การส่งเอกสารไม่ถึงมือผู้ครอบครองโดยตรง
- ขาดบุคลากรที่มีความรู้ด้านสารสนเทศภูมิศาสตร์ และกฎหมาย
- การแจ้งรายการที่ดินจากสำนักงานที่ดินไม่สอดคล้องกับการส่งแบบ ภ.ด.ส.๓ เนื่องจากข้อมูลของเดือนพฤศจิกายน จะส่งให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในเดือนธันวาคม และของเดือนธันวาคมจะส่งในเดือนมกราคม ทำให้ข้อมูลที่ได้รับในสองเดือนนี้ไม่สามารถส่งให้กับผู้ครอบครองภายในเดือนพฤศจิกายนตามที่พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างกำหนดไว้

ข้อเสนอแนะ

- ควรมีการจัดอบรมให้ความรู้ด้านการปฏิบัติงานด้านการจัดเก็บภาษีและงานแผนที่ภาษี
- ควรเพิ่มบุคลากรที่มีความรู้ด้านสารสนเทศภูมิศาสตร์ และกฎหมาย
- ควรปรับปรุงข้อกฎหมายให้เฉพาะเจาะจงในรายละเอียดและมีความชัดเจนยิ่งขึ้นโดยไม่ต้องตีความเอง

และนี่ก็เป็นปัญหาที่ทางฝ่ายเลขานุการได้สรุปมา คณะกรรมการมีข้อเสนอแนะหรือเพิ่มเติมประเด็นใด เสนอได้ครับ

มติ/ความเห็นที่ประชุม **คณะกรรมการได้เห็นชอบกับปัญหาและข้อเสนอแนะแนวทางการแก้ไขปัญหาการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๕ ที่ทางฝ่ายเลขานุการได้ยกร่างไว้ และให้รายงานให้กระทรวงมหาดไทยทราบต่อไป**

ระเบียบวาระที่ ๕ **เรื่องอื่น ๆ**

นายผะอบ บินสะอาด ประธานกรรมการ

วาระอื่น ๆ มีท่านใดจะเพิ่มเติมหรือเสนอแนะเรื่องใดหรือไม่ครับ ถ้าไม่มีผมขอปิดประชุมในครั้งนี้ครับ

มติ/ความเห็นที่ประชุม **รับทราบ**

ปิดประชุมเวลา ๑๒.๐๐ น.

ลงชื่อ ผู้จดรายงานการประชุม
(นางสาวชณัญชิดา บุดาสา)
นักส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นชำนาญการ
ผู้ช่วยเลขานุการ

ลงชื่อ ผู้ตรวจรายงานการประชุม
(นายสมชาย เกตะมะ)
ท้องถิ่นจังหวัดน่าน
เลขานุการ