



ที่ ปน ๐๐๒๓.๓/ว ๑๕๕๔

ศาลากลางจังหวัดปัตตานี
ถนนเดชา ปน ๙๔๐๐

๒๙ กันยายน ๒๕๖๘

เรื่อง ขอรื้อหรือการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เรียน นายอำเภอ ทุกอำเภอ นายกเทศมนตรีเมืองปัตตานี นายกเทศมนตรีเมืองรูสะมิแล
และนายกเทศมนตรีเมืองตะลุบัน

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๘๕๘๒

ลงวันที่ ๑๙ กันยายน ๒๕๖๘

จำนวน ๑ ชุด

ด้วยกระทรวงมหาดไทยแจ้งว่า ได้รับแจ้งจากจังหวัดยะลาว่า คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดยะลาในการประชุม ครั้งที่ ๒/๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๑๐ กรกฎาคม ๒๕๖๗ ได้มีมติให้คำปรึกษาหรือคำแนะนำแก่องค์การบริหารส่วนตำบลสองคลอง อำเภอบางปะกง จำนวน ๓ กรณี ดังนี้

๑. กรณีการพิจารณาลักษณะการทำประโยชน์ในที่ดินของผู้เสียภาษี ซึ่งอยู่ระหว่างขั้นตอนการปรับปรุงพื้นที่เป็นเกษตรกรรม สามารถเปลี่ยนแปลงลักษณะการทำประโยชน์จากที่ดินประเภทรกร้างว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์ เป็นลักษณะการทำประโยชน์ประเภทเกษตรกรรมได้หรือไม่

๒. กรณีการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของผู้เสียภาษี ในประเด็นการแจ้งแบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. ๓) ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๕ และประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ เพื่อให้ผู้เสียภาษีตรวจสอบรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ซึ่งเลยกำหนดระยะเวลาแล้ว สามารถทำได้หรือไม่

๓. กรณีพื้นที่ป่าชายเลน ปลูกต้นไม้กลางแจ้งและต้นแสม ทั้งที่ปลูกเองหรือปล่อยให้ขึ้นเองตามธรรมชาติ จะเข้าหลักเกณฑ์ตามประกาศกระทรวงการคลังและกระทรวงมหาดไทย เรื่อง หลักเกณฑ์การใช้ประโยชน์ในการประกอบเกษตรกรรมหรือไม่ อย่างไร และจะสามารถทบทวน/แก้ไข การประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ ได้หรือไม่ อย่างไร

ซึ่งกระทรวงมหาดไทยแจ้งว่า เห็นด้วยกับคำปรึกษาหรือคำแนะนำของคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดยะลา จึงได้ส่งความเห็นดังกล่าวมาเพื่อแจ้งให้คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัด พร้อมทั้งแจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทราบ และถือปฏิบัติต่อไป รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

ในการนี้ จังหวัดปัตตานีจึงขอส่งความเห็นดังกล่าวให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทราบ และถือปฏิบัติต่อไป ทั้งนี้ สามารถดาวน์โหลดสิ่งที่ส่งมาด้วยได้จาก QR Code ท้ายหนังสือฉบับนี้

จึงเรียนมาเพื่อถือปฏิบัติ สำหรับอำเภอขอให้แจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในพื้นที่ถือปฏิบัติด้วย



สิ่งที่ส่งมาด้วย

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัด
กลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น

โทร. ๐-๗๓๓๓-๖๐๔๔ ต่อ ๑๐๕

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban_ptn@dla.go.th

ขอแสดงความนับถือ

(นายสนั่น สนธิเมือง)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดปัตตานี